Bijdrage ASSEN CENTRAAL begroting 2024 1e termijn 6 november 2023

(Onder embargo tot moment van uitspreken)

Voorzitter,

Het eerste volle begrotingsjaar van deze bestuursperiode zit er op en onze fractie is hier tevreden over. Er is een begin gemaakt met de ambities uit het bestuursakkoord, bijvoorbeeld op het vlak van wonen. Het realiseren van 1500 woningen in Kloosterveen juichen wij toe, naast de plannen van het Stadskwartier en Havenkwartier.

Tegelijkertijd is het niet genoeg. We zeggen dit in het volle besef dat de marktomstandigheden bepaald niet meewerken, er is op diverse terreinen forse tegenwind. Echter, de wachttijd voor een sociale huurwoning loopt op en allerlei doelgroepen smachten naar een woning.

Goed dat er haast wordt gemaakt met de flexwoningen op de locatie Groene Dijk. Maar laten we ook kijken hoe we de doorstroming op de woningmarkt kunnen verbeteren. Daarbij is er ook een rol weggelegd voor de manier waarop wij de gevolgen van de vergrijzing willen opvangen, maar daarover later meer.

Zoals vorige week in de consulterende raad naar voren kwam zijn wij voor hoogbouw in het Stadskwartier en Havenkwartier. Ook lijkt het ons een goed idee te verkennen wat de mogelijkheden zijn voor generatiewonen en vormen van woningen splitsen. Nu zien wij te vaak alleenstaanden in grote gezinshuizen en ook ouderen die graag kleiner willen wonen, maar nergens naar toe kunnen.

Daarbij komt de invoering van de omgevingswet. Wij lezen dat er 5 jaar wordt uitgetrokken voor de nieuwe omgevingsplannen. Dit zal nodig zijn vanwege de complexiteit, maar wij vrezen voor vertraging voor nieuw- en verbouw in de stad. Zowel het college als de raad, vanuit haar controlerende taak, zal hier scherp op moeten zijn.

Voorzitter, de fractie van ASSEN CENTRAAL heeft onlangs technische vragen gesteld over het aantal gerealiseerde banen tot nu toe in Assen. Daarbij hebben wij ook de vraag gesteld of de zogenaamde Regio Deals mee kunnen helpen onze ambities waar te maken. Uit de beantwoording bleek dat er momenteel niet actief aan een Regio Deal gewerkt wordt. Dat verbaasde ons aangezien we vrijwel gelijktijdig op RTV Drenthe een artikel zagen met de kop: “Assen wil meer woningen na 2030 als onderdeel van een bredere deal met 5000 rijksbanen”.

In dit artikel werd aangegeven dat de wethouder inzet op een Regio Deal waarbij het niet alleen om woningen gaat, maar om een totaalpakket waarin ook bijvoorbeeld mobiliteit en Defensie-locaties zitten. Graag horen wij of er meerdere interpretaties zijn voor de term Regio Deal en wat nu precies de bedoeling is.

Hoe dan ook, wij juichen als ASSEN CENTRAAL een Regio Deal op werkgelegenheid toe en zien dit als een broodnodige impuls. Bundeling van krachten is nodig om de werkgelegenheid binnen te halen, denk hierbij aan onderwijs, ondernemers, maatschappelijke organisaties en cultuurorganisaties. De Techhub heeft ruime ervaring in het bijeen brengen van partijen om innovatievraagstukken op te pakken, betrek hun hier ook bij. In de Asser Ambitie Agenda die morgen gepresenteerd wordt zullen plannen verder worden geconcretiseerd, iets wat wij toejuichen.

Wij zien veel goede ontwikkelingen richting dienst- en zorgverlening in de wijk. Partijen worden bijeen gebracht om te kijken hoe inwoners vraaggericht en effectief in hun wijk kunnen worden ondersteund. Dit voorkomt dat inwoners van het kastje naar de muur worden gestuurd.

Tegelijkertijd is het in Assen, net als in de landelijke politiek, niet sexy om het over de vergrijzing en daarmee gepaard gaande uitdagingen te hebben. Terwijl deze uitdagingen megagroot zijn gezien de vergrijzingsgolf die op ons afkomt. We hebben in Assen nog steeds geen integrale woonzorgvisie, de urgentie hiervoor lijkt te ontbreken. Wij horen graag hoe het college een en ander wil concretiseren.

We moeten stappen zetten om te zorgen dat in de toekomst voldoende geschikte woonruimte en zorg voor ouderen en andere doelgroepen beschikbaar is binnen onze gemeente. Vraaggericht bouwen voor met name senioren kan hierbij voor een betere doorstroming zorgen. Hoe kijkt het college hier tegen aan?

Tot slot hebben wij nog enkele vragen voorzitter.

ASSEN CENTRAAL heeft al vaker gesteld dat deelname aan sport de best mogelijke preventie voor de zorg is. Ook de tweede versie van het Asser Sportakkoord pleit voor deelname aan sport voor iedereen. Daarom is wat ons betreft niet alleen een openluchtzwembad zeer gewenst, maar zijn wij ook benieuwd naar de haalbaarheid van een 'ijsbaan nieuwe stijl' om het zo maar even te noemen. Een tijd geleden was dit volop in het nieuws, maar nu horen we er niets meer van. Zijn er nog ontwikkelingen op dat gebied?

Tot slot: in 2025 bestaat de TT honderd jaar en dat vereist volgens ASSEN CENTRAAL grote aandacht. Dat eeuwfeest moet niet alleen beperkt blijven tot een feestje op het circuit, maar biedt ook kansen voor de Asser middenstand. Welke voornemens heeft het college om hier aandacht aan te besteden?

Tot zover.