

Voorstel Gemeenteraad B

Onderwerp	Voortgang Clustering sportparken		
Portefeuillehouder	Niels van den Berg agendaletter (B)		
Organisatieonderdeel	Cluster Strategie en Beleid Sociaal	Aangeboden aan Raad	9 maart 2023
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	2300004688

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Meer regie te nemen op het vervolg van de clusteringsopgave voor sportparken door de volgende uitgangspunten vast te stellen:
 - a. De 5 sportparken, genoemd onder *Fasering realisatie clustering* gefaseerd te sluiten tot aan 2027.
 - b. De locatie Enschede-Oost (Glanerbrug), Enschede-Zuid en sportpark Schreurserve aan te wijzen als clusteringslocaties, waarbij betrokken verenigingen een motivatie aanleveren op welke van deze drie te ontwikkelen locaties men gehuisvest wil worden of wil blijven.
 - c. De uitkomsten van de haalbaarheidsonderzoeken van de locaties Enschede-Oost en sportpark Schreurserve te betrekken bij de integrale afweging over de Investeringsagenda bij de Zomernota 2024 voor het realiseren van duurzame en multifunctionele sportaccommodaties.
2. Voor de verhuisbewegingen die dit jaar plaatsvinden tot 31 december 2023 een incidentele bijdrage beschikbaar te stellen van 181.000 euro.
3. De bijdrage van 181.000 euro te dekken uit de Investeringsagenda waarin een bedrag is gereserveerd van 909.000 euro voor het afstoten van 5 sportparken.
4. In te stemmen met een wijziging in de toewijzing van de reeds eerder beschikbaar gestelde bijdrage uit de Investeringsagenda voor de herontwikkeling van Sportpark Diekman-Oost, ten behoeve van:
 - a. Een subsidie van 325.000 euro aan ERC '69 voor realisatie van een nieuw clubhuis en kleedkamers.
 - b. Een subsidie van 25.000 euro aan EFC PW voor renovatie van het clubhuis.
 - c. Deze bedragen te dekken uit de Investeringsagenda.
5. De gemeentebegroting dienovereenkomstig te wijzigen.

Inleiding en historie

De Gemeente Enschede is sinds enkele jaren bezig met de clusteringsopgave van sportparken. Dit doet de gemeente samen met Sportaal en in nauw overleg met de betrokken sportverenigingen.

De opgave richt zich op het clusteren van buitensportverenigingen op een aantal bestaande sportparken om efficiënter gebruik te maken van de beschikbare faciliteiten.

De gemeentelijke sportparken en -accommodaties zijn veelal verouderd en velden staan leeg, of zijn op andere plekken juist overbezet. De gemeente wil de komende jaren duurzame en toekomstbestendige sportaccommodaties realiseren die bijdragen aan vitale en financieel gezonde sportverenigingen. Dit sluit aan bij de ambities uit het Lokaal Sport, Beweeg en Leefstijlakkoord.

De gemeente is daarbij gebonden aan budgettaire kaders. In 2016 werd het Raadsbesluit genomen om een structurele besparing te realiseren op de exploitatie van sportparken. In september 2020 is een eerste inventarisatie gedaan naar de haalbaarheid van clustering van sportparken. Dit heeft in mei 2021 geleid tot het verdiepend onderzoek naar de prioritaire projecten in Enschede-Zuid (sportpark gelegen in de wijk Wesselerbrink-Zuid) en de herontwikkeling van Diekman-Oost.

De raad is zoveel mogelijk meegenomen in het proces van de clustering en er zijn raadsbesluiten genomen op 25 oktober 2021 waarbij de raad heeft ingestemd met de bevindingen en conclusies van het haalbaarheidsonderzoek Clustering van sportparken in de gemeente Enschede.

Als gevolg hiervan is de taakstellende besparing bepaald op structureel 201.000 euro per jaar vanaf 2025. Daarnaast zijn de prioritaire deelprojecten MFSA Enschede-Zuid en de herontwikkeling van Diekman-Oost als reservering opgenomen in de Investeringsagenda. Op 31 januari 2022 is vervolgens een bijdrage beschikbaar gesteld voor de herontwikkeling van Diekman Oost van 1.200.000 euro.

