

Raadsinformatiebrief

Datum	24 september 2024	Zaaknummer	19482515625
		Portefeuille	Ruimtelijke ordening en infrastructuur
			J.T. van Burgsteden
Onderwerp	Project Herinrichting Vijverwijk Veghel Klimaatrobuust		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Voortgang project Herinrichting Vijverwijk Veghel Klimaatrobuust

Aanleiding

In de voorbereiding voor het klimaatrobuust herinrichten van de Vijverwijk te Veghel is aan de gemeenteraad op 26 januari 2023 aanvullend krediet gevraagd. Na het door u extra beschikbare krediet is vervolgens met de wijk een intensief participatieproces doorlopen. Dit heeft tot wijzigingen in de scope geleid, waarvoor meer budget nodig is. Daarnaast is gebleken dat extra watercompensatie moest worden gerealiseerd waarvoor ruimte was binnen de Aa-broeken en door voortschrijdend inzicht wordt alsnog drainage aangelegd. Extra budget is door het college door overheveling aan het beschikbare krediet toegevoegd.

Kernboodschap

Het college wil de gemeenteraad informeren over de voortgang van het project in tijd en financiën.

Watercompensatie vanwege afkoppelen verhard oppervlak

Voor de compensatie naar aanleiding van het afkoppelen van het verhard oppervlak is gezocht naar een nieuwe waterbergingslocatie. Deze is gevonden in de vorm van een wadi in het natuurontwikkelingsgebied de Aa-Broeken. In dit gebied is gemeente Meierijstad samen met waterschap Aa en Maas bezig met de beekinrichting Aa-broeken en ecologische verbindingsszone langs de Aa.

Aanvulling oorspronkelijke opdracht

Er zijn meerkosten doordat Deken Franssenstraat en Burgemeester Völkerstraat zijn toegevoegd. In eerste instantie was er van uit gegaan dat er aan deze betreffende weggedeelten niets zou gebeuren omdat deze 10 jaar geleden klimaatrobuust waren uitgevoerd met waterbergende fundering. Tijdens de eerste buurtbijeenkomst van het participatietraject werd door aanwonenden aangegeven dat na de aanleg van de waterbergende fundering juist grondwateroverlast wordt ervaren die tot schade zou hebben geleid. Uit onderzoek van een extern bureau blijkt niet direct een verband tussen de schade en de wegfundering. Bij nader inzien blijkt wel dat de

waterbergende fundering destijds niet goed is aangelegd en daarna niet goed is beheerd. Hierdoor functioneert het systeem niet optimaal, waardoor bij bepaalde samenloop van omstandigheden (hoge grondwaterstand in combinatie met langdurige regenval) alsnog wateroverlast op maaiveldniveau zou kunnen ontstaan.

Omdat toch in deze wijk werkzaamheden verricht gaan worden, is dan ook besloten om in beide straten net als in de rest van de wijk alsnog een hemelwaterriool en drainage aan te leggen.

Hierdoor wordt het hemelwater afgevoerd en niet meer lokaal geïnfiltrerd.

Bij de uitwerking van de riolering bleek wel dat het aanwezige gemengd riool in de Deken Franssenstraat niet gehandhaafd kan worden als daar een hemelwaterriool bij moet komen. Het gemengd riool wordt dan ook verplaatst.

Aanleg drainage om grondwateroverlast tegen te gaan

Uit grondwateronderzoek en monitoring van de peilbuizen in 2023 en 2024 is gebleken dat een gedeelte van de Vijverwijk erg laag ligt en nat is. Samenhangend met de klimaatontwikkeling heeft de toename van langdurige neerslag nog meer negatief effect op de grondwaterstanden. Daarom is besloten om in de wijk eveneens drainage aan te leggen.

