

Beantwoording Raadsvragen

Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Hamelendijk 5 + 7	Datum antwoord:	25 maart 2024
Type vraag:	Technische vraag t.b.v. commissie / raad	Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder
Datum vraag:	20 maart 2024		
Gesteld door:	J. Lavrijsen / CDA		
Registratienr.:	24.05203 / Z23002698		

Vraag

Om de bouw van een koeienstal binnen de inrichting Hamelendijk 5 mogelijk te maken wil initiatiefnemer het houden van dieren op Hamelendijk 7 staken.

Het vigerende bouwblok bij Hamelendijk 7, groot 14.550 m², wil initiatiefnemer behouden. Aan bedrijfsopstallen (exclusief mestsilo, kuilvoerplaten) wordt circa 1.638 m² gesloopt (Bron: BAG Administratie, footprint gebouwen). Het te behouden bouwvlak gaat hoogstwaarschijnlijk ingezet worden als (vollegronds)teeltbedrijf waarbij volgens initiatiefnemer behoefte is aan een grote bewaar- of opslagloods en een buitenstortplaats/sleufsilo's.

Onderstaande vragen hebben betrekking op Hamelendijk 7.

Vraag:

Is initiatiefnemer, welke blijft beschikken over een bouwvlak van 14.550 m², op enigerlei wijze gebonden aan een maximale oppervlakte voor op te richten gebouwen?

Vraag:

Planregel 3.3.2 lid d.: Er mogen uitsluitend bouwwerken voor reële agrarische bedrijven worden gebouwd. Hiertoe kan AAB-advies worden ingewonnen;

Moet er voor het oprichten van een gebouw bij Hamelendijk 7, binnen een vigerend agrarisch bouwvlak, ook nog advies gevraagd worden aan de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen?

Vraag:

Planregel 3.3.2 lid d.: Er mogen uitsluitend bouwwerken voor reële agrarische bedrijven worden gebouwd. Hiertoe kan AAB-advies worden ingewonnen;

Hoe gaat u om met een aanvraag voor het oprichten van gebouwen waarmee een bedrijf toe kan groeien naar een reëel agrarisch bedrijf? Volgt u dan het spoor van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)?

Vraag:

Met het grotendeels saneren van de bedrijfsopstallen, mestsilo en kuilvoerplaten is er dan nog sprake van een reëel agrarisch bedrijf op Hamelendijk 7?

Antwoord