De meeste recente raadsbrief over de voortgang van de clustering sportparken is van 30 november 2022. In deze brief is benoemd dat tijdens de afgelopen periode gesprekken met en tussen verenigingen in veel gevallen stroef verlopen. Het toekomstbeeld van vernieuwde en duurzame sportaccommodaties blijkt daarmee niet te leiden tot de gewenste samenwerking tussen verenigingen. Dit heeft geleid tot vertragingen en onzekerheden. Daarom is er sterk behoefte aan een aanpak waarbij de gemeente meer sturing neemt in het proces met als doel op korte termijn duidelijkheid te bieden voor alle partijen.

Plan van aanpak realisatie clustering

Dit voorstel betreft een aankondiging van en toelichting op de aanpak waarbij de gemeente de sturing van de clustering nadrukkelijk naar zich toetrekt. Het stappenplan bestaat uit het vasthouden aan de sluiting van de aangewezen sportparken en het traject voor de realisatie van drie clusteringslocaties met duurzame en toekomstbestendige sportaccommodaties.

De haalbaarheidsonderzoeken hiervoor lopen al of worden dit voorjaar opgestart. De resultaten van deze onderzoeken worden uiterlijk begin 2024 verwacht. De uitkomsten van deze onderzoeken worden betrokken bij de integrale afweging bij de Zomernota van 2024 met betrekking tot de bestedingen uit de Investeringsagenda. Afhankelijk van de uitkomsten van deze besluitvorming worden eventuele kredietaanvragen uit de Investeringsagenda aan de raad voorgesteld voor de realisatie van de locaties in Enschede-Oost (Glanerbrug) en op sportpark Schreurserve. Voor de MFSA in Enschede-Zuid is al een reservering opgenomen in de Investeringsagenda voor een eenmalige bijdrage van 1.856.000 euro.

Fasering realisatie clustering

De definitieve sluiting van de 5 sportparken wordt als volgt vastgesteld:

- | | |
|--|--|
| • Sportpark Diekman-West | sluiting medio 2023 |
| • Sportpark Wethouder Horstman | sluiting medio 2024 |
| • Sportpark Zuid-Esmarkerondweg 69, EVV Phenix | sluiting medio 2024 (uiterlijk medio 2026) |
| • Sportpark Bultserve | sluiting medio 2024 (uiterlijk medio 2027) |
| • Sportpark Horstlindelaan 255, CVV Achilles | sluiting medio 2025 (uiterlijk medio 2026) |

Bij deze data is rekening gehouden met volledige sportseizoenen, zodat verenigingen niet halverwege een seizoen moeten verhuizen. Echter zijn de besparingen op de exploitatiebijdrage voor sportparken destijds vastgesteld per 1 januari van de betreffende sluitingsjaren. Dit betekent voor de realisatie van de besparingen een uitstel van een half jaar voor vier van de vijf sportparken. Voor sportpark Wethouder Horstman geldt een uitstel van 1,5 jaar in verband met de vertraagde realisatie van een nieuw clubgebouw voor ERC '69 op sportpark Diekman-Oost.

Voor de sportparken Bultserve en Horstlindelaan 255 worden sluitingsdata genoemd van respectievelijk medio 2024 en medio 2025. Net als alle andere verenigingen op de sportparken die gaan sluiten, dienen de verenigingen op deze twee sportparken ook dit jaar definitief te bevestigen of zij zich aansluiten bij een van de clusterlocaties, binnen de daarvoor gestelde voorwaarden en kaders. In dat geval krijgen deze verenigingen de mogelijkheid om langer op hun huidige sportpark te blijven spelen. Hierbij wordt rekening gehouden met de ontwikkeltijd voor de betreffende clusterlocaties, maar wel met een uiterste datum. Voor sportpark Bultserve zal de definitieve sluiting dan opschuiven naar medio 2027 (uitstel van 3,5 jaar). Voor sportpark Horstlindelaan 255 zal de definitieve sluiting dan opschuiven naar medio 2026 (uitstel van 1,5 jaar). En voor sportpark Zuid-Esmarkerondweg 69 zal de definitieve sluiting eveneens opschuiven tot medio 2026 (uitstel van 2,5 jaar). Als deze tijdige toezegging vanuit de verenigingen uitblijft, dan wordt vastgehouden aan de eerder vastgestelde sluitingsdata van 2024 en 2025.

De taakstelling voor de besparingsopgave kent een fasering van 67.000 euro in 2023, 117.000 euro in 2024 en 201.000 euro structureel vanaf 2025. We houden vast het realiseren van de structurele taakstelling. In de Zomernota 2023 zal een geactualiseerde fasering opgenomen worden voor de realisatie van de besparingsopgave gelet op de bovengenoemde planning van sluiting van sportparken.