Communicatie

Communicatie verloopt via de website <https://vijverwijk.klimaatrobuust.nl/> en directe communicatie met de bewoners via informatieavonden en briefwisseling. Eerstvolgende informatiebijeenkomst is op 3 oktober gepland. Tijdens de bijeenkomst worden de bewoners geïnformeerd over de start van de werkzaamheden en de planning. De aannemer verzorgt de communicatie tijdens de uitvoeringsfase.

Participatie

Na het raadsbesluit van januari 2023 heeft er een intensief participatietraject met de burgers plaatsgevonden.

Duurzaamheid

De klimaatrobuuste inrichting van deze wijk heeft een aantal duurzaamheidsaspecten in zich. Door afkoppelen van hemelwater van het gemengd rioleringssysteem wordt ervoor gezorgd dat het afvalwater op een meer doelmatige en milieuhygiënisch verantwoorde wijze wordt afgevoerd dan wel gezuiverd; Het afvalwater wordt immers minder vermengd met schoon hemelwater. Het hemelwater wordt lokaal vastgehouden, zakt weg in de bodem, draagt bij aan de natuurlijke aanvulling van de grondwatervoorraad en helpt bij het tegengaan van verdroging. Daarnaast wordt het groen in de wijk opgewaardeerd, waardoor de leefbaarheid wordt verhoogd. Materialen worden daar waar het enigszins mogelijk is, hergebruikt. Als eis in de aanbesteding is meegenomen dat nieuwe materialen duurzaam geproduceerd moeten zijn.

Financiën

Beschikbaar budget in 2023:

Budget	Wegen	Groen	Riolering
Oorspronkelijk budget	€ 450.000	€ 80.000	€ 1.160.000
Aanvullend budget - begroting 2023		€ 200.000	
Aanvullend budget – raadsvoorstel januari 2023	€ 1.000.000	€ 400.000	€ 1.066.000
Totaal beschikbaar per discipline	€ 1.450.000	€ 680.000	€ 2.226.000
Totaal eerder beschikbaar budget	€ 4.356.000		

Extra beschikbaar gesteld budget door college in 2024 naar aanleiding van uitbreiding scope:

Collegebesluit 5 maart 2024			
Discipline	Benodigd budget	Dekking door	Bedrag
Riolering	€ 600.000	Overheveling krediet van Vrijvervalriolen beheersystemen	€ 600.000

Collegebesluit 24 september 2024			
Discipline	Benodigd	Dekking door	Bedrag
Wegen	€ 100.000	Overheveling krediet van Reconstructie De Steeg	€ 100.000
Groen	€ 50.000	Overheveling krediet van Groenrenovatie vervangen bomen Hopstraat Schijndel	€ 50.000
Riolering	€ 850.000	Overheveling subsidie Impulsregeling van Waterverbinding Kienehoef-de Neul	€ 164.132
		Overheveling krediet Vrijvervalriolen beheersystemen	€ 685.868
Totaal			€ 1.600.000

Het totale budget voor de herinrichting van de Vijverwijk komt daarmee op € 5.956.000.

Op grond van de Financiële verordening Meierijstad, artikel 5.5 bij heeft het college mandaat voor het schuiven met middelen binnen een begrotingsprogramma, mits het beleid niet wordt bijgesteld en het op begrotingsprogrammaniveau niet leidt tot overschrijding.

Planning

De eerder oorspronkelijke planning is uitgelopen vanwege het participatietraject, de extra noodzakelijke onderzoeken en vergunningaanvragen. De eerste werkzaamheden starten naar verwachting al op 18 oktober met aanleg van nieuwe riolering en de fietsstraat ten behoeve van de Snelfietsroute. De rest van de werkzaamheden volgt daarna. De verwachting is dat de werkzaamheden voor eind 2025 zijn uitgevoerd.

Bijlage(n)

Geen.

Ter inzage documenten

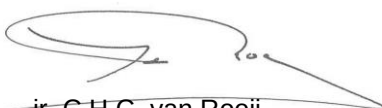
Geen.

Met vriendelijke groet
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,


Drs. M.J.M. Meertens


ir. C.H.C. van Rooij