Participatiejournaal

Herinrichting Assendorperstraat

Inhoud

1 Inleiding 3

2 Stakeholders 4

3 Overzicht participatie 5

3.1 Informatieavond – 16 mei 2024 5

3.2 Informatiemarkt Stadshart – 4 juni 2024 6

3.3 Klankbordbijeenkomst – 11 juli 2024 7

3.4 Klankbordbijeenkomst – 11 september 2024 8

3.5 Klankbordbijeenkomst – 23 oktober 2024 10

3.6 Inloopbijeenkomst – 27 november 2024 13

3.7 Inspreekmoment raad– 16 december 2024 16

3.8 Informatieavond 17 april 2025 17

3.9 Klankbordsessie 18 november 2025 18

Evaluatie en vervolg 19

4 Bijlagen 22

4.1 Uitnodiging informatieavond 16-5-2024 22

4.2 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 11-7-2024 23

4.3 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 11-9-2024 24

4.4 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 23-10-2024 25

4.5 Uitnodiging inloopbijeenkomst 27-11-2024 26

4.6 Mail klankbordgroep/omgeving online mogelijkheden 26

4.7 Brief aan de raad- voorstel buurtbewoners/ondernemers 27

4.8 Bewonersbrief uitnodiging inloopbijeenkomst 17-04-2025 31

1 Inleiding

Bij de vernieuwing van de Assendorperstraat is het belangrijk om goed te luisteren naar de bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden. De gemeente wil ervoor zorgen dat de vernieuwing goed aansluit bij wat de buurt nodig heeft, en daarom is participatie heel belangrijk. Binnen die grenzen wordt er samen met de buurt gezocht naar de beste manier om de openbare ruimte te vernieuwen/verbeteren.

Het participatieproces is gebaseerd op de volgende kaders:
- Zwolse participatieaanpak Hanza!
- Zwolse methode van gebiedsontwikkeling.
- Omgevingsvisie 'Ons Zwolle van morgen 2030'.
- Ontwikkelprogramma 'Ons Stadshart van Morgen'.
- Uitvoeringsagenda 'Ons Stadshart van Morgen'.
- Mobiliteitsvisie 2020-2030
- Visie Assendorperstraat uit 2018
- Parkeerstrategie 2040
- Algemene Verordening Gegevensbescherming
- Besluit nadere regels terrassen gemeente Zwolle 2018

De manier waarop we samenwerken en praten over de herinrichting van de Assendorperstraat wordt bepaald door de Hanza!-participatieaanpak. Dit is een afspraak tussen de gemeente, belangengroepen, ondernemers en bewoners. Het betekent dat we samen verantwoordelijk zijn voor hoe we betrokken zijn bij het proces rondom de herinrichting van de Assendorperstraat. Hanza! geeft ons handige richtlijnen om samen met iedereen die belang heeft bij de Assendorperstraat mee te denken, het proces te evalueren en bij te sturen als dat nodig is. Het is dus een manier om samen te werken en ervoor te zorgen dat iedereen zich gehoord voelt. De centrale vraagstelling luidt:

Wat zijn de behoeften/wensen over toegankelijkheid, bereikbaarheid, parkeren, groen, recreëren en veiligheid voor de herinrichting openbare ruimte van de Assendorperstraat?

Het uiteindelijke doel van dit participatieproces is te komen tot een breed gedragen Definitief Ontwerp (DO) om uiteindelijk de herinrichting van de Assendorperstraat succesvol af te ronden.

2 Stakeholders

- Bewoners Assendorperstraat
- Ondernemersvereniging Assendorperstraat
- Ondernemers Assendorperstraat
- Omwonenden Assendorp
- Ondernemers Assendorp
- Pandeigenaren
- Woonbootbewoners/eigenaren
- (Commerciële) grondeigenaren (ontwikkelaars/ beleggers)
- Vertegenwoordigers van bewonerscomités/ wijkverenigingen
- Belangenorganisaties
    - Toegankelijk Zwolle
    - Fietsersbond Zwolle
    - Vrienden van de Stadskern
    - Zwolle Groenstad
    - 50 tinten Groen
    - Vrienden van Assendorp
- Ambtelijke organisatie
    - KCC
    - Afdeling Bereikbaarheid
    - Stadsbeheer en Advies
    - Adviseurs beleidsmedewerkers (wonen, leefomgeving, mobiliteit en verkeer, stedenbouw en landschap, ondergrond).
    - Projectteam Assendorp
    - Programmateam Stadshart
    - Wijkmanagement
- Gemeenteraad
- College B&W
- Media
    - Stentor
    - Swollenaer
    - Buurtkrant De Assendorper
    - Platfora: In de Buurt, Stentor, Zwolle Nu, RTV Oost, 1Zwolle.nl, RTV Focus etc.
- Waterschap WDODelta

3 Overzicht participatie

In fase 1 *'Klaar voor de start'* is er een Plan van Aanpak opgesteld voor het participatieproces, ook wel het participatieplan genoemd. Een afvaardiging van de (belangrijkste) internet en externe stakeholders krijgen de mogelijkheid om input te leveren voor het proces.

In dit overzicht worden de participatiemomenten van fase 2 van het participatieproces samengevat en toegelicht. Deze fase betreft het '*Samenwerken aan oplossingen'* en hierin wordt het participatieplan uitgevoerd. Het doel is om de behoeften en wensen voor de herontwikkeling te inventariseren en ontwerpsessies uit te voeren om tot voorlopige ontwerpen te komen.

De participatieonderdelen voor de herinrichting van de Assendorperstraat bestaan onder andere uit informatie-/inloopavonden voor bewoners en ondernemers in de omgeving. Daarnaast worden en bijeenkomsten met een klantbordgroep georganiseerd.

Vervolgens zullen in fase 3 '*Resultaat en besluitvorming*' de voorlopige ontwerpen uit fase 2 geanalyseerd en gewogen worden tegen de vastgestelde kaders om het definitieve ontwerp vast te stellen.

3.1 Informatieavond – 16 mei 2024

Donderdagavond 16 mei werd er een informatiebijeenkomst gehouden in het buurthuis De Enk in Assendorp. Hiervoor zijn alle bewoners van de Assendorperstraat en omliggende straten uitgenodigd (zie bijlage 5.1)



Figuur 1 Uitnodigingsgebied informatieavond 16-5-2024

Er waren 25 mensen aanwezig tijdens de inloopavond, het merendeel hiervan was bewoner in de Assendorperstraat of omgeving. Ook waren er een aantal ondernemers aanwezig. Tijdens de avond werd er een presentatie gegeven over het project tot nu toe en over de plannen die in 2018 zijn gemaakt.

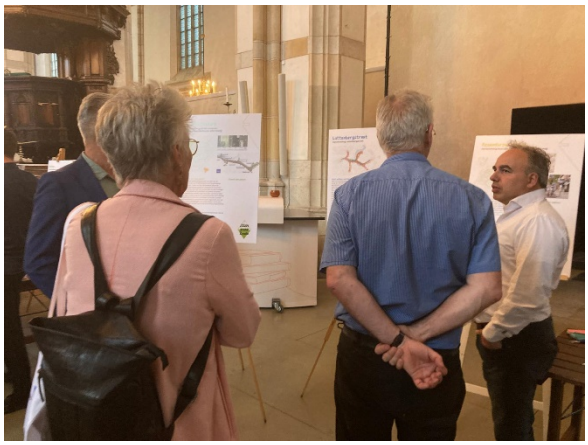
Het sentiment deze avond was positief. De bezoekers vond het fijn om te horen hoe het er voor stond nadat in 2018 de visie definitief is gemaakt. Nu er budget beschikbaar is, kan er begonnen worden met de realisatie.

De bezoekers gaf aan graag betrokken te worden en daarom is het mogelijk om aan te sluiten bij de klankbordgroep. Het is belangrijk dat dit een representatieve groep is, van zowel bewoners, ondernemers als andere belanghebbenden. Tijdens de avond was er de mogelijkheid om aan te melden voor de klankbordgroep. Ook is er bij de uitnodiging een formulier toegevoegd en ook online via de website van mijn stukje Zwolle was er de mogelijkheid om hiervoor aan te melden. Er zijn 27 aanmeldingen gedaan en met deze mensen wordt een afspraak gemaakt voor de eerste bijeenkomst. De uitnodiging voor het de eerste klankbordsessie zal binnenkort verstuurd worden, deze zal waarschijnlijk eind juni plaatsvinden.

3.2 Informatiemarkt Stadshart – 4 juni 2024

Op 4 juni 2024 vond in het Academiehuis Grote Kerk een informatiemarkt plaats. Tijdens deze markt werden alle projecten binnen het Stadshart van Zwolle gepresenteerd. Meer dan 280 geïnteresseerden, waaronder bewoners en ondernemers uit zowel het Stadshart als andere wijken van Zwolle, bezochten de markt.

Ook het project herinrichting de Assendorperstraat was vertegenwoordigd met een informatiestand, waar panelen die de voorgestelde ideeën toonden. Deze ideeën waren eerder al gedeeld met bewoners, ondernemers, belangenorganisaties en andere belangrijke stakeholders van de Assendorperstraat tijdens een informatieavond. Bezoekers konden hier hun vragen stellen en hun opmerkingen en ideeën delen





Figuur 2 Informatiemarkt in het Academiehuis

3.3 Klankbordbijeenkomst – 11 juli 2024

11 juli vond de eerste klankbordbijeenkomst plaats (zie uitnodiging in bijlage 5.2). Deze datum is gekozen met behulp van een datumprikker waarop de mensen die zich hebben aangemeld konden aangeven welke dag voor het beste uitkomt. De klankbordgroep bijeenkomst vond plaats in buurthuis De Enk. In totaal waren 10 van de 27 klankbordgroep aanwezig, bestaande uit ondernemers, buurtbewoners en een vertegenwoordiger van 50 tinten Groen.

Na een voorstelronde gaf stedenbouwkundigontwerper Renske een presentatie over de herinrichting van de Assendorperstraat met het visiedocument uit 2018 als uitgangspunt.
Vervolgens gingen we in groepjes uiteen om twee verschillende casussen te bespreken m.b.t het breedste deel van de Assendorperstraat. Groep een ging aan de slag met de fase ‘Hoe ziet het eruit als we de parkeerplaatsen behouden?’. Groep twee kreeg de casus ‘Wat als we hier een flexibele strook inrichten zonder parkeren'. Vervolgens bespraken we de uitkomsten plenair met elkaar. Hieruit bleek dat de groepen met veel ideeën op een lijn leken. De opgehaalde ideeën staan hieronder beschreven.