Publieksvriendelijke samenvatting

De Gemeente Enschede is sinds enkele jaren bezig met de clusteringsopgave van sportparken. Samen met Sportaal en in nauw overleg met de betreffende buitensportverenigingen. Op verzoek van zowel de betrokken verenigingen als de raad neemt de gemeente een meer sturende rol om de clustering te realiseren.

Het voorstel is om vast te houden aan de sluiting van de 5 aangewezen sportparken. Om de verhuizende verenigingen goed te kunnen huisvesten wordt er geïnvesteerd in vernieuwde en gezamenlijke accommodaties zodat inwoners van Enschede kunnen blijven sporten op toekomstbestendige sportparken. Naast de lopende herontwikkeling van Diekman-Oost worden de drie locaties Enschede-Zuid, Enschede-Oost (Glanerbrug) en sportpark Schreurserve aangewezen als clusteringslocaties voor nieuwe ontwikkelingen. Hiervoor worden haalbaarheidsonderzoeken dit voorjaar opgestart, hervat en/of geactualiseerd.

Verenigingen op sportparken die sluiten hebben de keuze om zich bij een van de drie clusteringslocaties aan te sluiten. Hiervoor worden vooraf concrete voorwaarden gesteld, zodat voor alle partijen duidelijk is wat de voordelen en gevolgen zijn voor deelname. Hierbij ligt de focus op gedeeld gebruik van duurzame en toekomstbestendige sportaccommodaties.

Voor verenigingen die zich inschrijven voor een sportcluster gelden de volgende voorwaarden:

- De gemeente bepaalt op basis van de voorkeuren en motivering van verenigingen en de mogelijkheden van de locaties welke verenigingen bij welke sportparken aansluiten. Verenigingen kunnen elkaar niet uitsluiten.
- Samenwerking is het uitgangspunt op de vernieuwde en gezamenlijke sportparken. Fusie kan een resultaat zijn, maar is geen vereiste.
- Op basis van de uiteindelijk deelnemende verenigingen zal er een verdere uitwerking plaatsvinden door het opstarten dan wel vervolgen van een haalbaarheidsonderzoek naar de benodigde faciliteiten met bijbehorende investering en exploitatiekosten.
- Hierbij wordt het aantal velden en kleedkamers gebaseerd op de KNVB normen / rekentool.
- Hoe de nieuwe gezamenlijke accommodatie eruit gaat zien zal uit het ontwerptraject duidelijk worden. De focus hierbij ligt op centrale en gedeelde voorzieningen.

Voor verenigingen die niet mee willen of kunnen geldt:

- Verenigingen op de sportparken die sluiten, maar die niet willen of kunnen meegaan met een van de vernieuwde sportparken, zijn zelf verantwoordelijk voor tijdige herhuisvesting.
- Dat betekent dat de betreffende vereniging zelf onderdak moet vinden bij een vereniging op een ander sportpark dat open blijft en waar voldoende ruimte aanwezig is.
- De gemeente investeert niet in nieuwe huisvesting van de verhuizende verenigingen op deze andere locaties. De verenigingen zullen deze zelf moet bekostigen.
- Verenigingen worden wel gecompenseerd voor hun huidige opstallen o.b.v. een onafhankelijke taxatie.
- Bij de planning voor de sluiting van sportparken wordt rekening gehouden met de ontwikkelperiode voor de drie vernieuwde sportparken.
- Als een vereniging echter geen tijdig alternatief kan of wil vinden, is dat geen reden voor de gemeente om de sluiting van het betreffende sportpark uit te stellen.

Voor alle verenigingen geldt:

- Gemeente en Sportaal handelen conform het huidige debiteurenbeleid als het gaat om betaling van huren, servicekosten, leningen en hypotheek.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven

Het realiseren van de clustering volgens het voorgestelde plan van aanpak heeft ten eerste het sportief- en gezondheidseffect dat de realisatie van moderne en duurzame sportparken in een stroomversnelling komt en dat inwoners van Enschede kunnen blijven sporten op toekomstbestendige sportparken.

Deze ontwikkelingen dragen bij aan een toekomstbestendig sportklimaat in Enschede met vitale sportverenigingen, wat overeenkomt met de doelstellingen van het Lokaal Sport-, Beweeg- en Leefstijlakkoord.

Ten tweede geven de nieuwe multifunctionele accommodaties een professionele en sportieve uitstraling voor sportverenigingen, wat bijdraagt aan de toename van ledenaantallen en behoud van talent in Enschede.

