

Fractie	V/A	Vraag en antwoord
BGR	V	Principeplan Veluwezoom (financiën) Eerder gaf u aan dat 2 reserveringen waren getroffen, 1 maal € 5.000 en 1 maal € 30.000, bij elkaar de maximale bijdrage van € 35.000 voor Rozendaal. Kunt u aangeven wanneer de gemeenteraad het bedrag van € 5.000 daarvoor heeft uitgetrokken?
	A	De raad heeft dit op 3 november 2020 besloten bij het agendapunt 'Investeringskrediet infrastructurele aanpassingen klimaatadaptatie en verkeersveiligheid'.
BGR	V	Principeplan Veluwezoom (Rozendaals belang) Welke elementen van het principeplan worden op Rozendaals grondgebied uitgevoerd?
	A	In ieder geval moet het Parkeer Route Informatie Systeem (PRIS) een rol gaan spelen in Rozendaal om verkeersstromen af te vangen die eventueel voor te veel drukte gaat zorgen. Ook kan er een dosering komen aan de Kluizenaarsweg om te voorkomen dat er auto's naar het Rozendaalse Veld gaan, terwijl het daar al vol staat. De afsluiting Bovenallee is ook gepland op het grondgebied van Rozendaal. Verdere maatregelen moeten bij de uitwerking naar het Masterplan naar voren komen, want nog niet alles is in beeld gebracht.
BGR	V	Principeplan Veluwezoom (algemeen belang) Hoe wordt de toegang voor rolstoelgebruikers gefaciliteerd (immers vanuit de parkeergarage op de plek van de manege is er geen wandelmogelijkheid voor rolstoelgebruikers)?
	A	Er is een rolstoelpad van het Bezoekerscentrum Veluwezoom langs de schaapskooi naar observatiepost Herikhuizen (ca 1,5 km). Dit pad wordt in het Masterplan ook bereikbaar gemaakt vanuit het manegeterrein. Vanzelfsprekend worden daar ook parkeerplaatsen aangelegd voor mensen met een lichamelijke beperking; de observatiepost zelf is uiteraard ook geschikt voor rolstoelen en scootmobiel. Onderweg is enkele jaren geleden ter hoogte van de schaapskooi een speciaal hek aangelegd zodat mensen in een rolstoel/scootmobiel zelfstandig het wildrooster kunnen passeren. Het rolstoelpad leidt ook naar een zigzagpad omhoog naar het uitzichtpunt achter de schaapskooi, van waaraf een mooi uitzicht is over de heideheuvels van het Herikhuizerveld. Dit zigzagpad is geschikt voor rolstoelers en scootmobiel. Aan de Beekhuizenseweg is door Natuurmonumenten enkele jaren geleden parkeerplaats Driesprong geschikt gemaakt voor rolstoelers/scootmobiel. Deze parkeerplaats blijft toegankelijk voor mensen met een lichamelijke beperking.
BGR	V	Partiële herziening bestemmingsplan Dorpsschool Rozendaal (timing) Deze partiële bestemmingsplanwijziging lag van 13 juli t/m 23 augustus 2020 ter inzage. Omwonenden kregen 6 weken de tijd om zienswijzen in te dienen. Deze wijziging en zienswijzen worden echter pas nu in de raad behandeld. Had dit plan niet opnieuw ter inzage moeten worden gelegd?

Fractie	V/A	Vraag en antwoord
	A	Vanwege de mediation is de bestemmingsplanprocedure enige tijd stilgelegd waardoor het bestemmingsplan later wordt vastgesteld dan oorspronkelijk gepland. Na afronding van de mediation is de bestemmingsplanprocedure weer opgestart, het plan hoeft hierdoor niet opnieuw ter inzage te worden gelegd. Met betrekking tot de termijn voor het indienen van de zienswijzen is voldaan aan de wettelijke verplichtingen.
BGR	V	Partiële herziening bestemmingsplan Dorpsschool Rozendaal (kosten gemeente) Met het openbaar maken van de weg langs de school en de parkeerplaatsen worden kosten die eerder in de Vereniging van Eigenaren vielen nu volledig ten laste gebracht van de gemeente en haar inwoners. Datzelfde geldt ook voor het schoolplein. Onderhoudskosten en bijv. kosten van gladheidsbestrijding worden niet meer verdeeld maar komen alleen ten laste van de gemeente. - Welk geschat jaarlijks bedrag gaat nu volledig ten laste van de gemeenschap komen? - Verandert de verhouding in de Vereniging van Eigenaren?
	A	- Dat de weg in het bestemmingsplan een verkeersbestemming krijgt is een verduidelijking van het openbare karakter. Dit openbare karakter is altijd al beoogd geweest. Het vaststellen van het bestemmingsplan heeft geen gevolgen voor de begroting. - Het onderhoud van de weg is nooit onderdeel geweest van de afspraken met de Vereniging van Eigenaren.
BGR	V	Partiële herziening bestemmingsplan Dorpsschool Rozendaal (openbare weg) Een openbare weg 30 km binnen de bebouwde kom kan niet zonder een stoep en er mogen geen verkeersbesluiten worden genomen. - Hoe/waar wilt u de stoep realiseren en zitten de kosten hiervan in het aangevraagde budget? - Wat doet u met de loop van het fietspad en het nu bestaande verkeersbesluit tot voorrang voor de fietsers?
	A	- In de verkeersevaluatie van 2020 zijn een aantal aanbevelingen gedaan om de verkeersveiligheid rondom de school te optimaliseren. De maatregelen die zijn opgenomen in deze rapportage zijn uitgevoerd of in gang gezet. Naast de in 2021 aangelegde trottoirs is niet voorzien in de aanleg van meer trottoirs. Een trottoir is in een 30 km zone overigens geen verplichting. - In een 30 km zone kunnen verkeersbesluiten worden genomen. De hele bebouwde kom van Rozendaal is 30 km zone (met uitzondering van de Schelmseweg – Ringallee).
	V	Partiële herziening bestemmingsplan Dorpsschool Rozendaal (planschade) De voorgestelde partiële herziening van het bestemmingsplan zal extra overlast voor de omwonenden betekenen. Hiervoor kunnen wederom additionele planschade procedures worden gestart. Welke reservering treft u hiervoor?

