Onderwerp: Kaders en uitgangspunten herontwikkeling locatie De Helster

Ons kenmerk: 2023-021124

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 15 oktober 2024;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 17 december 2024;

gelet op artikel(en) van de ;

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van het haalbaarheidsonderzoek herontwikkeling locatie De Helster (bijlage 1);
2. In te stemmen met de ruimtelijke en financiële kaders en programmatische uitgangspunten voor het participatietraject (bijlage 2), waarbij uitgegaan wordt van:
   a. een grondexploitatie met minimaal een budgettair neutraal resultaat waarin verplaatsing van de tennisvereniging ETV De Helster mogelijk wordt gemaakt (keuze 1);
   b. een maximaal bouwprogramma dat ruimtelijk (kwalitatief en kwantitatief) en financieel hierop aansluit (keuze 4).

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 14 januari 2025.

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,	de voorzitter,
drs. D.E. van der Kamp	R.P. Hoytink-Roubos