Impressies uitbreiding tunnelkas

Van den Beucken Boomteelt

Baarloseweg 53-A
5988 NP Helden

14-10-2022

1. Oude situatie



Deze impressie geeft weer hoe de situatie was voor de reeds uitgevoerde sloopwerkzaamheden van de bouwwerken behorend bij de woning. Het gaashekwerk is nog niet aangeplant en ter plaatse van de uit te breiden tunnelkassen staan nu nog haagplanten in de volle grond voor de teelt.

1. Tussenfase



Deze impressie geeft weer hoe de situatie er in de toekomst na het realiseren van de landschappelijke inpassing uit komt te zien. In deze tussefase is een gedeelte van de bebouwing gesloopt maar de woning is nog aanwezig.

De bouwwerken behorend bij de woning zijn reeds gesloopt en de picknickbank in de weide bij de notenboom is reeds gerealiseerd. De beukenhagen rondom de containervelden en sleufsilos dienen nog uitgevoerd te worden.

De locatie van de uitbreiding van de tunnelkassen is tevens geprojecteeerd in dit beeld om de (minimale) impact weer te geven.

1. Beoogde eindsituatie



Deze impressie geeft weer hoe de situatie er in de toekomst na het realiseren van de landschappelijke inpassing uit komt te zien. In deze fase is alle bebouwing gesloopt inclusief de woning. Alle hagen rondom de weide/wadi zijn aangeplant en ter plaatse van de woning is een haag met een landschappelijke poort geplaatst. In het gazon voor de haag worden nog enkele inheemse bomen geplant.

De locatie van de uitbreiding van de tunnelkassen is tevens geprojecteeerd in dit beeld om de (minimale) impact weer te geven.

2. Oude situatie

Deze impressie van de oude situatie geeft weer in hoeverre de kerk van Helden zichtbaar is vanuit het kruispunt Middenpeelweg-Baarloseweg. Beeld is genomen op ooghoogte: 165 cm. Kerk is in deze huidige situatie niet zichtbaar omdat de huidige bebouwing dit zicht reeds blokkeert.

<u>Letop: bovenstaande afbeelding is de oude situatie dus de kassen die zichtbaar zijn op deze afbeelding zijn de kassen van Leenders (Baarloseweg 45b), deze zijn reeds aanwezig.</u>





Deze impressie van de tussenfase geeft weer in hoeverre de kerk van Helden zichtbaar is vanuit het kruispunt Middenpeelweg-Baarloseweg. Beeld is genomen op ooghoogte: 165 cm. Kerk is zowel in de huidige als in de boogde situatie niet zichtbaar omdat de huidige bebouwing dit zicht reeds blokkeert.
De uitbreiding van de tunnelkas zou voor het zicht vanuit dit punt dus geen impact hebben op de zichtlijn naar de kerk.

2. Beoogde eindsituatie

Deze impressie geeft enkel weer hoe de beoogde eindsituatie zou zijn wanneer de woning gesloopt is en de landschappelijke inpassing verder gerealiseerd is.

Dit heeft verder geen impact op het zicht op de kerk van Helden.



3. Oude situatie





Deze impressie van de oude situatie geeft weer in hoeverre de kerk van Helden zichtbaar is vanuit de Middenpeelweg net voorbij het kruispunt met de Baarloseweg. Beeld is genomen op ooghoogte: 165 cm.

<u>Letop: bovenstaande afbeelding is de oude situatie dus de kassen die zichtbaar zijn op deze afbeelding zijn de kassen van Leenders (Baarloseweg 45b), deze zijn reeds aanwezig.</u>

3. Tussenfase



Deze impressie van de tussenfase geeft weer in hoeverre de kerk van Helden zichtbaar is vanuit de Middenpeelweg net links van het kruispunt met de Baarloseweg na realisatie van de uitbreiding tunnelkas.
Beeld is genomen op ooghoogte: 165 cm.

Op deze impressie is heel duidelijk zichtbaar dat de tunnelkassen vanuit deze locatie geen impact hebben op het zicht op de kerk van Helden. De bomenrij/struweel naast de kassen van Leenders (Baarloseweg 45b) blijft zichtbaar wanneer de uitbreiding gerealiseerd is.

In deze tussenfase is de woning aan de Baarloseweg nog niet gesloopt.

3. Beoogde eindsituatie



Deze impressie geeft enkel weer hoe de beoogde eindsituatie zou zijn wanneer de woning gesloopt is en de landschappelijke inpassing verder gerealiseerd is.

Dit heeft verder geen impact op het zicht op de kerk van Helden.



4. Oude situatie



Deze impressie van de oude situatie geeft weer in hoeverre de kerk van Helden zichtbaar is vanuit de Middenpeelweg. Beeld is genomen op ooghoogte: 165 cm.
Letop: bovenstaande afbeelding is de oude situatie dus de kassen die zichtbaar zijn op deze afbeelding zijn de kassen van Leenders, deze zijn reeds aanwezig.



4. Tussenfase



Deze impressie van de tussenfase geeft weer in hoeverre de kerk van Helden zichtbaar is vanuit de Middenpeelweg na realisatie van de uitbreiding tunnelkas. Beeld is genomen op ooghoogte: 165 cm.

Op deze impressie is heel duidelijk zichtbaar dat de tunnelkassen vanuit deze locatie geen impact hebben op de zichtlijn naar de kerk van Helden. De bomenrij/struweel naast de kassen van Leenders (Baarloseweg 45b) blijft zichtbaar wanneer de uitbreiding gerealiseerd is.

In deze tussenfase is de woning aan de Baarloseweg nog niet gesloopt.

4. Beoogde eindsituatie

Deze impressie geeft enkel weer hoe de beoogde eindsituatie zou zijn wanneer de woning gesloopt is en de landschappelijke inpassing verder gerealiseerd is.

Dit heeft verder geen impact op het zicht op de kerk van Helden.