Uitkomsten werksessie

De werksessies leverden diverse ideeën op, waaronder het inventariseren van de parkeerbehoeften van ondernemers. De Assendorperstraat heeft een hybride functie, waarbij kort parkeren (maximaal een halfuur) wenselijk is voor boodschappen. Er is een groeiende behoefte aan meer fietsnietjes en groen, met behoud van enkele parkeerplaatsen en het levendiger maken van het hart van de straat. De inrichting van

de straat zou ook meer ruimte voor voetgangers en laad- en losplekken moeten bieden. Verder is er een vraag naar meer groen en verbeterde verblijfskwaliteit, bijvoorbeeld bij het plein bij de Jumbo en moeten parkeerplaatsen voor mindervaliden behouden blijven voor inclusiviteit.

3.4 Klankbordbijeenkomst – 11 september 2024

Op 11 september vond de tweede klankbordbijeenkomst plaats (zie uitnodiging in bijlage 5.3).Er waren 17 van de 27 leden aanwezig. De tweede klankbordsessie werd geopend met een korte toelichting op het programma van de avond door projectleider Steven en een mededelingenronde. De genoemde mededelingen worden hieronder kort beschreven.

Deze herinrichting van de straat betreft het deel vanaf de Luttenbergstraat tot aan de Molenweg. Vanwege het beschikbare budget is het niet mogelijk om de rest van de straat te herinrichten. Voor de uitvoeringsperiode moet rekening gehouden worden met de uitvoering van fase 2 van de Kop van Assendorp (Luttenbergstraat-Wethouder Alferinkweg). De uitvoeringswerkzaamheden van de twee projecten kunnen niet tegelijk gedaan worden, in verband met de verkeerscirculatie. De uitvoering (van de herinrichting Assendorperstraat deel 1) start na de afronding Kop van Assendorp fase 2.

Er zijn binnen het projectgebied verschillende ontwikkelingen gaande of gepland. Zoals de bouwplannen bij het plein bij de Jumbo en de plannen voor het Dominicanenklooster. Dit is bekend en we proberen vanuit het project hier zoveel mogelijk rekening mee te houden. Ook bij nieuwe plannen van andere partijen zoals ondernemers en ontwikkelaars willen we dit zoveel mogelijk met elkaar afstemmen. Dit betekent echter niet dat de plannen die wij nu met elkaar vormgeven ruimbaan maken voor eventuele toekomstige plannen, maar wel dat we hier zoveel als mogelijk in flexibiliteit rekening mee houden. Zodat het ook voor toekomstige ondernemers/bewoners aantrekkelijk wordt. Bijvoorbeeld met de inrichting van de flexibele strook, waar zowel parkeren als het uitstallen van terras mogelijk is.

Daarnaast werd er tijdens het mededelingenrondje opgemerkt dat Assendorp een uniek karakter heeft met de verschillende terrasjes, verblijfsruimtes en speciaalzaken en dat dit ook behouden moet blijven. Het is ook een winkelgebied waar iemand af en toe moet kunnen parkeren om een boodschap te doen, maar dit betekent niet dat er heel veel parkeerplekken gecreëerd hoeven worden om winkelen te stimuleren. Parkeren kan nog steeds op andere plekken, zoals op het parkeerterrein bij de Jumbo. De winkelstraat heeft namelijk óók een verblijfsfunctie met verschillende mogelijkheden om te zitten en te bezoeken.

Vanuit de visie is het van belang dat er een logische verbindingsroute ontstaat tussen het stadscentrum van Zwolle en Assendorp met behoud van eigen karakter. Het moet uitnodigen het gebied te bezoeken door een aantrekkelijke aanlooproute. De veranderingen moeten uiteindelijk ook een positieve impuls geven aan het economische

vestigingsklimaat van de Assendorperstraat, waarbij ook nieuwe/jonge ondernemers worden aangetrokken hier een zaak/winkel/onderneming te starten.

Opgehaalde punten tweede klankbordsessie.
Ontwerper Renske presenteerde op basis van de opgehaalde input van de eerste klankbordsessie en de informatieavond eerder dit jaar het eerste schetsontwerp voor de herinrichting van de Assendorperstraat. De volgende onderdelen werden toegelicht:

- Het toevoegen van meer fietsnietjes, verspreid over het gebied.
- De toevoeging van 20 bomen.
- Buiten het hart van de straat wordt een stoeprand gebruikt om de voetpaden af te schermen, met variatie in de rijbaan om de snelheid te verminderen.
- Er komt meer groen in het hart van de straat.
- De aansluitingen van zijstraten worden ingericht als gelijkwaardig kruispunt.
- Voor de Action komt er een drempeltalud en na de Jumbo weer een drempeltalud; het hart van de straat is geheel gelijkvloers (voetpad en straat op hetzelfde niveau).
- We stellen voor om geen auto's meer via het Jumbo-plein naar de parkeerplaats erachter te laten rijden, alleen fietsen.
- Er zijn 13 parkeerplaatsen, waarvan 2 voor mindervaliden. Er moet nog gekeken worden hoe we de mindervalidenplekken beter kunnen verdelen, omdat er op de parkeerplaats bij de Jumbo al 2 plekken zijn voor mindervaliden.

Opmerkingen vanuit de klankbordgroep
Op basis van het schetsontwerp zijn de volgende wensen en opmerkingen geuit:

- Er moet aandacht zijn voor het plaatsen van prullenbakken.
- Sigarettenpeuken en kauwgom belanden nu op straat.
- De (nieuwe) ijssalon zou een terras moeten krijgen.
- Er zijn veel fietsen bij het Dominicanenklooster.
- Een zitplek of bankje bij het Dominicanenklooster zou fijn zijn.
- Parkeerplaatsen dichter bij de kaasboer zijn gewenst, aangezien daar vaak in de straat geparkeerd of zelfs dubbel geparkeerd wordt.
- De nieuwe rijbaan is smaller; dit zorgt ervoor dat parkeren op straat minder snel zal voorkomen (omdat dit zal leiden tot verkeersblokkades).
- Het gebied oogt nog vrij versteend; er moeten ook onverharde stukken komen, vooral in het kader van de klimaatopgave en om hittestress tegen te gaan.
- Het is jammer dat de herinrichting na de Molenweg binnen dit project niet wordt opgepakt.
- Er is een voorkeur voor groenblijvende bomen.
- Auto’s hebben nog steeds een dominante rol; de auto kan meer als gast worden behandeld vanaf het Dominicanenklooster. Dit kan bijvoorbeeld door dezelfde klinkers van de stoep te gebruiken voor de rijbaan.
- De straat kan niet smaller worden gemaakt vanwege de benodigde ruimte voor vrachtwagens en de interactie tussen fietsers.

- De rijbaan moet voor fietsers aantrekkelijk blijven; ze moeten niet gedwongen worden op de stoep te fietsen.
- Openingen bij het Jumbo-plein en het Dominicanenklooster kunnen de ruimte vergroten door aan beide zijden groen aan te brengen, wat uitnodigt tot rondlopen.
- Er moet goed nagedacht worden over oversteekplaatsen. Een zebrapad benadrukt echter dat de auto op andere stukken voorrang zou hebben, wat kan ontmoedigen om op andere plekken over te steken.
- Fietsnietjes kunnen beter richting de gevel van de broodjeszaak op het Jumbo-plein worden geplaatst in plaats van op het smalle trottoir.
- Er moet vooral groen komen in het hart van de straat; aan het begin en het eind is minder ruimte, wat ten koste kan gaan van parkeerplaatsen.
- Fietsnietjes dienen zoveel mogelijk bij de winkels te worden geplaatst en bij woningen moet er juist meer groen komen.
- De bestaande lantaarnpalen kunnen hergebruikt worden.
- Grote beplanting in de groenstroken voorkomt dat mensen er snel doorheen lopen.

3.5 Klankbordbijeenkomst – 23 oktober 2024

Tijdens de derde klankbordgroepsessie op 23 oktober presenteerde ontwerper Renske het voorlopig ontwerp op basis van de eerder opgehaalde input. Op deze avond waren 7 van de 27 leden aanwezig. Alle leden hebben een uitnodiging gekregen per mail (bijlage 5.5). Het voorlopig ontwerp wordt ook tijdens een bredere inloopavond gepresenteerd.

De sessie werd geopend met een toelichting op de plannen voor het Dominicanenklooster. Er zijn plannen om in 2026 appartementen en woningen te realiseren. Hoewel er ook plannen zijn voor de tuin en de muren, zijn deze nog niet concreet. De gemeente heeft contact met de Herstructurering Maatschappij Overijssel (HMO) over deze plannen en raadt aan om lid te worden van de HMO-nieuwsbrief om op de hoogte te blijven van de ontwikkelingen.

Daarnaast werd besproken dat het pand aan de rechterkant van het Jumbo-plein door KondorWessels gesloopt zal worden. De sloop begint na de kerstvakantie in 2025. Op het pleintje komt een kraan te staan voor de opbouw vanaf de straat. De begane grond van het nieuwe pand wordt commercieel ingericht, met daarboven appartementen. De werkzaamheden beginnen bij de Luttenbergstraat/Dominicanenklooster en gaan daarna verder de straat in. Deze werkzaamheden zitten niet in de weg van de herinrichting.

Er werden ook verschillende reacties en opmerkingen besproken. Er zijn zorgen of ondernemers, zoals Action, op de hoogte zijn van de veranderingen in de straat. Er werd voorgesteld om een brief te sturen naar het hoofdkantoor van Action en andere ondernemers om hen te informeren en samen na te denken over de impact. Er is ook onzekerheid over de toekomst van de leegstaande school in de straat. De

vastgoedafdeling van de gemeente is bezig met de verduurzaming van scholen, maar dat valt verder niet binnen dit project van de herinrichting. Verder werd besproken hoe gedrag preventief gevormd kan worden, bijvoorbeeld door hogere trottoirbanden of groen te gebruiken om fietsen op de stoep te ontmoedigen.