Fractie	V/A	Vraag en antwoord
	A	- De wijzigingen die met de partiele herziening planologisch mogelijk worden gemaakt zijn relatief klein ten opzichte van het bestemmingsplan Dorpsschool Rozendaal dat ingeschat wordt dat hiervoor geen reservering wordt getroffen.
BGR	V	Krediet planschade (1) In januari 2017 (een kopie van de betreffende zinsnede staat verderop) werd een inventarisatie gehouden van mogelijke planschades en een bedrag van € 260.000 genoemd in het raadsstuk. In dat zelfde stuk werd aangegeven dat dit niet in het oorspronkelijke taakstellend budget was opgenomen. In een notitie van december 2018 (een kopie van deze notitie staat ook verderop) aan de Gemeenteraad werd aangegeven dat 'een ruim positief resultaat wordt verwacht waarbij ook rekening wordt gehouden met planschades'. Hoe heeft u als B&W dat 'rekening houden' vormgegeven?
	A	- In de notitie van 2018 is geconcludeerd dat er sprake is van een ruim positief resultaat waarbij is aangegeven dat de opbrengst van de locatie Steenhoek beschikbaar is en hierdoor de projecten (nieuwbouw de Del, realisatie Dorpsschool en ontwikkeling locatie Steenhoek) met een ruim positief resultaat zullen afsluiten. In het taakstellend budget is inderdaad geen bedrag opgenomen voor planschade. Het college heeft wel aangegeven dat deze post kosten met zich mee kon brengen, de post planschade is in de risicoparagraaf opgenomen.
	V	Krediet planschade (2) In alle risico-paragrafen in begrotingen en jaarverslagen van de laatste jaren werd voor planschades gezegd dat een risico van € 25.000 (50% van € 50.000) wordt aangehouden en dat er geen beheersmaatregelen zijn getroffen. - Waarom heeft B&W het bedrag op € 25.000 ingeschat terwijl in een eerdere notitie het bedrag van € 260.000 werd vermeld - Vanuit BGR zijn diverse schriftelijke kritische vragen ingediend over de risicoparagraaf en de vermelde bedragen. Achteraf terecht. Wat gaat u in de toekomst doen om deze paragraaf realistischer in te vullen?
	A	- Deze vraag ziet op het gekwantificeerd risicoprofiel zoals de laatste jaren is opgenomen . Hiervoor is een systematiek gekozen waarbij er is gekeken naar de kans en het financieel gevolg (impact). Op basis van de kans en het financieel gevolg is het risico als beperkt aangemerkt. Voor beperkte risico's is een onderscheid gemaakt tussen structurele en incidentele risico's waarbij de incidentele risico's voor 50% worden meegenomen. - De omvang van de totale planschade is tot nu toe onduidelijk en hierdoor onvoldoende concreet. Om een aanzuigende werking te voorkomen is het college voorzichtig geweest met het opnemen van een bedrag hiervoor in de risicoparagraaf. Op basis van de nu beschikbare adviezen wordt de risicoparagraaf in de komende begroting aangepast.
	V	Krediet handhaving bestemmingsplan Dorpsschool Op 25 aug 2020 verleende de Raad 8,5k€ krediet voor handhaving van het bestemmingsplan. In de raadsinformatiebrief wk 3.3 geeft u aan dat 5k€ daarvan bedoeld was voor de inzet van BOA's. U stelt daarin dat u dat niet meer doet en dat u de intentie

