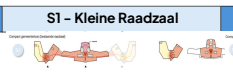
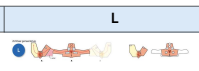
Schematisch overzicht Scenario's

BIJLAGE 1

	XS	S1 – Kleine Raadzaal	S2 – Vergrote Raadzaal	M	L
					
VERBINDING MIDDEN- EN NOORDGEBOUW	Geen	Ja	Ja	Ja	JA
GEBRUIK NOORDGEBOUW /m²	Volledig verhuurbaar	De halve BG, 1e en 2e verdieping (Noord) in eigen gebruik, deels verhuurbaar Minimaal 1.125 m²	De halve BG, 1e en 2e verdieping (Noord) in eigen gebruik, deels verhuurbaar Minimaal 1.125 m²	De halve BG, 1e en 2e verdieping (Noord) in eigen gebruik, deels verhuurbaar Minimaal 1.125 m²	De halve BG, 1e en 2e verdieping (Noord) in eigen gebruik, deels verhuurbaar Minimaal 1.125 m²
RAADZAAL/m²	Huidige raadzaal blijft behouden	Huidige raadzaal blijft behouden	Uitbouwen raadzaal op de huidige locatie	Locatie raadzaal verplaatst naar Noordgebouw achterzijde	Locatie raadzaal verplaatst naar Noordgebouw voorzijde
	Voldoet grotendeels niet aan PvE raad (zie bijlage 2)	Voldoet grotendeels niet aan PvE ra	Voldoet deels aan PvE raad (zie bijlage 2)	Voldoet aan PvE raad	Voldoet aan PvE raad
			Onduidelijk of architect (Alberts & Van Huut) toestemming geeft.		
	190 m²	190 m²	270 m²	250 m²	300 m²
KANTINE	Geen Geen lunchruimte meer	Geen Geen lunchruimte meer	Geen Geen lunchruimte meer	In huidige raadzaal Wel lunchruimte medewerkers	In huidige raadzaal Wel lunchruimte medewerkers
	Geen locatie voor (in)formele bijeenkomsten recepties en grote publieksbijeenkomsten	Geen locatie voor (in)formele bijeenkomsten recepties en grote publieksbijeenkomsten	Geen locatie voor (in)formele bijeenkomsten recepties en grote publieksbijeenkomsten	Wel locatie voor (in)formele bijeenkomsten recepties en grote publieksbijeenkomsten	Wel locatie voor (in)formele bijeenkomsten recepties en grote publieksbijeenkomsten
ORGANISATIE, 0,6 FACTOR (Arbo werkplekken)	Past niet bij huidige formatie	Voldoet aan factor	Voldoet aan factor	Voldoet aan factor	Voldoet aan factor
	Geen ruimte voor activiteitsgerichte werkplekken				
	Geen mogelijkheden groei organisatie				
PUBLIEKSFUNCTIES	Middengebouw	Middengebouw	Middengebouw	Middengebouw	Middengebouw
	Onvoldoende privacy ruimte voor ontvangen van clienten	Onvoldoende privacy ruimte voor ontvangen van clienten	Onvoldoende privacy ruimte voor ontvangen van clienten	Voldoende privacy ruimte voor ontavngen van clienten	Voldoende privacy ruimte voor ontavngen van clienten
	Onvoldoende ruimte voor bezoekers			Goede verblijfsruimte bezoekers	Goede verblijfsruimte bezoekers
FINANCIËLE EFFECTEN	zie memo scenario's	zie memo scenario's + bijlage 4	zie memo scenario's + bijlage 5	zie memo + bijlage 6	zie memo scenario's

Scenario's

Verschillende opties voor uitwerking van een ambitie

in gebruik door gemeentehuis
raadzaal
verhuurbaar oppervlak

begane grond *eerste verdieping*

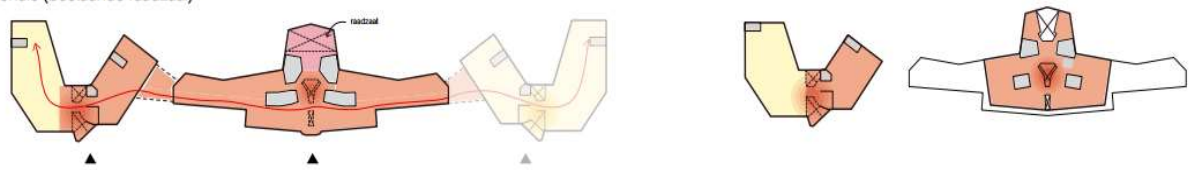
Upgrade

XS



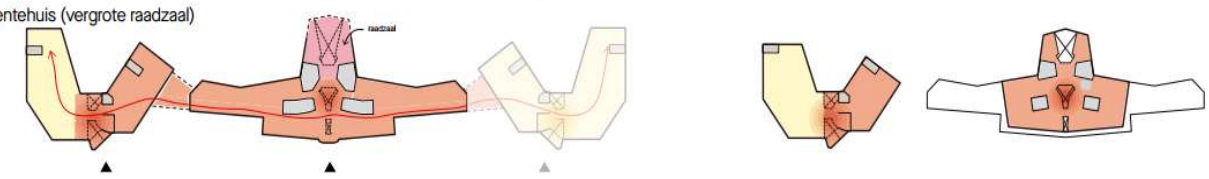
Compact gemeentehuis (bestaande raadzaal)

S1



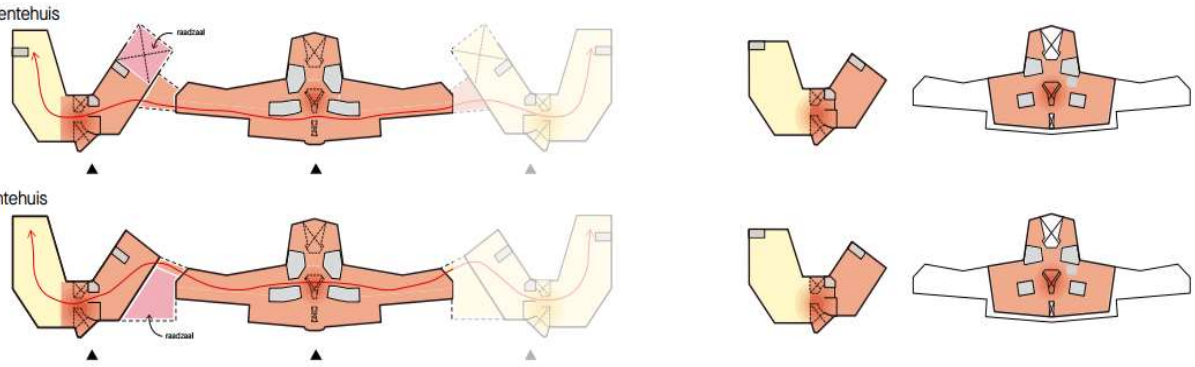
Compact gemeentehuis (vergrote raadzaal)

S2



Verbonden gemeentehuis

M



Zichtbaar gemeentehuis

L