Toelichting op het ontwerp
Tijdens de toelichting op het ontwerp werd aangegeven dat de mindervalidenplekken anders verdeeld zijn in de straat. Er komt meer groen zodat fietsen niet meer tegen de muren worden geplaatst. Er wordt overlegd om de tuinen van het klooster aantrekkelijker te maken en ruimte te maken voor een bankje bij het Dominicanenklooster. Regenwater wordt opgevangen in kratten en grotere plantenbakken, wat aansluit bij de opgave van klimaatadaptatie. De inrichting van de flexibele stroken is sterk afhankelijk van de parkeerdruk in de Assendorperstraat en het draagvlak in de omgeving om parkeerplekken op te heffen voor andere functies. De aanwezige leden van de klankbordgroep gaven aan dat veel van hun klanten en bezoekers met de fiets komen.



Opmerkingen input vanuit de klankbordgroep
Op basis van het schetsontwerp zijn de volgende wensen besproken:

- **Lantaarnpalen:** De lantaarnpalen staan te ver uit elkaar en sluiten niet aan bij het beeld van Kop van Assendorp.
- **Onderhoud bij hekken**: De strook bij de hekken van het Dominicanenklooster wordt niet onderhouden en trekt afval aan. Er is een kans om met HMO te overleggen om dit gebied aantrekkelijker te maken. Dit is eigendom van het klooster, dus zij moeten dit zelf oppakken.

- **Toegankelijkheid:** Het is niet meer mogelijk om met een rolstoel aan de achterkant van het Dominicanenklooster te komen. De kerk en het klooster zijn aparte partijen, en de gemeente is in gesprek, maar er is nog geen samenwerking.
- **Zitplekken:** voorstellen om zitplekken te plaatsen bij de ruimte bij de trap van het Dominicanenklooster.
- **Communicatie met ondernemers:** JUCE, HMO en andere grote ondernemers/partijen moeten geïnformeerd worden over de plannen en wensen, zodat de gemeente de grote lijnen in samenspraak kan uitzetten.
- **Uitstraling van panden**: De gemeente stuurt niet op de uitstraling van panden, maar het is goed om te vragen wat de ondernemers van plan zijn.
- **Ventilatie:** Ventilaties van gebouwen moeten toegankelijk zijn. De gemeente houdt hier rekening mee, maar het is een uitdaging om de juiste hoogtes te vinden.
- **Flexibiliteit van de flexibele strook:** De strook kan in de toekomst veranderen, maar niet dagelijks. Het zomerterras kan bijvoorbeeld veranderen in een parkeerplek.
- **Bomen in kuipen:** kunnen er naast de extra bomen die er komen ook bomen in groenbakken en kuipen worden geplaatst? Bijvoorbeeld op de plekken van de flexibele strook?
- **Groen op Jumboplein:** de muur op het Jumboplein moet groen blijven.
- **Veilige oversteekplaatsen:** Er moet een veilige oversteekplaats zijn voor minder validen en kinderen, bijvoorbeeld een zebrapad voor het Jumbopleintje.
- **Aanpak overkapping bij Jumbo:** Het plekje bij de overkapping bij de Jumbo moet smaller gemaakt en verlicht worden.
- **Verder dan de Molenweg:** Ondernemers vanaf Molenweg vinden het spijtig dat dit gebied tot aan de Azaleapark niet meegenomen wordt in de herinrichting en is voornemens hiermee op de politieke agenda te komen.

Tijdens de klankbordgroepsessie werd het voorlopig ontwerp gepresenteerd en besproken. De leden van de klankbordgroep ontvingen het verslag en de presentatie en konden hier nog op reageren. Vervolgens wordt het ontwerp ook aan het brede publiek gepresenteerd tijdens een inloopavond, waar andere partijen en belangenorganisaties hun ideeën kunnen delen en vragen kunnen stellen. Daarna wordt het definitieve ontwerp verder uitgewerkt. Voordat dit gebeurt, worden nog verschillende stappen genomen en gesprekken gevoerd met diverse afdelingen binnen de gemeente.

Het vervolgproces ziet er als volgt uit:

- Inloopbijeenkomst eind november/begin december.
- Verdere uitwerking naar een definitief ontwerp.
- Terugkoppeling aan de klankbordgroep over hoe de input is verwerkt.
- Collegebesluit in januari.

Ondertussen blijft de gemeente in gesprek met JUCE, HMO, belangenorganisaties en de standplaatshouder van de oliebollenkraam. Het ontwerp wordt verder uitgewerkt met aanpassingen zoals het toevoegen van een zebrapad bij de kruising van het

Jumboplein en het versmallen van de stoep naar 1,90 meter om ruimte te maken voor groenvakken.

Er wordt ook onderzoek gedaan naar de parkeerdruk in de Assendorperstraat, omdat de inrichting van het gebied en de flexibele stroken hiervan afhankelijk zijn. In december worden geen werkzaamheden uitgevoerd vanwege de drukte bij winkels en ondernemers die goed bereikbaar willen blijven.
Op verzoek van de klankbordgroepleden wordt het ontwerp verder onderbouwd met visuele beelden.

3.6 Inloopbijeenkomst – 27 november 2024

Op woensdag 27 november organiseerden we een inloopbijeenkomst om bewoners, ondernemers en andere betrokkenen te informeren over het ontwerp, dat is gebaseerd op de klankbordsessies. Om aan de verschillende agenda's tegemoet te komen, vond de bijeenkomst plaats tussen 17:00 en 19:00 uur. Van de 771 genodigden waren er 40 aanwezig, voornamelijk bewoners en ondernemers van de Assendorperstraat en aangrenzende straten. Belangenorganisaties zoals de Fietsersbond, Toegankelijk Zwolle, 50-tinten Groen en lokale onderwijsinstellingen waren ook uitgenodigd, maar zij waren niet aanwezig en hebben- op de Fietsersbond na- niet gereageerd op de uitnodiging. We hebben echter afzonderlijk met deze partijen gesproken om hun input te verzamelen.

Op verschillende tafels lagen posters met het ontwerp, waar mensen geeltjes op konden plakken met ideeën en in gesprek konden gaan met de ontwerper, projectleider en verkeerskundige.

De volgende zorgen, wensen en vragen kwamen naar voren:

- Extra parkeerdrukte in de Eigenhaardstraat als de doorgang bij de Jumbo alleen voor fietsers en voetgangers is.
- Verkeer richting Jumbo vanaf de stad via Luttebergstraat/Wethouder Alfrinkweg mogelijk maken.
- Bezorgdheid over het verdwijnen van parkeerplaatsen voor flexibele stroken/andere functies, vooral voor ondernemers.
- Klachten over fietsparkeerproblemen voor de deur en de wens voor handhaving.
- Zorgen over waterberging en riooloverlast en de oproep dit goed aan te pakken.
- Vragen over het verplaatsen van het zebrapad en gelijkwaardige kruispunten.
- Zorgen over verkeersveiligheid, met de nieuwe inrichting van Kop van Assendorp als voorbeeld.
- Teleurstelling dat het projectgebied bij de Molenweg stopt.
- Vragen over ventilatieroosters in verband met afwatering.
- Vragen over het behoud van bestaande bomen.

Mensen die niet aanwezig konden zijn, maar wel ideeën, zorgen of wensen hadden, konden deze via een formulier op de website delen. We attendeerden hen hierop per mail, via de Stadshart-nieuwsbrief, klankbordgroepleden en sociale media, met de mogelijkheid om tot 16 december te reageren. Hierop ontvingen we een aantal ingevulde formulieren.

Via het online formulier deelden 90 mensen hun zorgen, wensen en ideeën die hieronder zijn samengevat:

- **Doortrekken herinrichting**:
  Veel bewoners benadrukken dat de herinrichting moet doorlopen tot minimaal het Azaleapark, de Hortensiastraat of zelfs verder. De huidige plannen stoppen bij de Molenweg, wat als te abrupt wordt ervaren. Ook het winkelgebied, basisscholen en pleinen verderop in de straat verdienen aandacht.
- **Meer groen en uitstraling**:
  Bewoners waarderen het groen, klinkers en bredere stoepen in het ontwerp. Er wordt gepleit voor grote bomen voor schaduw, bankjes en een aantrekkelijke uitstraling. Dit past bij het karakter van Assendorp en biedt voordelen tijdens warme zomers.
- **Verkeersveiligheid**:
  Snelheid: Zorg voor effectieve handhaving van de 30 km/u-zone, met voorstellen voor verdere snelheidsverlaging naar 15 km/u.
  Kruispunten: Gelijkwaardige kruisingen zorgen voor verwarring en gevaar. Verkeersspiegels en duidelijke markering worden voorgesteld.
  Zebrapaden: Meer zebrapaden voor veiliger oversteken, vooral bij scholen en drukke plekken.

- **Meer ruimte voor fietsers en voetgangers**:
  Brede stoepen: Meer ruimte voor voetgangers en terrassen.
  Fietspaden: Gescheiden fietspaden worden voorgesteld voor veiligheid.
  Parkeren fietsen: Meer plekken voor fietsenstalling, vooral bij drukke winkels.

  -Beperking autoverkeer:
  Bewoners willen een autoluwe straat met minder parkeerplaatsen op straat. Suggesties zijn:

  - ☐ Parkeren in omliggende terreinen (bijv. Jumbo).
  - ☐ Ondergrondse parkeergarages.
  - ☐ Verminderen van doorgaand autoverkeer.

- **Oplossingen voor specifieke zorgen**:
  Zwerfvuil: Meer afvalbakken om vervuiling door scholieren en winkelaars tegen te gaan.
- Bevoorrading winkels: Efficiënte laad- en losplekken om overlast te beperken.
- Wild parkeren: Paaltjes en handhaving om parkeren op stoepen tegen te gaan.

- **Sociale veiligheid**: Aandacht voor overlast bij steegjes en rondhangende personen.

- **Specifieke plekken verbeteren**:
  Plein bij klooster: Meer toegankelijkheid en ruimte voor terrassen.
  Plein bij Van Heerde en Freddies: Potentie voor ontwikkeling en ontmoetingsplekken.

- **Planning en uitvoering**: Voorkom werkzaamheden in de drukste maanden (november-december) om ondernemers niet te hinderen.

De Fietsersbond kwam later terug met onderstaande vragen en punten waar op 10 januari 2025 is gereageerd door de verkeerskundige. Zie hieronder de vragen en de antwoorden

1. **Hoeveel verkeer rijdt er op dit moment over de Assendorperstraat? (aantal fietsers en aantal auto's)**
   Op dit moment maken dagelijks tussen de 6.000 en 7.000 fietsers gebruik van de Assendorperstraat. Voor wat betreft het autoverkeer ligt dit aantal tussen de 1.500 en 2.000 auto’s per dag. Een duidelijk verschil dus.

