AMENDEMENT (artikel 33 RvO)
(Ieder lid kan tot het sluiten van de beraadslagingen amendementen indienen)

gemeente TEYLINGEN

Van (naam raadslid of fractie)	CDA
Aan	De voorzitter
Onderwerp:	Uitkijkpunt Bestemmingsplan Nieuw Boekhorst
Datum raad in openbare vergadering bijeen:	1 februari 2024

De fractie van het CDA

Stelt de raad voor het volgende amendement aan te nemen in afwijking van het voorstel van het college

Constaterende dat:

- In het voorliggende Chw bestemmingsplan Nieuw Boekhorst Voorhout, op basis van artikel 6.2. onder b, voor speelvoorzieningen een maximale bouwhoogte van 5 meter geldt.
- De inrichting van het aan te leggen 'Boekenburgerbos' in het plangebied voorziet in een uitkijkpunt.
- Dit uitkijkpunt op basis van artikel 1.114 van de bestemmingsplanregels kan worden beschouwd als een speelvoorziening.
- dit inhoudt dat het constructief hoogste punt (inclusief leuning) van het uitkijkpunt maximaal 5 meter mag zijn.
- Vanuit de vereniging Historische Kring Voorhout het verzoek is ontvangen om in het bestemmingsplan een uitkijkpunt mogelijk te maken met een hoogste platform van 5 meter met daarboven een vereiste doorvalbeveiliging.
- Dat dit een totale bouwhoogte vereist van 6,5 meter voor het uitkijkpunt en dit niet in het bestemmingsplan past.

Van oordeel dat:

- Het voor de beleving vanuit het uitkijkpunt een platformhoogte van 5 meter gewenst is (met daarboven 1,5 meter bouwhoogte voor de leuning).
- De beoogde plek van het uitkijkpunt op voldoende afstand ligt van de nieuw te bouwen woningen
- Er met de situering rekening wordt gehouden met de assen van de watergangen en de fundering en archeologie.
- Dat om die reden een hogere bouwhoogte van het uitkijkpunt landschappelijk gezien passend is.

Concreet voorstel tot wijziging van het besluit

Aan het beslispunt 3 het volgende toe te voegen:

"Het Chw bestemmingsplan Nieuw Boekhorst Voorhout wordt daarbij als volgt aangevuld:

- Het toevoegen van artikel 6.1.h aan de bestemmingsplanregels waarin is vermeld dat uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'uitkijkpunt' één uitkijkpunt is toegestaan;

- Het toevoegen van artikel 6.2.g aan de bestemmingsplanregels waarin is vermeld dat ter plaatse van de aanduiding ‘specifieke bouwaanduiding - uitkijkpunt’ een uitkijkpunt van maximaal 6,5 meter (bouwhoogte) is toegestaan;
- Het toevoegen van een specifieke aanduiding ‘specifieke bouwaanduiding - uitkijkpunt’ op de verbeelding ter plaatse van onderstaand deel van het Boekenburgerbos.



Afbeelding locatie beoogd uitkijkpunt op de plankaart bestemmingsplan (rood omkaderd)”

Besluit raad: **Aangenomen**
23 stemmen voor
0 stemmen tegen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 1 februari 2024

de griffier, de burgemeester,

Digitaal ondertekend door Marjoleine van Egeraat
op 11-02-2024

Digitaal ondertekend door Carla G.J. Breuer
op 12-02-2024

Marjoleine van Egeraat Carla G.J. Breuer

AMENDEMENT

Inleiding
Het "Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Teylingen" (hierna: Rv0) bevat in artikel 1 de volgende definities:
- een amendement is een voorstel tot wijziging van een ontwerpraadsbesluit, naar de vorm geschikt om daarin direct te worden opgenomen;
- een subamendement is een voorstel tot wijziging van een aanhangig amendement, naar de vorm geschikt om direct te worden opgenomen in het amendement, waarop het betrekking heeft.
Het amendement vormt een der instrumenten waarmee de vertegenwoordigende en controlerende functie van de raadsleden verwezenlijkt kan worden. Kenmerkend voor het amendement is dat het kan worden ingediend door een individueel raadslid en dat de raad verplicht is het te behandelen.

Vereisten voor de indiening en behandeling (ontleend aan artt. 1 en 33 Rv0)
- een amendement of subamendement kan worden ingediend door één of meerdere raadsleden, aanwezig in de raadsvergadering;
- een amendement kan ook het voorstel inhouden tot splitsing van een geagendeerd voorstel in een of meer onderdelen, waarover afzonderlijke besluitvorming zal plaatsvinden;
- de indiening geschiedt schriftelijk bij de voorzitter, uiterlijk tot het sluiten van de beraadslagingen over het betrokken onderwerp; indien het voorgestelde eenvoudig van aard is, kan de voorzitter mondelinge indiening toestaan;
- een amendement en subamendement dienen een pasklare formulering te omvatten, geschikt ter opneming in het voorliggende ontwerp-besluit respectievelijk amendement;
- de indiener(s) kan/kunnen het (sub)amendement intrekken, totdat de besluitvorming door de raad heeft plaatsgevonden.

Afhandeling amendementen:
Amendementen wijzigen het voorliggende ontwerpbesluit. Een amendement kan een gedeelte of het gehele ontwerpbesluit wijzigen.

Indien een raadsmeerderheid kan instemmen met het amendement (al dan niet na hoofdelijke stemming) is hiermee het ontwerpbesluit gewijzigd. Daarna vindt stemming plaats over het ontwerpbesluit inclusief wijzigingen. Bij gehele wijziging van een ontwerpbesluit door een amendement is er geen separate stemming over het door het amendement geheel gewijzigde ontwerpbesluit maar is een stemming over het amendement voldoende.