Ten derde heeft deze aanpak het financieel effect dat de opgelegde structurele besparing van 201.000 euro wordt behaald.

Argumenten

1.1. Behoefte aan duidelijkheid voor alle partijen

Veel verenigingen hebben aangegeven een sterke behoefte te hebben aan meer sturing en duidelijkheid vanuit de gemeente. Daarom zijn door de gemeente duidelijke basisregels opgesteld voor het vervolgtraject van de clustering. Deze zijn opgenomen in het stappenplan. Ook de Raad gaf onlangs aan dat zij verwacht dat het College meer regie en sturing neemt op het clusteringsdossier.

1.2. Doorbreken impasse om de clustering te realiseren

In het voortraject is gebleken dat onderdelen van de clustering vastlopen vanwege het 'kip-ei-verhaal'. Pas als er overeenstemming is tussen verenigingen over de bouw van een nieuwe gezamenlijke accommodatie kan het 'oude' sportpark definitief sluiten. Maar zolang er geen duidelijkheid is over de sluiting het sportpark, is er geen urgentie voor een vereniging om tot een overeenkomst te komen met andere partijen. Met als gevolg dat er onoverbrugbare en/of tegengestelde standpunten worden ingenomen waardoor partijen (zowel gemeente als verenigingen onderling) er niet uitkomen. Dit leidt tot vertraging en onzekerheid over het vervolgtraject.

Met de voorgesteld aanpak is het wel of niet sluiten van sportparken is niet meer afhankelijk van de ontwikkeling van nieuwe sportaccommodaties. De gemeente blijft zich inzetten op het onderbrengen van alle verenigingen op een van de drie clusteringslocatie. Maar als een individuele vereniging hier niet in meegaat, is dat geen reden meer tot uitstel of afstel van de sluiting van het betreffende sportpark. Bij het niet willen of kunnen deelnemen aan de clustering wordt een vereniging uiteindelijk zelf verantwoordelijk voor het tijdig vinden van een geschikte en betaalbare herhuisvesting.

Hiermee wordt voorkomen dat de voortgang van de clustering op dit punt vastloopt. Alle partijen krijgen op deze manier op korte termijn duidelijkheid over welke sportparken in welk jaar gaan sluiten. Daarnaast komt de ontwikkeling van nieuwe duurzame sportaccommodaties in een stroomversnelling. Tot slot wordt de taakstellende besparingsopgave op sportparken op deze manier binnen afzienbare tijd behaald.

2.1. Bijdrage nodig om clustering te realiseren

Het bedrag van 181.000 euro is nodig om in 2023 de eerste vervolgstappen te kunnen zetten voor de clustering van verenigingen en de sluiting van de sportparken. Dit bedrag wordt gebruikt voor de compensatie van opstallen, verhuiskosten en verduurzaming van nieuwe accommodaties met onderstaande verdeling:

- Een compensatie voor de huidige opstallen van TVV van 36.000 euro.
- Een verhuiskosten voor TVV van 15.000 euro.
- Een verhuiskosten voor SEO van 15.000 euro.
- Een verhuiskosten voor SC Enschede van 15.000 euro.
- Een verhuiskosten plus verduurzamingsbudget voor het nieuwe clubhuis van SVV '91 van 50.000 euro.
- Extra budget voor legeskosten en de aanleg van nutsvoorzieningen voor het nieuwe clubgebouw van ERC'69 van 50.000 euro.

Dit bedrag is gedekt door de eerdere reservering van 909.000 euro voor het realiseren van de clustering en het afstoten van sportparken. De samenstelling van de bedragen is gewijzigd en geactualiseerd ten opzichte van de onderbouwing van deze reservering uit het haalbaarheidsonderzoek van 2021.

3.1. In de Investeringsagenda is al voorzien in een reservering voor de clustering

Met het raadsbesluit van 25 oktober 2021 zijn meerdere budgetten gereserveerd voor de clustering. Ten eerste de eenmalige benodigde investering vanuit de gemeente van 1.856.000 euro voor de MFSA Enschede-Zuid. Ten tweede de eveneens eenmalig benodigde investering van 1.200.000 euro voor de herontwikkeling van Diekman-Oost.

Ten derde is destijds besloten om een bedrag te reserveren van 909.000 euro voor de sloop, compensatie en/of afboeken van de huidige opstallen en activa op de verschillende sportparken. De eenmalige kosten uit dit voorstel worden gedekt uit dit bedrag.