2. **Hoeveel verkeer wordt er verwacht na de herinrichting van de Assendorperstraat?**
   Na herinrichting van de Assendorperstraat en de Singel is de verwachting dat het aandeel autoverkeer daalt. Volgens de huidige modellen rijdt er na afronden van de projecten tussen de 700 en 1200 motorvoertuigen per etmaal. Het aandeel fietsers blijft ongeveer gelijk.

3. **Hoeveel auto-parkeerplekken zijn er in de oude en nieuwe situatie?**
   Momenteel zijn er tot aan de Molenweg 33 autoparkeerplaatsen aanwezig. Na de herinrichting komen hier 12 autoparkeerplaatsen terug.

4. **Hoeveel fiets parkeerplekken zijn er in de oude en nieuwe situatie?**
   In de huidige situatie zijn er ongeveer 170 parkeerplekken beschikbaar. In de nieuwe situatie zijn dit er rond de 300. Het is mogelijk dat er nog enkele wijzigingen in het ontwerp plaatsvinden, bijvoorbeeld vanwege de inpassing van terrassen. Maar zelfs met deze aanpassingen zal het totaal aantal fietsparkeerplekken naar verwachting rond de 300 blijven.

5. **Is er bij het ontwerpen gebruik gemaakt van CROW-richtlijnen voor bijvoorbeeld ETW30 of GOW30?**
   Bij de inrichting is gebruikgemaakt van de CROW-richtlijnen voor erftoegangswegen (ETW30). De keuze voor een ETW30 is gemaakt op basis van de beschikbare ruimte voor het wegprofiel en andere functies, zoals: groenvoorzieningen, fietsparkeren en terrassen. Daarnaast is de inrichting afgestemd met ondernemers en bewoners.

Tijdens de klankbordsessies werd duidelijk dat dit gebied wordt gezien als een verblijfs- en winkelgebied. Het wegprofiel moet deze functie ondersteunen, waarbij een GOW30-inrichting minder goed aansluit. Dat is ook de reden waarom hier niet gekozen is voor een klassiek fietsstraat-profiel maar voor eenzelfde inrichting als de Kop van Assendorperstraat. Wel is er een duidelijk onderscheid in het karakter van de Assendorperstraat. Na het pleintje met Klaasboer Verlichting (t.h.v. de Verenigingstraat) wordt het winkelaanbod minder en zijn er meer woningen aanwezig. Hier is dan ook minder aanleiding om verblijfsgebied van te maken en is een fietsstraatprofiel logischer.

6. **Waarom is ervoor gekozen om geen fietsvoorzieningen aan te brengen in het wegprofiel?**
   Er is gekozen om geen aparte fietsvoorzieningen in het wegprofiel aan te brengen, omdat volgens de CROW-richtlijnen voor erftoegangswegen (ETW30) fietsers en gemotoriseerd verkeer samen in een gedeelde ruimte rijden. Dit past bij de functie van de weg als verblijfsgebied, waar lage snelheden en verkeersveiligheid centraal staan. Het toevoegen van aparte fietsvoorzieningen is niet gebruikelijk, omdat het doel is om alle verkeersdeelnemers gelijkwaardig te behandelen en de ruimte samen te benutten.

3.7 Inspreekmoment raad– 16 december 2024

Op 16 december 2024 sprak een afgevaardigde van bewoners en ondernemers namens hen in bij de raad. Het voorstel betrof een verhoging van het budget om het projectgebied uit te breiden tot aan het Azaleapark.

De belangrijkste argumenten waren:

1. Aaneengesloten winkelgebied

- Het huidige project bestrijkt slechts 400 meter (Dominicanen Klooster tot Molenweg), terwijl het winkelgebied doorloopt tot voorbij de kruising met de Tulpstraat.
- Ondernemers in het resterende deel, zoals Klaasboer Verlichting en Snackcorner ’t Smikkelhoekje, blijven achter zonder mee te profiteren van de herinrichting. Deze bedrijven zijn echter al decennia een begrip in de wijk.
- Het gebied dat nu niet wordt meegenomen in de herinrichting kent geen leegstand, is levendig en draagt sterk bij aan de uitstraling en aantrekkingskracht van de Assendorperstraat.
- Een betere aansluiting met het Azaleapark en uiteindelijk de Hortensiastraat zou zorgen voor een logische en samenhangende indeling.

2. Verkeersveiligheid

- In de huidige situatie zijn er ernstige veiligheidsproblemen, zoals:

- Regelmatig tegen de richting in rijden door auto's.
- Het overschrijden van de 30 km/u snelheidslimiet.
- Gevaarlijke situaties door vrachtwagens die laden en lossen op de rijbaan.
- Fietsers en voetgangers, vaak kinderen, die zich tussen het verkeer moeten begeven.
- Bij een abrupt einde van de herinrichting bij de Molenweg ontstaat een overgang van klinkers naar asfalt, wat automobilisten stimuleert om sneller te rijden. Dit vergroot de risico's, zeker voor jonge fietsers en voetgangers.
- Bewoners en ondernemers vrezen dat de nieuwe inrichting juist voor meer onveilige situaties zorgt in het niet-aangepaste deel van de straat.

3. Toekomstige verkeersdruk

- Plannen zoals de parkeerhub aan de Deventerstraatweg leiden tot extra verkeersstromen via de Verenigingsstraat naar de Assendorperstraat. Dit zal vooral het oude, onaangepaste deel extra belasten.
- Het Azaleapark, een populaire speelplek voor kinderen, wordt hierdoor minder veilig. Meer verkeer en hogere snelheden in de buurt vergroten de risico's voor spelende kinderen en andere weggebruikers.

In een bijgevoegde brief hebben zij hun argumenten verder toegelicht.

Het projectteam onderzoekt of uitbreiding mogelijk is en of er geld voor is, maar kan daar nog niets over beloven. Om de herinrichting toch zover mogelijk binnen de geplande termijn te realiseren, is besloten om het ontwerp tot aan de Molenweg nu verder uit te werken, samen met de klankbordgroep en andere betrokkenen. In het huidige ontwerp is rekening gehouden met een mogelijke uitbreiding in de toekomst, vanaf de Molenweg tot aan het Azaleapark. Dit kan worden opgepakt als er later extra geld beschikbaar komt.

3.8 Informatieavond 17 april 2025

Op 17 april 2025 organiseerden we een inloopavond over de herinrichting van de Luttenbergstraat en de plannen voor de Assendorperstraat. De bijeenkomst vond plaats van 17:00 tot 20:00 uur.

Van de 1500 genodigden kwamen 87 mensen, vooral bewoners en ondernemers uit de Assendorperstraat, Groot Wezenland en omliggende straten. Ook belangenorganisaties zoals de Fietsersbond, Toegankelijk Zwolle, 50-tinten Groen en lokale onderwijsinstellingen waren uitgenodigd. Alleen de Fietsersbond reageerde, maar was niet aanwezig. Met de andere organisaties hebben we apart gesproken om hun ideeën op te halen.
De opzet was hetzelfde als bij de avond in november 2024. Op verschillende tafels lagen posters met het ontwerp. Bezoekers konden daar met geeltjes hun opmerkingen achterlaten en in gesprek gaan met de ontwerper, projectleider en verkeerskundige.
Tijdens de avond werden veel vragen gesteld over de planning, uitvoering en het ontwerp. Het projectteam gaf aan nog steeds te streven naar een start van de werkzaamheden medio

2026. Dit hangt wel af van de volgorde van andere projecten in de buurt, beschikbare capaciteit en budget.

Na het verzamelen van alle reacties wordt het ontwerp definitief gemaakt. We kijken dan welke suggesties we kunnen meenemen. Het aangepaste ontwerp wordt besproken in de volgende klankbordgroepsessie. De klankbordgroepleden ontvingen hierover een brief en ook de belangenorganisaties worden geïnformeerd.

3.9 Overige omgevingscommunicatie juni – en september 2025

Om de belangrijke stakeholders en klankbordgroepleden te informeren van de voortgang en het proces van het project hebben we in juni en september updates verstuurd per mail en brief, waarin we toe hebben gelicht welke onderzoeken gedaan werden en met welke reden. Deze zijn terug te vinden in de bijlagen.

3.10 Klankbordsessie 18 november 2025

Op 18 november 2025 hebben we de laatste en afsluitende klankbordsessie gehouden. Van de 27 klankbordgroepleden waren 8 aanwezig.

Tijdens de bijeenkomst hebben we:

- het nieuwe projectteam voorgesteld;
- een update gegeven over de stappen die we hebben genomen;
- het verkeersonderzoek toegelicht;
- het ontwerp nog één keer besproken;
- het vervolgtraject uitgelegd.

De aanwezige leden gaven aan zorgen te hebben over de uitvoeringsplanning. Ze merkten op dat het proces al sinds 2018 loopt en dat er sindsdien nog weinig is veranderd in de straat. Door de planning voor 2026 toe te lichten, ontstond meer duidelijkheid, maar sommige leden twijfelen nog of het project daadwerkelijk doorgaat.

Er was ook hoop dat het deel na de Molenweg meteen zou worden aangepakt. Hier is begrip voor dat dit nu niet mogelijk is vanwege het beschikbare budget. Wel is er een conceptontwerp gemaakt voor het deel tussen de Molenweg en het Azaleapark. Dit ontwerp sluit aan op het huidige ontwerp tot aan de Molenweg, zodat het in de toekomst samen met de buurt verder kan worden uitgewerkt wanneer er budget beschikbaar is.

De klankbordgroepleden vonden het fijn dat er duidelijke uitleg werd gegeven over de onderzoeken, verkeerstellingen en andere voorbereidingen. Dit gaf inzicht in waarom bepaalde keuzes nodig zijn voor een goede uitvoering van het project.

Verkeersveiligheid en fietsparkeren

Er waren nog vragen over verkeersveiligheid en fietsparkeren. De vragen over verkeersveiligheid gingen vooral over:

- oversteekbaarheid;
- maximale snelheid voor auto's;
- drukte in de aangrenzende straten.

