

Beplantingsplan 19.3 - Broekhovenseweg 3, Riethoven

Bepantingsplan 19.3 - Broekhovenseweg 3, Riethoven

Maatregelen landschappelijke inpassing Broekhovenseweg 3 te Riethoven



Prunus spinosa



Sorbus aucuparia



Rosa rubiginosa



Viburnum opulus



Corylus avellana

Sloop bebouwing

I.H.k.v. de bonus-sloop-regeling wordt de vergunning van een kippenhok ingetrokken en de volgende gebouwen gesloopt:

1. varkensschuur 320 m²
2. hondenkennel 80 m²
3. veldschuur 64 m²
4. garage 24 m²

Verwijderen coniferen haag

De detonerende coniferen haag (nr. 5) aan de zuidoostzijde van het perceel wordt verwijderd ter versterking van het zicht en de uitstraling van de cult.hist. waardevolle boerderij

Landschappelijke inpassing

5% (100 m²) van de nieuwe bestemmingvlak wonen moet worden aangewend voor landschappelijke inpassing. De landschappelijke inpassing bestaat uit:

- behoud 6 eikebomen langs Broekhovenseweg
- behoud cult.hist. waardevolle boerderij
- aanleg bossingel zuidwestzijde van het perceel

Uitwerking bossingel (140 m²)

Plantlijst:

- 14x Prunus spinosa
- 14x Sorbus aucuparia
- 14x Rosa rubiginosa
- 14x Viburnum opulus
- 14x Corylus avellana

Plantafstand: 1,25 mtr. x 1,50 mtr.

Sortiment: autochtoon

Groepering: per 7 stuks