Fractie	V/A	Vraag en antwoord
		hebt 5k€ terug te laten vloeien in de algemene reserve. Het was een informatieve memo en komt in het voorliggende raadsvoorstel niet terug. Is dit reeds geëffectueerd?
	A	- Voor het terug laten vloeien van een deel van een beschikbaar gesteld krediet is geen afzonderlijk raadsvoorstel vereist. Daarnaast staat het krediet van € 8.500 los van het krediet dat nu wordt aangevraagd.
	V	Krediet Partiële herziening bestemmingsplan Dorpsschool Rozendaal In 2019 verleende de raad reeds krediet voor de partiële wijziging van het bestemmingsplan. Hierin 7k€ voor een geluidsonderzoek. U vraagt nu 10k€ extra krediet om de gevolgen van het geluidsonderzoek te verwerken. Wat zijn dan de uitkomsten van het geluidsonderzoek? Indien deze nog niet bekend zijn, waarom vraagt u dan nu al 10k€ krediet aan?
	A	Het aanvullende krediet ziet op de kosten van eventuele vervolgwerkzaamheden. Hiermee is bedoeld de eventuele externe ondersteuning van adviseurs bij de mogelijke beroepsprocedure. De uitkomsten van het geactualiseerde akoestisch onderzoek zijn meegenomen in het voorliggende bestemmingsplan.

BIJLAGE

Aanvullend bij vragen planschade BGR kopieën uit de betreffende raadsstukken (namens BGR)

BIJLAGE

Aanvullend bij vragen planschade BGR kopieën uit de betreffende raadsstukken (namens BGR)

Uit: risicoparagrafen begrotingen en jaarverslagen van de laatste jaren werd voor planschades het volgende gezegd:

Onderwerp	Risico/oorzaak	Beheersmaatregel	K	I	Bedrag	Risico score	%	Bedrag
Planschade	Niet binnen de exploitatieovereenkomst af te dekken planschaden	Feitelijk niet aanwezig	2	3	50.000	6	50%	25.000

BIJLAGE

Aanvullend bij vragen planschade BGR kopieën uit de betreffende raadsstukken (namens BGR)

Uit uw notitie dd 11 december 2018:

Hieronder is een overzicht gevoegd waarin de voorlopige eindbedragen zijn opgenomen. Voor de herkenbaarheid is de opbouw van de tabel die op 25 september aan u is gepresenteerd aangehouden inclusief de bedragen die destijds zijn gepresenteerd.

Kostenpost	Raming (september 2018)	Voorlopig eindbedrag
Grondkosten (aankoop grond en aanpassingen infrastructuur)*	€ 920.000,-	€ 905.000,-
Bouwkosten	€ 3.185.000,-	€ 3.198.000,-
Bijkomende kosten (oa leges, onderzoekskosten, aansluitingen nuts)	€ 80.000,-	€ 85.000,-
Losse inventaris gymzaal	€ 62.000,-	€ 62.000,-
Vorbereidings- en begeleidingskosten	€ 650.000,-	€ 650.000,-
Reservering (onvoorzien)	€ 41.000,-	€ 39.000,-
Startkosten	€ 32.000,-	€ 31.000,-
Bijdrage Scholengroep Veluwezoom	€ 150.000,-	€ 150.000,-
totaal	€ 4.820.000,-	€ 4.820.000,-

* in deze post is een bedrag ad € 70.000,- gereserveerd voor infrastructurele aanpassingen in de wijk. Dit bedrag is nog niet uitgegeven.

Op grond van bovenstaande kan de voorlopige conclusie worden getrokken dat het project binnen het taakstellend budget gerealiseerd is.

De aankoop van het perceel van de nieuwbouw is in deze opstelling volledig verwerkt. Het feit dat we de opbrengst van de locatie Steenhoek volledig beschikbaar hebben betekent dat wij uiteindelijk de projecten (Nieuwbouw de Del, realisatie Dorpsschool en ontwikkeling locatie Steenhoek) met een ruim positief resultaat zullen afsluiten waarbij ook rekening gehouden wordt met eventuele planschade.

BIJLAGE

Aanvullend bij vragen planschade BGR kopieën uit de betreffende raadsstukken (namens BGR)

Uit uw raadsvoorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Dorpsschool Rozendaal' en het beeldkwaliteitsplan 'Dorpsschool Rozendaal' in de Gemeenteraad 31 januari 2017:

Financiële gevolgen

Voor de financiering van de school is een taakstellend budget vastgesteld op basis van een inschatting van alle kosten die gemaakt worden om de nieuwe Dorpsschool te financieren. De gemeente heeft voor de realisatie van de nieuwe school middelen beschikbaar gesteld. Deze zijn meegenomen in de begroting.

Het taakstellend budget voor de school is in december 2016 vastgesteld op € 4,8 miljoen.

In het taakstellend budget is nog geen bedrag opgenomen voor eventuele planschade. Daarvoor is inmiddels wel een inventarisatie uitgevoerd.

Op basis hiervan wordt een bedrag geraamd van € 260.000.