In september 2025 is op vijf locaties het verkeer geteld: Assendorperstraat, Eigenhaardstraat, Klaasboerstraat, Comissiestraat en de Assendorperdijk. De resultaten laten zien dat het autoverkeer op de singel al is afgenomen. Het doel is om dit nog verder terug te brengen. Verkeermodellen laten zien dat met de herinrichting van de Burgemeester van Roijensingel het autoverkeer vanaf 2030 verder afneemt. Bestemmingsverkeer blijft welkom; ander verkeer wordt gestimuleerd de buitenring te gebruiken.

De tellingen in de Eigenhaardstraat laten zien dat de situatie binnen de norm blijft: er rijden 212 voertuigen per 24 uur, terwijl de norm voor woonstraten zoals deze 800 voertuigen per 24 uur is. Met de herinrichting van de Burgemeester van Roijensingel en de Luttenbergstraat zal dit aantal verder afnemen.
Ook na de herinrichting van de Assendorperstraat en aansluitende heringerichte straten blijven we het verkeer monitoren en waar nodig en mogelijk bijsturen.

De gelijkwaardige plateaus maken van de Assendorperstraat meer een verblijfsgebied, met meer ruimte voor wandelen, fietsen en bezoeken. Dit zorgt er automatisch voor dat de snelheid lager wordt en dat verkeer een andere route kiest als het geen bestemmingsverkeer is

Vervolg
In januari 2026 wordt het ontwerp aangeboden aan het college voor besluitvorming. Daarna organiseren we een inloopbijeenkomst voor de hele omgeving en stakeholders. Men kan hier vragen stellen en meedenken over de fasering van de uitvoering. Daarnaast delen we het ontwerp via de pers, website en de nieuwsbrief van het Stadshart.

4. Evaluatie en vervolg

Tijdens het ontwerpproces is er nauw contact geweest met de omgeving: bewoners, ondernemers en andere betrokkenen. Dit gebeurde op verschillende momenten en op meerdere manieren. De meeste opmerkingen en zorgen gingen over verkeer en

verkeersveiligheid, parkeerplekken voor auto en fiets, en het toevoegen van meer groen.

Door goed te luisteren naar alle belangen en intensief samen te werken met de klankbordgroep – waar iedereen uit de omgeving zich voor kon aanmelden – zijn we gekomen tot een ontwerp dat breed wordt gedragen. We hebben zoveel mogelijk rekening gehouden met de wensen en behoeften van de omgeving.

Wat we hebben gedaan met de input uit de omgeving

- Er zijn extra fietsnietjes geplaatst op plekken waar hier behoefte aan is.

- Het zebrapad bij het Jumboplein komt terug. Ook hebben we uitgelegd waarom het niet mogelijk is om meer zebrapaden toe te voegen. Door de nieuwe inrichting wordt de straat gelijkwaardig en ontstaat een rustigere verkeerssituatie. Dit maakt oversteken op meerdere plekken veiliger, ook zonder zebra. Auto's vertragen straks vanzelf, net als bij de Kop van Assendorp.

- Het aantal autoparkeerplekken neemt af, maar er blijft wel ruimte om te laden en lossen of om kort een pakketje op te halen of te brengen. Ondernemers gaven aan dit belangrijk te vinden.

- Er komt zo veel mogelijk groen terug in het gebied. De omgeving gaf aan dit graag te willen. In totaal komen er 19 bomen, heesters en verschillende plantvakken. Hierbij is rekening gehouden met de complexe ondergrond en de groeiruimte die nodig is. Het groen wordt zo ingericht dat het er in elk seizoen aantrekkelijk uitziet. Bewoners en pandeigenaren kunnen daarnaast een geveltuin aanvragen.

Nadrukkelijke wens om projectgebied uit te breiden
Het is helaas niet mogelijk om de herinrichting door te trekken voorbij de Molenweg, omdat hier op dit moment geen budget voor is. Wel is er een conceptontwerp gemaakt voor dit deel. Zodra er budget beschikbaar komt, kan dit ontwerp verder worden uitgewerkt samen met de omgeving. Hiervoor moet dan opnieuw een participatietraject worden doorlopen.

Ervaringen uit de omgeving
Het project loopt al sinds 2018. We merken dat dit zorgt voor kritische reacties en dat het vertrouwen in de gemeente onder druk staat. We begrijpen deze gevoelens en hebben toegelicht welke factoren hebben geleid tot vertraging. Ondanks deze uitleg geven sommige betrokkenen aan met enige scepsis naar het vervolg te kijken.

Tegelijkertijd is er ook waardering uitgesproken voor de manier waarop de gemeente de tijd neemt om complexe processen en regels uit te leggen. Door duidelijk te maken welke stappen nodig zijn voordat de uitvoering kan starten, ontstaat er bij de omgeving meer begrip voor het proces en voor de keuzes die worden gemaakt.

We blijven ons daarom inzetten voor open communicatie en een goede samenwerking in de komende fases.

---

4 Bijlagen

4.1 Uitnodiging informatieavond 16-5-2024

Beste bewoner(s)/eigenaren van dit pand,

Zoals u waarschijnlijk wel heeft gemerkt wordt er hard gewerkt aan het deel van de Assendorperstraat, tussen Groot Wezenland en de Burgemeester van Roijensingel. Om ervoor te zorgen dat het volgende deel van de Assendorperstraat straks naadloos aansluit op dit vernieuwde gebied, gaan we binnenkort van start met de ontwerpfase voor de Assendorperstraat (vanaf het Dominicanenklooster tot aan de Molenweg).

We nodigen u van harte uit om samen met uw buurtgenoten deel te nemen aan dit proces. Op donderdag 16 mei bent u welkom op de informatieavond. Tijdens deze avond informeren wij u over de bestaande visie voor dit gebied en het proces. U krijgt alle gelegenheid om vragen te stellen en uw wensen en zorgen hierover met ons te delen.

Programma

19:00 uur: Inloop	Wij ontvangen u graag met een kopje koffie of thee
19:30 uur: Plenaire presentatie	Laat u informeren over de bestaande visie voor de Assendorperstraat
20:00 uur: Interactieve sessie	Denk en deel mee bij de verschillende panelen
21:00 uur	Einde

Adres
De Enk Assendorp, Zaal 2
Enkstraat 67, 8012 VA Zwolle

Denk en doe mee: meld u aan voor de klankbordgroep
Naast de brede informatieavonden heeft u ook de mogelijkheid om actief mee te denken in de klankbordgroep. De klankbordgroep komt meerdere malen bij elkaar om hun ideeën, meningen, knelpunten en behoeften te delen. De groep geeft daarmee advies en denkt mee over een nieuw passend ontwerp voor hun eigen straat.

Wilt u graag deelnemen aan de klankbordgroep? Vul dan het bijgevoegde formulier in en lever dezer tijdens de informatieavond in. Als u niet aanwezig kunt zijn, kunt u het formulier ook online invullen via: https://jouwstukjezwolle.nl/klankbordgroep-assendorp of een e-mail sturen naar: stadshart@zwolle.nl .

Bij meer dan 20 aanmeldingen vindt er een loting plaats, lees hiervoor ook de bijgevoegde spelregels voor deelname.

Graag tot ziens op 16 mei!,

Met vriendelijke groet,

Steven Braakhekke
Projectleider Assendorperstraat

4.2 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 11-7-2024

Beste bewoner/ondernemer van de Assendorperstraat,

Dank voor het doorgeven van je beschikbaarheid. Inmiddels is er een datum gekozen voor de eerste klankbordsessie.
Wij zien je graag op **donderdag 11 juli** in De Enk Assendorp (Enkstraat 67, 8012 VA Zwolle)

Programma

18:30 uur	Inloop
19:00 uur	Start programma met korte introductie over het doel en het proces
19:10 uur	Voorstelronde: wie ben jij, waarom heb jij je aangemeld en waar hoop je op voor de Assendorperstraat?
19:30 uur	Stemronde contactpersoon vanuit de klankbordgroep
19:40 uur	Werksessie: Actief aan de slag met relevante thema's
21:00 uur	Delen van eerste resultaten van de werksessies
21:20 uur:	Vragenronde en afsluiting

Aanmelden als contactpersoon
De klankbordsessies zijn een uitstekende gelegenheid om betrokkenen op de hoogte te houden van de ontwikkelingen en om elkaar bij te praten. Daarnaast willen we ook tussen de sessies door korte updates kunnen delen en dringende vragen beantwoorden. Daarom zoeken we een contactpersoon uit de klankbordgroep. Deze persoon speelt een cruciale rol als schakel tussen de gemeente en de klankbordgroepleden en andere bewoners/ondernemers in de omgeving.
Wil jij deze rol op je nemen? Reageer dan op deze e-mail.
Als er meerdere aanmeldingen zijn, kiezen we de contactpersoon door middel van een stemronde tijdens de aankomende klankbordsessie.

We kijken uit naar je aanwezigheid en bijdrage!

Met vriendelijke groet,

Projectteam Assendorperstraat

4.3 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 11-9-2024

Beste bewoner/ondernemer van de (omgeving) Assendorperstraat,

We zijn druk bezig geweest met het ontwerp voor de herinrichting van de straat en om deze met jullie te bespreken is er een datum gekozen voor de tweede klankbordsessie.

Deze vindt plaats op **woensdag 11 september vanaf 19.00 uur** in **Hogeschool VIAA, Wethouder Alfrinkweg 2, 8012GA Zwolle**

Onderwerpen op de agenda:
- Terugkoppeling: wat is er opgehaald tijdens de vorige klankbordsessie.
- Presentatie van het schetsontwerp, met beeldimpressie.
- Suggesties bespreken voor de indeling van de flexibele stroken: kiest u voor groen, rustplekken of (fiets)parkeerplaatsen en op welke locaties zou dit het best passen?

Na deze sessie werken we het ontwerp verder uit, op basis van de opgehaalde ideeën en wensen die u en uw mede-klankbordgroepleden met ons delen. Dit biedt u de kans om invloed uit te oefenen op het ontwerp. Het is daarom van belang dat u hierbij aanwezig bent.

We hechten veel waarde aan een goede vertegenwoordiging van de klankbordgroep. Daarom verzoeken we alle leden om aanwezig te zijn. Als er te weinig aanmeldingen zijn, moeten we een nieuwe datum prikken en vervalt de huidige afspraak. We horen daarom graag voor 9 september of u hierbij aanwezig kunt zijn.

