Tijdens de behandeling van de Woonagenda Hilversumse Meent in de Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten gisteren is de vraag door Democraten Hilversum gesteld: waar in de Omgevingsvisie wordt gesproken over 25 meter?
Dat zouden wij opzoeken en nasturen. Bij deze het antwoord:

Het staat in de Omgevingsvisie Hilversum DEEL A, op pagina 32 en 33 onder 'Kadertekst – Hilversumse hoogte'
Het gaat dan om het volgende tekstgedeelte:
Voor een aantal 'dynamische gebieden' noemde de Structuurvisie specifieke hoogtes: voor het Stationsgebied (38-45 meter), het Media Park en Arenapark (30 meter) en Kerkelanden (50 meter). Voor overige plekken beperkte de Structuurvisie de maximale bouwhoogte tot 25 meter, vooral bij de grenzen van de stad. Dit komt overeen met acht
lagen. (…)
In de Omgevingsvisie blijven we uitgaan van onze zorgvuldige benadering van hoogte. We kijken altijd naar wat passend is bij het betreffende gebied. Het Omgevingsplan bevat de normen waar belanghebbenden rechten aan kunnen ontlenen. De gemeenteraad wordt in veel situaties betrokken: bij Planuitwerkingskaders (PUKs) voor de start van grote
projecten of initiatieven, of bij specifiek beschreven buitenplanse Omgevingsactiviteiten. Afwijkingen zijn gebiedsgericht, passend bij de opbouw van Hilversum en de gebiedskwaliteiten. Als inhoudelijke richting voor de toekomst hanteren we:

- *De vastgestelde bestemmingsplannen/het omgevingsplan.*
- *In de woonwijken is 2-4 woonlagen de regel en 5-6 woonlagen de uitzondering. We hanteren 25 meter als maximum in wijken en op overige werklocaties. Dit detailleren we in de gebiedsagenda's.*
- *Meer hoogte is legitiem rondom OV knooppunten, op campussen, in de spoorzone en op plekken waar al meer hoogte is.*
- *De hoogtes uit de Structuurvisie 2030 nemen we over in de Omgevingsvisie (zie de tabel hiernaast). Beperkingen daarin zijn niet op voorhand nodig, ook niet bezien vanuit het illusielandschap.*

Wethouder J. Kalk