4.1 Rugbyclub ERC '69 wordt zelf ontwikkelaar en eigenaar van hun clubhuis op Diekman-Oost

In het raadsvoorstel van 31 januari 2022 is een bedrag van 250.000 euro begroot voor de nieuwbouw van het clubhuis van ERC '69 door de gemeente, op basis van verhuur. Door voortschrijdend inzicht vanuit ERC '69 qua ruimtebehoefte, het besluit om van tijdelijke bouw naar permanente bouw te gaan en de recente bouwkostenstijging, is dit budget nu verre van toereikend. Om ERC '69 de mogelijkheid te bieden om zelf een deel van de financiering te dragen in de vorm van een lening, is het uitgangspunt nu dat ERC '69 eigenaar wordt. Dat betekent dat deze bijdrage van 250.000 euro beschikbaar wordt gesteld als subsidie.

Binnen het project is nog een post onvoorzien van 100.000 euro beschikbaar. Daaruit wordt een bedrag van 75.000 euro aanvullend aangewend voor ERC '69. De totale subsidie aan ERC '69 uit de begroting komt daarmee uit op 325.000 euro.

Daarbovenop is in de bijdrage van 181.000 euro onder punt 2.1 ook een extra bijdrage opgenomen van 50.000 euro voor legeskosten van de benodigde bestemmingsplanwijziging en de aanleg van nutsvoorzieningen voor het nieuwe clubgebouw van ERC '69 op Diekman-Oost.

4.2 Hogere bouwkosten voor EFC PW

In afwachting van de besluitvorming en veranderingen in de planvorming voor de herontwikkeling van Diekman-Oost, kon EFC PW 1885 later beginnen met de verbouwing van hun kantine. De vereniging heeft aangegeven dat de bouwkosten zijn gestegen met 50.000 euro. De gemeente stelt hiervoor een bedrag van 25.000 euro beschikbaar als tegemoetkoming voor de gestegen kosten uit de post onvoorzien binnen het project.

Risico's

- Een meer sturende rol als gemeente voor de realisatie van de clustering kan betekenen dat bepaalde verenigingen niet tevreden zijn met de gekozen koers. Als een vereniging niet mee wil of kan in één van de drie beoogde clusteringslocaties en ook niet zelfstandig kan of wil zorgen voor tijdige betaalbare herhuisvesting, dan bestaat het risico dat de vereniging zich verzet tegen de sluiting van hun sportpark. Dit kan leiden tot vertraging in het vrijkomen van gronden, kostenstijgingen en/of juridische procedures.

Kosten en financiële dekking van het voorstel

De vervolgstappen van het plan voor realisatie van de clustering van sportparken vragen een bijdrage van 531.000 euro in 2023.

Dit bedrag is opgebouwd uit:

- Een bedrag van 181.000 euro voor de compensatie van opstallen, verhuiskosten, legeskosten en verduurzaming van accommodaties van de verenigingen TVV, SEO, SC Enschede, SVV '91 en ERC '69;
- Een bijdrage van 325.000 euro aan ERC '69 voor realisatie van een nieuw clubhuis en kleedkamers;
- Een bijdrage van 25.000 euro aan EFC PW 1885 voor de renovatie van het clubhuis;

Het totale bedrag van 531.000 euro wordt gedekt uit de reserve van de Investeringsagenda, waarvan:

- Een bedrag van 181.000 euro te dekken uit het eerder gereserveerde bedrag van 909.000 euro in de Investeringsagenda. Hiertoe dient de begroting gewijzigd te worden.
- Een bedrag van 350.000 euro is reeds eerder beschikbaar gesteld via het raadsvoorstel Diekman-Oost, maar kon in 2022 niet tot besteding komen. De middelen zijn nog aanwezig in de reserve Investeringsagenda en worden met deze begrotingswijziging onttrokken aan deze reserve.

De taakstelling voor de besparingsopgave kent een fasering van 67.000 euro in 2023, 117.000 euro in 2024 en 201.000 euro structureel vanaf 2025. We houden vast het realiseren van de structurele taakstelling. In de Zomernota 2023 zal een geactualiseerde fasering opgenomen worden voor de realisatie van de besparingsopgave gelet op de bovengenoemde planning van sluiting van sportparken.

Afweging en alternatieven

De afgelopen drie jaar is een aanpak gehanteerd waarbij elke stap in overleg met de betreffende verenigingen is genomen met als doel een gedragen project te ontwikkelen vanuit participatie en wederzijdse instemming. Helaas is gebleken dat deze aanpak niet leidt tot de gewenste resultaten.