Met vriendelijke groet,
Projectteam Assendorperstraat

4.4 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 23-10-2024

Beste bewoner/ondernemer van de (omgeving) Assendorperstraat,

Naar aanleiding van de input die we hebben verzameld tijdens de laatste klankbordsessie, heeft ontwerper Renske het voorlopige ontwerp vormgegeven. Dit ontwerp bespreken we graag tijdens de volgende klankbordsessie

Deze sessie vindt plaats op **woensdag 23 oktober vanaf 19.00 uur** in de VIAA Hogeschool (Wethouder Alfrinkweg 2, 8012 GA Zwolle)

Onderwerpen op de agenda:

1. Mededelingen
2. Terugkoppeling: wat is er opgehaald tijdens de vorige klankbordsessie
3. Presentatie van het voorlopige ontwerp
4. Reacties en vragen uit de groep

Na deze sessie presenteren we het voorlopige ontwerp ook tijdens een bredere inloopbijeenkomst, waar andere bewoners, ondernemers en belanghebbenden van harte welkom zijn. U ontvangt hier binnenkort meer informatie over. Tijdens deze bijeenkomst krijgen de aanwezigen de kans om vragen te stellen en hun feedback te geven. We verwerken al deze input in het definitieve ontwerp, dat we natuurlijk ook met de klankbordgroep delen.

We horen graag of u aanwezig bent bij deze klankbordsessie.

Met vriendelijke groet,
Projectteam Assendorperstraat

4.5 Uitnodiging inloopbijeenkomst 27-11-2024

Beste bewoner/ondernemer van de (omgeving) Assendorperstraat,

Wij nodigen u van harte uit voor de inloopbijeenkomst op woensdag 27 november. Tijdens deze bijeenkomst krijgt u het voorlopig ontwerp voor de Assendorperstraat (vanaf het Dominicanenklooster tot aan de Molenweg) te zien. U kunt uw mening geven, ideeën delen en vragen stellen.

Details van de bijeenkomst:
Datum: Woensdag 27 november
Tijd: Tussen 17:00 uur en 19:00 uur
Adres**:** De Enk Assendorp (Enkstraat 67, 8012 VA Zwolle)

Er is geen officieel programma, dus u kunt binnenlopen wanneer het u uitkomt. Tijdens de bijeenkomst krijgt u een beter beeld van het ontwerp, dat is gebaseerd op de input van eerdere inloopbijeenkomsten en klankbordgroepsessies.
Dit is een uitgelezen kans om uw ideeën te delen voordat we het ontwerp definitief maken.

Kunt u niet aanwezig zijn? Stel uw vragen dan via stadshart@zwolle.nl en houdt de website in de gaten voor verdere informatie:
https://jouwstukjezwolle.nl/assendorperstraat.

We hopen u daar te zien!

Met vriendelijke groet,

Steven Braakhekke
Projectleider Assendorperstraat

4.6 Mail klankbordgroep/omgeving online mogelijkheden

Onderwerp: Laatste (online) mogelijkheid om ideeën te delen

Beste leden van de klankbordgroep Assendorperstraat,

Op 27 november vond de laatste inloopavond plaats voor het verzamelen van ideeën, wensen en zorgen over de herinrichting van de Assendorperstraat. We hebben veel bewoners, ondernemers en betrokkenen gesproken, waaronder enkele van jullie. Dank voor je aanwezigheid!

Toch hebben we niet iedereen kunnen spreken. Dat vinden we jammer. Om ook degenen die er niet bij konden zijn de kans te geven hun input te delen, hebben we een online mogelijkheid gecreëerd. Tot en met 16 december kun je je ideeën en wensen doorgeven via: https://jouwstukjezwolle.nl/assendorperstraat

Na 16 december gaan we aan de slag met het verder uitwerken van het definitieve ontwerp.

We willen jullie vragen om dit onder de aandacht te brengen bij jullie achterban. In de bijlage hebben we een korte tekst toegevoegd die je kunt delen in buurtapps of andere kanalen.

In het nieuwe jaar plannen we een moment om jullie bij te praten over de verdere ontwikkelingen. Voor nu wensen we jullie alvast fijne feestdagen!

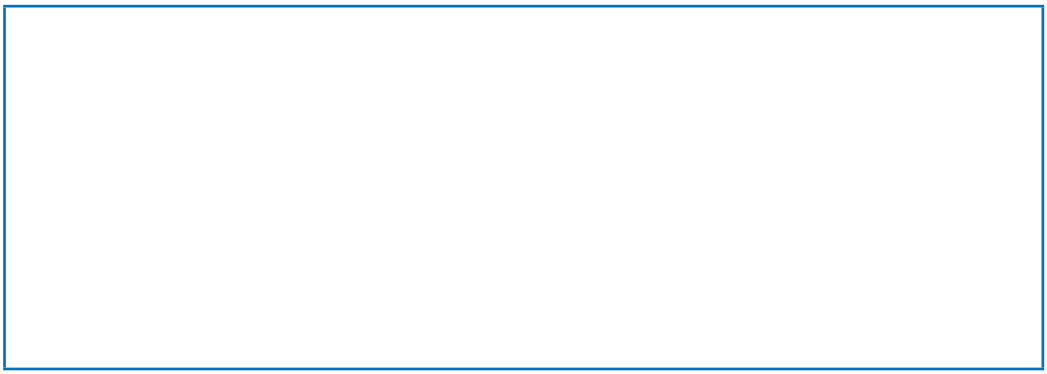
Met vriendelijke groet,
Projectteam Assendorperstraat

4.7 Brief aan de raad- voorstel buurtbewoners/ondernemers

Betreft de herinrichting van de Assendorperstraat

Geachte raadsleden,

Maandag 16 december jongstleden heeft Mevr. L Middendorp ingesproken tijdens de raadsvergadering namens ondernemers en inwoners van de wijk Assendorp, over de herinrichting van de Assendorperstraat. Ter ondersteuning was ook een Powerpoint voorbereid. Deze kon om technische redenen helaas niet gestart worden en daarom ontvangt u deze nu als bijlage bij deze brief.



Namens vele inwoners en ondernemers van Assendorp vragen wij uw raad om het budget voor de herinrichting van de Assendorperstraat te verhogen, zodat er een groter deel van de Assendorperstraat vernieuwd kan worden. Dit

komt niet alleen de ondernemers ten goede, maar ook alle inwoners van de wijk en van Zwolle die dagelijks gebruik maken van de Assendorperstraat als belangrijke verkeersader.

Met deze brief nemen wij u kort mee in voor wie wij spreken, hoe we op dit punt gekomen zijn, wat de zorgen zijn, wat de belangen zijn en tot slot welk effect wij willen bereiken.

Namens inwoners en ondernemers

Wij willen extra benadrukken dat wij namens ondernemers én inwoners spreken. Via de sociale media en whatsappgroepen in de wijk, hebben vele bewoners (meer dan 200) zich betrokken getoond, zich uitgesproken en input geleverd! Mevrouw Middendorp heeft afgelopen maandag ingesproken op de grootste gemeenschappelijke deler daarin, namelijk de breed gedeelde zorgen over de veiligheid van de straat. Nu al, en zeker op het moment dat het eerste stuk opnieuw is ingericht.

Even kort de aanloop naar nu

In 2018 is door de raad het besluit genomen de **gehele** Assendorperstraat opnieuw in te richten. Daarna is er op de prioriteitenlijst echter steeds met de aanpak van de Assendorperstraat geschoven waardoor er ondanks de toezeggingen nu, **6 jaar later**, nog niets veranderd is.

Doordat een ander project niet doorging ontstond er ruimte en kan een klein deel van de Assendorperstraat nu vernieuwd gaan worden. Wij, en veel ondernemers en inwoners met ons, hebben meegedaan in de inspraak avonden hierover **en het wordt echt prachtig!** Tot waar de Assendorperstraat nu vernieuwd wordt is gekoppeld aan het door uw raad beschikbaar gestelde budget van 1 miljoen euro. Dat is toereikend voor een herinrichting vanaf het Dominicanen Klooster tot de kruising met de Molenweg. We hebben het dan over een afst and van een kleine 400 meter.

Aaneengesloten winkelgebied

De Assendorperstraat is een unieke winkelstraat waar meerdere duurzame en ambachtelijke winkels de uitstraling van de straat kenmerken. Het **aaneengesloten winkelgebied** van de straat loopt vanaf het dominicanenklooster tot aan vlak voor de kruising met de Tulpstraat. Net voorbij het in het oog springende rode pand van Klaasboer Verlichting en fietsenmakerij Gergovian daar vlak achter. Dit is ook te zien aan de lantaarnpalen. Enkele jaren geleden heeft de gemeente deze in de hele Assendorperstraat vervangen en toen tot die kruising met de Tulpstraat aantrekkelijke “promenade” straat verlichting geplaatst om het aaneengesloten winkelgebied te markeren. Net voorbij deze kruising is de toegang tot het onlangs prachtig vernieuwde Azaleapark.

Om financiële redenen loopt de herinrichting nu dus tot aan de Molenweg. Maar dat is niet het hele aaneengesloten winkelgebied. De ondernemers gevestigd net voorbij de Molenweg kunnen dus niet meeprofiteren van het nieuwe elan van de straat. We hebben het dan over een stukje straat van nog geen 100 meter. Sommige ondernemers op dit stuk zitten hier al decennia en zijn een begrip in de wijk en de stad. Bijvoorbeeld Klaasboer Verlichting en Snackcorner 't Smikkelhoekje. Wist u dat we op dit stuk ook al meer dan 7 jaar geen leegstand hebben? Een levendig stuk van de Assendorperstraat dus!

Verkeersveiligheid

Natuurlijk hebben de ondernemers een economisch belang, maar wij zijn niet alleen ondernemers. Juist in Assendorp zijn we een onderdeel van het dagelijkse leven in de straat en in de wijk. En zoals we al benadrukten spreken we niet alleen namens ondernemers, maar ook namens inwoners. Veel inwoners. En daarom willen wij met deze brief vooral ook aandacht vragen voor onze breed gedeelde zorgen over de **verkeersveiligheid**.

Verkeersveiligheid in de huidige situatie

In de huidige situatie ervaren veel inwoners, en wijzelf ook, de Assendorperstraat al als onveilig. Dat is geen nieuwe informatie voor de gemeente. Dit wordt namelijk al jaren jaarlijks in de wijkonderzoeken aangegeven door inwoners en hierover is ook al eerder bij uw raad ingesproken.

