Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vught,
Postbus 10.100
5260 GA Vught.

GEMEENTE VUGHT
Zaak:
ontv.: 19 DEC. 2023
Post in nr.:

alsmede aan
De gemeenteraad, afdeling Ontwikkeling,
Postbus 10.100
5260 GA Vught,

onder vermelding van: zienswijze Voorkeursrecht Wvg opwek duurzame energie.

Dagtekening 19 december 2023
OW/Z23-268964/UIT/23 - 282780

BEZWAAR met betrekking tot het vestigen van een voorkeursrecht op de in eigendom toebehorende percelen van dhr. aan de Gementweg 4 te Vught. Besluit van 14 november 2023.

In de eerdere brieven van de gemeente wordt gesproken over zowel het indienen van bezwaar als het geven van een **ZIENSWIJZE** ten aanzien van het voorgenomen besluit van 1 februari 2024.

Voor zover nodig kan dit schrijven ook worden opgevat als het geven van een zienswijze als van een bezwaar ten aanzien van de genoemde besluiten.

Onduidelijk en onvoldoende gemotiveerd is waarom dit voorkeursrecht op de aan de orde zijnde twee percelen dient te worden gevestigd. Het vestigen van een voorkeursrecht is een vergaande inbreuk op het eigendomsrecht. Hoewel de redenen daartoe niet direct geheel onbegrijpelijk zijn, is betrokkene van oordeel dat het doel dat de gemeente voor ogen staat ook met minder vergaande maatregelen kan worden verwezenlijkt. Betrokkene verneemt graag in hoeverre daartoe onderzoek is gedaan en waarom die mogelijkheden niet worden ingezet. Op 14 december jl heeft betrokkene vernomen dat, in tegenstelling tot de eerdere berichtgeving die inhield dat het voorkeursrecht abusievelijk op de bebouwde percelen zou worden gevestigd *[Niet alleen eigenaren van*

onbebouwde grondpercelen zijn onbedoeld aangeschreven, maar ook van woningen, tuinen en bospercelen. We excuseren ons voor deze systeemfout. Deze objecten verwijderen we uiteraard uit de lijst en zijn gevrijwaard van een aanwijzing op grond van het voorkeursrecht] het voorkeursrecht van agrarische percelen al dan niet met bebouwing voorlopig nog erop blijft liggen. Zo ook op mijn percelen, **hoewel deze geen onderdeel uitmaken van de zoekgebieden.** Wel voor eventuele ontsluiting. Dit maakt het vestigen van een voorkeursrecht temeer onbegrijpelijk en onnodig.

Betrokkene verzet zich tegen het vestigen van een voorkeursrecht, de voorlopige aanwijzing daartoe en de eventuele verlenging daarvan.

Hoogachtend,

Zaaknummer: Z23 - 271616 Document: IN/23 - 592277 Kennisgeving (inkomend)

Vught

Ontvangstbevestiging

Vught

Hierbij verklaart, Gv. Duynhoven **werkzaam bij de Gemeente Vught.**

Een brief te hebben ontvangen van: S264N24.

Met als onderwerp: College v. B en W + de Gemeenteraad.
2 x brieven

Op de datum:

GEMEENTE VUGHT
Zaak:
ontv.: 19 DEC. 2023
Post in nr.:

Handtekening receptionist(e):

Zaaknummer: Z23 - 271616 Document: IN/23 - 592277 Kennisgeving (inkomend)

GEMEENTE VUGHT

Zaak:

ontv.: 19 DEC. 2023

Post in nr.:

5264 NZ 4

De Gemeenteraad
afdeling Ontwikkeling
Postbus 10.100
5260 GA Vught