Daarom is in het voorgestelde plan gekozen voor een sturende aanpak door de gemeente, waarin het algemene belang van het verenigingsleven en sportklimaat wordt afgewogen tegen de individuele belangen en standpunten. Dit is ook de uitdrukkelijke wens vanuit veel voetbalverenigingen en hun leden die toe zijn aan duidelijkheid, ook als dit betekent dat dit mogelijk ingaat tegen individuele standpunten van verenigingen.

Naast de tot nu toe gehanteerde aanpak en de voorgestelde nieuwe aanpak, is het alternatief om te kiezen voor het zogenoemde 'nul-scenario'. Daarbij wordt niet geïnvesteerd in nieuwe duurzame sportaccommodaties, maar worden de huidige voorzieningen in stand gehouden vanuit de reguliere exploitatie. Door niet actief te sturen op verhuizingen en sluiting van sportparken bestaat de kans dat verenigingen zich uiteindelijk genoodzaakt voelen om zelf de samenwerking met andere partijen op te zoeken of besluiten om te stoppen.

Hierdoor ontstaat een ongecontroleerde vorm van clusteren, waarbij de verwachting is dat een aantal verenigingen in de problemen zal komen. Een enkele vereniging heeft al betalingsachterstanden. Het risico is dat er hierdoor nog meer leegstand en verval zal optreden op sportparken. De gemeente heeft daarmee geen sturing op wanneer en in welke mate de clustering en bijbehorende besparingen gerealiseerd worden.

Participatie

Tussen 2020 en heden zijn door de gemeente en Sportaal veel plenaire en individuele gesprekken gevoerd met besturen van verenigingen, waarin hun belangen en ideeën zijn meegenomen en afgewogen. Sinds 2021 is er een externe projectleider Clustering aangesteld om in overleg met de betreffende verenigingen de verschillende deelprojecten op te starten en daarmee gefaseerd en in gezamenlijkheid de clustering te realiseren. Voor de prioritaire deelprojecten die daaruit zijn voortgekomen zijn werkgroepen opgericht waarin alle betrokken verenigingen vertegenwoordigd.

In het voorgestelde plan om als gemeente een sturende rol te nemen om de clustering te realiseren, kunnen verenigingen hun voorkeur uitspreken voor één van de drie projecten. Met deze voorkeuren zal de gemeente de drie prioritaire deelprojecten voortzetten, waarbij de verenigingen die hierbij aansluiten deelnemen in de werkgroep als onderdeel van de haalbaarheidsonderzoeken. Hierbij dienen de verenigingen zich te conformeren aan de door de gemeente gestelde voorwaarden. Bij het vaststellen van deze voorwaarden van de clustering zijn zowel de FEV als de KNVB betrokken. De FEV stemt in met voorliggende voorstel.

Communicatie

De besturen van voetbalverenigingen worden op de hoogte gehouden van de voortgang van de clustering tijdens bijeenkomsten van de Federatie Enschedese Voetbalverenigingen (FEV). Daarnaast worden besturen geregeld persoonlijk geïnformeerd door de gemeente en/of Sportaal.

Vervolg

- Na goedkeuring door de raad wordt het plan van aanpak voor realisatie van de clustering in de zomer van 2023 in uitvoering gebracht;
- Per locatie zal er samen met de verenigingen een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd worden;
- De uitkomsten van de haalbaarheidsonderzoeken van de locaties Enschede-Oost en sportpark Schreurserve worden betrokken bij de integrale afweging over de Investeringsagenda bij de Zomernota 2024 voor het realiseren van duurzame en multifunctionele sportaccommodaties. (Voor Enschede-Zuid is al een eenmalige bijdrage opgenomen in de Investeringsagenda van 1.856.000 euro);
- Na goedkeuring van de plannen in 2024 door de raad zullen de projecten uitgewerkt worden tot een Programma van Eisen en ontwerp, waarna de projecten worden aanbesteed voor realisatie;
- Na de gefaseerde sluiting van sportparken tot aan uiterlijk 2027 worden verenigingen gecompenseerd voor hun opstallen en worden gebouwen gesloopt en afgeboekt, waarna de gronden die vrijkomen worden overgedragen aan het Grondbedrijf.

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____
de loco-Secretaris, de Burgemeester,

E.A. Smit

R.W. Bleker