Voorbeelden van bekende problemen in de huidige situatie zijn:

- Het tegen de richting in rijden door auto's. Dit komt dagelijks meerdere keren per dag voor.
- De snelheid waarmee gereden wordt. Officieel is de hele Assendorperstraat een 30km zone, maar dat lijkt voor de meeste auto's en scooters meer een suggestie te zijn.
- De vrachtwagens die tijdens het laden en lossen op de weg staan en daardoor gevaarlijke situaties veroorzaken. Het is wenselijk om te kijken of dit op een veiliger manier kan
- Daarbij is de Assendorperstraat een belangrijkste verkeersader voor fietsers en voetgangers binnen de wijk en vanuit Zwolle Zuid. Veel verkeersdeelnemers zijn kinderen en tieners.
  De combinatie van bovenstaande maakt dat wij op bijna dagelijkse basis ongelukken en bijna ongelukken zien. Tot nu toe is het gelukkig doorgaans bij schrik en blikschade gebleven.

Verkeersveiligheid in de nieuwe situatie

De huidige situatie is dus al problematisch. Daarom maken wij ons grote zorgen over de situatie die zal ontstaan na de herinrichting. Hoe gaat de gemeente de veiligheid van (jonge) fietsers en winkelend publiek en wandelaars waarborgen daar waar de

herinrichting stopt, de klinkers overgaan naar asfalt en er juist meer verkeer is vanuit de drukke zijstraten, en dit alleen maar meer zal worden door plannen als een parkeerhub aan de Deventerstraatweg? Wij zien de bestaande knelpunten groter worden en ook nieuwe ontstaan:

- In een winkelgebied is de oplettendheid en de bereidheid om zich aan het snelheidslimiet te houden van automobilisten en motorvoertuigen groot. Op het moment dat automobilisten, voorbij de kruising met de Molenweg, op het asfalt komen zakt de waakzaamheid en zullen zij hun snelheid verhogen. Dat gebeurd in werkelijk nu al. Vanaf de molenweg gaat de snelheid van automobilisten omhoog. Maar dit effect zal vergoot worden door de overgang van klinkers (winkelgebied) naar asfalt (geen winkelgebied).

- De trottoirs van het deel van de straat wat in oude staat blijft zijn zo hoog dat vrachtwagens moeten laden en lossen op de straat. Fietsers moeten er omheen manoeuvreren, wat vaak gevaarlijke situaties oplevert zeker voor brede fietsers (lees: rolstoelbakfietsen of duo fietsen). Vaak wordt er geladen en gelost rond het begin en uitgaan van de drie basisscholen.

- Door het aanleggen van parkeerhub aan de Deventerstraatweg, en de mogelijkheid om (OV-) fietsen te huren, komt er een extra verkeersstroom op gang vanaf de Deventerstraatweg, door de Verenigingstraat naar de Assendorperstraat. Deze stroom weggebruikers komt vanuit de Verenigingsstraat de Assendorperstraat op of steekt die daar over.. Dus op het gedeelte van de Assendorperstraat dat blijft zoals het nu is.

- Het Azaleapark is prachtig opgeknapt en daarmee een gewilde speelplek voor vele kinderen uit Assendorp geworden. Met een extra verkeersstroom door de Verenigingstraat en het verhogen van de snelheid in de Assendorperstraat, wordt het ook voor hen gevaarlijker.

Voorstel

Wij stellen voor om het deel van de Assendorperstraat tussen Molenweg en Azaleapark mee te nemen in de vernieuwing van de Assendorperstraat en bij de vernieuwing daarvan extra en specifiek aandacht te hebben voor de verkeersituatie nu en de toekomstige impact van bijvoorbeeld een parkeerhub aan de Deventerstraatweg.

Vanaf de Molenweg tot aan klaasboer is nog geen 100 meter. Een globale rekensom (*op basis van de kosten van de eerste 350 meter á 1 miljoen euro*) zou dit ongeveer 257.000 euro zou kosten. Het aansluiten van het Azaleapark op de vernieuwing zou daarnaast 228.000 euro kosten. **Nog geen 500.000 euro** samen. En mogelijk kan dit wat lager vanwege schaal effecten en efficiëntie als de werkzaamheden ineens uitgevoerd worden.

We beseffen dat het om serieuze bedragen gaat. Maar; als op een later moment de straat opnieuw dicht moet om de straat vanaf de Molenweg opnieuw in te richten dan betekent dit dubbele kosten en heeft Assendorp met haar bewoners, bezoekers en de ondernemers er twee keer hinder van.
Daarnaast willen we u er op wijzen dat de toezegging om de hele straat te doen, er al sinds 2018 ligt, de gemeente daarmee ook verwachtingen gewekt heeft bij inwoners en ondernemers.

Om dit mogelijk te maken vragen wij uw raad daarom om het budget voor de vernieuwing van de Assendorperstraat te verhogen zodat ook het deel van de Assendorperstraat tot en met liefst het Azaleapark vernieuwd kan worden. Op deze manier borgen we de veiligheid van alle inwoners die gebruik maken van de Assendorperstraat en versterken we het winkelgebied, wat bijdraagt aan de leefbaarheid van de wijk voor alle inwoners.

Met vriendelijke groet,
Namens inwoners en ondernemers van Assendorp,

Leonie Por-Middendorp
Swaan Blaauw
Peter Baks

4.8 Bewonersbrief uitnodiging inloopbijeenkomst 17-04-2025

Beste bewoner(s)/ondernemer(s) van dit adres,

De komende tijd gaat er op verschillende plekken in uw buurt wat veranderen. In mei starten de werkzaamheden aan de Luttenbergstraat. Ook werken we aan het ontwerp voor de nieuwe inrichting van de Assendorperstraat. Wilt u weten wat dit voor u betekent? Kom dan naar de inloopavond op donderdag 17 april. U kunt hier informatie krijgen over beide projecten en uw vragen stellen.

Wat kunt u verwachten

U kunt binnenlopen wanneer het u uitkomt. De projectteams staan klaar om uw vragen te beantwoorden en meer te vertellen over beide projecten.

- **Werkzaamheden Luttenbergstraat**
  Op 6 mei starten de werkzaamheden aan de Luttenbergstraat, vanaf de Assendorperdijk tot en met het kruispunt met de Wethouder Alferinkweg. Dit is de tweede fase van het project Kop van Assendorp. In de periode dat de aannemer de werkzaamheden uitvoert, verandert de bereikbaarheid van delen van uw wijk. Tijdens de inloopavond stelt de aannemer zich voor en hoort u meer over de planning, verkeersomleidingen en wegafsluitingen.

Lees meer over dit project op de website (of scan de QR-code):
www.zwolle.nl/stadshart/luttenbergstraat

- **Herinrichting Assendorperstraat**
  We praten u deze avond bij over de volgende stappen voor de herinrichting van de Assendorperstraat.

  Lees meer over dit project op de website (of scan de QR-code):
  https://www.zwolle.nl/stadshart/assendorperstraat

Praktische informatie
Datum: Donderdag 17 april 2025
Tijd: 17:00 uur tot 20:00 uur (vrije inloop)
Plaats: Thomas á Kempiscollege, Schuurmanstraat 1, 8011 KC Zwolle

Wilt u op de hoogte blijven van de projecten? Meld u aan voor de nieuwsbrief via de website.

Vragen?
Heeft u vragen? Stuur een e-mail naar: stadshart@zwolle.nl .

We zien u graag op 17 april.

Met vriendelijke groet,

Theo Wolters – Projectleider Luttenbergstraat
Steven Braakhekke – Projectleider Assendorperstraat
Gemeente Zwolle

4.9 Omgevingscommunicatie updates

1. Mailupdate juni 2025

Beste bewoners en ondernemers,

Het is even stil geweest rond de herinrichting van de Assendorperstraat. Maar achter de schermen gebeurt er veel. We bereiden ons voor op de uitvoering van het project in 2026.
Een zorgvuldige voorbereiding is nodig om overlast zoveel mogelijk te beperken. Daarvoor doen we verschillende onderzoeken. De uitkomsten van deze onderzoeken zijn van invloed op de omvang, planning en voortgang van ons project. Ook is er een verandering in het projectteam: Andy Reuvers is de nieuwe projectleider. Hij neemt het stokje over van Steven Braakhekke. In deze mail leest u hier meer over.

Onderzoeken
Een aantal onderzoeken is al gestart. Andere vinden (net) na de zomer plaats. We zetten de belangrijkste resultaten en vervolgstappen voor u op een rij. Archeologie De kans op archeologische vondsten is klein, maar aanwezig. We stemmen de graafwerkzaamheden daarom af met onze archeologen en voeren ze onder toezicht uit.

Flora & fauna
Er leven mogelijk beschermde diersoorten in het gebied, zoals bepaalde vleermuizen. Volgens de wet mogen we die niet verstoren. We hebben al een eerste scan gedaan in de vorm van bureauonderzoek en voeren na de zomer uitgebreid onderzoek uit. Met die inzichten weten we hoe we hier in het ontwerp en in de uitvoering rekening mee moeten houden.

Bodem & milieu
Net als in de binnenstad kan de bodem in de Assendorperstraat vervuild zijn. Als dit het geval is, zijn wij wettelijk verplicht hier rekening mee houden tijdens de werkzaamheden, waar we dan ook extra tijd voor inplannen. Daarom doen we aanvullend bodemonderzoek. Dat staat gepland voor het eind van de zomer. Water & regenafvoer We onderzoeken op dit moment of er een extra regenwaterriool nodig is.

Dit riool helpt niet alleen om het regenwater in de Assendorperstraat apart af te voeren, maar zorgt er ook voor dat het hele gebied Assendorp beter bestand is tegen hevige regen. Dit is een randvoorwaarde van de gemeente om de stad waterrobuust en klimaatbestendig te maken.

Kabels & leidingen
Onder de stoepen liggen veel kabels en leidingen. Soms precies op de plek waar we willen werken of bomen willen planten Omdat oude kaarten niet altijd betrouwbaar zijn, graven we op een paar kritieke plekken sleuven om kabels en leidingen precies in te meten en te bepalen hoe diep ze in de grond liggen. Dat gebeurt na de zomer. Zodra we weten wanneer dit precies plaatsvindt, brengen we u op de hoogte.

Verkeerstellingen
Na de zomervakantie plaatsen we ‘slangen’ op de weg om het verkeer te tellen. Die gegevens gebruiken we, samen met andere verkeersinformatie, om de bereikbaarheid en fasering tijdens de werkzaamheden goed te plannen. Zodra de onderzoeken zijn afgerond, kijken we of het ontwerp aangepast moet worden. Dat doen we zorgvuldig en we betrekken u daar natuurlijk bij.

Verdere verkenning uitbreiding projectgebied
Ondertussen zijn we ook bezig met de verkenning om het projectgebied uit te breiden tot aan het Azaleapark. De stad moet klaar zijn voor de toekomst. Daarom is het belangrijk dat de Assendorperstraat en de omgeving klimaatbestendig en waterrobuust worden ingericht. We doen nu onderzoek naar hoe het regenwater het beste afgevoerd kan worden. Als daaruit blijkt dat het Azaleapark geschikt is om regenwater tijdelijk op te vangen (dat heet een waterberging), dan moet ook dat deel opnieuw worden ingericht. Dat betekent extra werk en materialen. En dus ook extra kosten. Voor die kosten kunnen we dan extra budget aanvragen. De komende weken werken we hard om dit inzichtelijk te krijgen en we hopen na de zomer de uitkomsten met u te kunnen delen.

Projectleider Andy stelt zich voor
Andy Reuvers heeft het stokje overgenomen van Steven Braakhekke als projectleider van de herinrichting van de Assendorperstraat. Steven is inmiddels niet meer werkzaam bij de gemeente Zwolle. Andy is een ervaren projectmanager en regisseur, gespecialiseerd in: riolering, stedelijk water, verkeer, civiele techniek en ruimtelijke ontwikkeling. Hij heeft eerder gewerkt bij de gemeenten Almelo, Ede en Zutphen en heeft brede ervaring in zowel beleid, uitvoering als beheer.

Voor Andy is dit project extra bijzonder. Hij is geboren in de Goudsteeg, ging naar de Bartjensschool en woonde jarenlang aan de Assendorperstraat. Zijn familie runde hier vroeger meerdere winkels in verf, behang en glas. Andy: "De Assendorperstraat voelt voor mij een beetje als thuiskomen. Ik kijk ernaar uit om samen met bewoners en ondernemers te werken aan een straat die klaar is voor de toekomst, maar het karakter van de wijk behoudt."

In september komen we weer bij u terug met een update over de ontwikkelingen en informeren wij u over het vervolgproces voor de participatie. Voor nu wensen we u een fijne zomer toe.

Met vriendelijke groet,
Andy Reuvers Projectmanager Herinrichting Assendorperstraat

---

2. brief september omwonenden/ondernemers over onderzoeken

Beste bewoner(s)/ondernemer(s) van dit adres,

Op dinsdag 14 oktober en woensdag 15 oktober voeren Mateboer Milieutechniek B.V. en Onadin B.V. een bodem- en verhardingsonderzoek uit in de Assendorperstraat,

vanaf het Dominicanenklooster tot en met het Azaleapark. Dit onderzoek is nodig om te weten hoe de straat en de bodem onder het asfalt zijn opgebouwd.

We onderzoeken ook hoe de riolering onder de grond het beste kan worden ingericht. Het water gaat straks via groenvakken en ondergrondse kratjes (waterberging) weg, zodat hevige regenval geen wateroverlast veroorzaakt.

Dit najaar graven we proefsleuven om te controleren of er kabels of leidingen liggen die het systeem in de weg kunnen zitten. Als dat zo is, zoeken we naar een oplossing.

Goudappel heeft inmiddels verkeerstellingen uitgevoerd in de Assendorperstraat en een aantal aangrenzende straten. Die gegevens gebruiken we samen met andere verkeersinformatie om de bereikbaarheid en fasering tijdens de werkzaamheden voor het opnieuw inrichten van de Assendorperstraat goed te plannen.

Waarom zijn deze onderzoeken nodig?
Deze onderzoeken zijn nodig om de nieuwe inrichting van de Assendorperstraat goed voor te bereiden. We willen zeker weten hoe de straat en de riolering functioneren, zodat het nieuwe ontwerp stevig, (verkeers-)veilig en waterbestendig is.

Wat merkt u hiervan?
De proefsleuven voor het rioleringsonderzoek graven we in fases. U merkt hier bijna niets van. Het bodem- en verhardingsonderzoek vindt plaats buiten de spits, tussen 9:00 en 15:00 uur. Met een boormachine worden op verschillende plekken kleine gaten in het asfalt geboord. Deze gaten worden direct weer gevuld met beton en asfalt. Elke boring duurt ongeveer 10 tot 15 minuten.

Tijdens de werkzaamheden kunt u het volgende merken:
• Verkeersregelaars aanwezig: zij begeleiden het verkeer om de werkzaamheden heen.
• Beperkte hinder voor verkeer: de werkbus en boorwagen staan op de weg, maar er blijft ruimte zodat auto’s, fietsers en voetgangers er langs kunnen.
• Korte duur en wisselende plekken: de boringen duren niet lang en vinden steeds op een andere plek plaats, waardoor de hinder tijdelijk is.
• Bevoorrading winkels blijft mogelijk: als een vrachtwagen moet lossen, stoppen de werkzaamheden tijdelijk zodat de vrachtwagen door kan rijden.

Vragen?
Heeft u vragen over de werkzaamheden? Neem dan contact op met de gemeente Zwolle via telefoonnummer 14038 of mail naar stadshart@zwolle.nl Krijgt u de digitale nieuwsbrief van het Stadshart al?
Scan deze code en schrijf u in.

Met vriendelijke groet,
Andy Reuvers Projectmanager Herinrichting Assendorperstraat

3. Mail naar stakeholders over onderzoeken

Onderwerp: Onderzoeken Assendorperstraat

Beste bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden,

In deze mail delen we de laatste ontwikkelingen rondom de herinrichting van de Assendorperstraat. Zoals in de mail van juli aangekondigd, voeren we de komende maanden verschillende onderzoeken uit. De uitkomsten van deze onderzoeken bepalen hoe groot het werk wordt, hoe we het plannen en wanneer de herinrichting kan starten.

Inmiddels heeft Goudappel verkeerstellingen uitgevoerd in de Assendorperstraat en enkele aangrenzende straten. Die gegevens gebruiken we samen met andere verkeersinformatie om de bereikbaarheid en fasering tijdens de werkzaamheden goed te plannen.

Op dinsdag 14 oktober en woensdag 15 oktober voeren Mateboer Milieutechniek B.V. en Onadin B.V. een bodem- en verhardingsonderzoek uit in de Assendorperstraat, vanaf het Dominicanenklooster tot en met het Azaleapark. Dit onderzoek is nodig om te weten hoe de straat en de bodem onder het asfalt zijn opgebouwd.

Het bodem- en verhardingsonderzoek vindt plaats buiten de spits, tussen 9:00 en 15:00 uur. Met een boormachine worden op verschillende plekken kleine gaten in het asfalt geboord. Deze gaten worden direct weer gevuld met beton en asfalt. Elke boring duurt ongeveer 10 tot 15 minuten. Tijdens de werkzaamheden kunt u het volgende merken:
• Verkeersregelaars aanwezig: zij begeleiden het verkeer om de werkzaamheden heen.
• Beperkte hinder voor verkeer: de werkbus en boorwagen staan op de weg, maar er blijft ruimte zodat auto's, fietsers en voetgangers er langs kunnen.
• Korte duur en wisselende plekken: de boringen duren niet lang en vinden steeds op een andere plek plaats, waardoor de hinder tijdelijk is.
• Bevoorrading winkels blijft mogelijk: als een vrachtwagen moet lossen, stoppen de werkzaamheden tijdelijk zodat de vrachtwagen door kan rijden.

We onderzoeken ook hoe we de riolering onder de grond het beste kunnen inrichten. Het water gaat straks via groenvakken en ondergrondse kratjes (waterberging) weg, zodat hevige regenval geen wateroverlast veroorzaakt.
Dit najaar graven we proefsleuven om te controleren of er kabels of leidingen liggen die het systeem in de weg kunnen zitten. Als dat zo is, zoeken we naar een oplossing. De proefsleuven voor het rioleringsonderzoek graven we in fases, waardoor u hier bijna niets van merkt.
Zodra de onderzoeken zijn afgerond, kijken we of het ontwerp aangepast moet worden. Dat doen we zorgvuldig en we betrekken u daar natuurlijk bij. Dit jaar organiseren we nog een bijeenkomst om u bij te praten over de ontwikkelingen en het ontwerp.

Vragen? Heeft u vragen over dit project of wilt u geen e-mailupdates meer ontvangen? Neem dan contact op via: stadshart@zwolle.nl

Met vriendelijke groet, Team Stadshart

4.10 Uitnodiging klankbordgroep bijeenkomst 18-11-2025

Beste leden van de klankbordgroep,

Het is alweer even geleden dat we elkaar spraken over de herinrichting van de Assendorperstraat. We merken dat er vragen zijn over het proces en de planning, en dat er hier en daar wat onrust is ontstaan. Graag geef ik daarom een korte update.

Allereerst: de uitvoering van de herinrichting gaat volgend jaar van start. We voeren dan de werkzaamheden uit tot aan de Molenweg. De onderzoeken die nu zijn afgerond of nog lopen, horen bij de gebruikelijke voorbereiding.

De Assendorperstraat is een bijzondere straat, met veel historie én een complexe ondergrond vol kabels en leidingen. De resultaten van de onderzoeken laten ons zien of er technische aanpassingen nodig zijn om het ontwerp goed te laten passen. Zo voorkomen we verrassingen tijdens de uitvoering.

Het tweede deel van de straat tot aan het Azaleapark moet op een later moment opgepakt worden. Daar vertellen we u bij de volgende bijeenkomst graag meer over.

Op **dinsdag 18 november** nodigen we u uit voor een klankbordgroepbijeenkomst met het projectteam. We praten u dan bij over de voortgang, de onderzoeksresultaten en de vervolgstappen voor de realisatie in 2026.

We organiseren later ook een informatieavond voor alle bewoners en ondernemers. Daar ontvangt u nog een uitnodiging voor per post.

Praktische informatie
Dinsdag 18 november
Van 19:00 uur tot 21:00 uur

We horen graag voor woensdag 12 november of u aanwezig bent bij deze klankbordsgroepbijeenkomst. Meld u aan door te reageren op deze mail.

Met vriendelijke groet,

Andy Reuvers
Projectleider Herinrichting Assendorperstraat