Fractie InwonersPartij
t.a.v. de heer A. Wilcke
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum verzending
25 december 2021			26 januari 2022
behandeld door	**doorkiesnummer**	**bijlagen**	**dossiernummer**
E.G.W. Pul		0	

onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen InwonersPartij inzake pand PostNL

Geachte heer Wilcke en overige leden van de fractie van de InwonersPartij,

Uw fractie heeft schriftelijke vragen ex art. 36 RvO gesteld over de bestemming van het pand van PostNl aan het Stadhuisplein 51. Dit mede in het licht van het uitgevoerde onderzoek voor een locatie voor het poppodium. Met deze brief beantwoorden wij uw vragen.

Vraag 1. Is er op korte termijn zicht op een (andere) bestemming van het huidige PostNL gebouw? Zo ja, welke?

Antwoord: Hoewel de verkoop recentelijk niet plaats heeft gevonden vinden op dit moment nog steeds gesprekken plaats vinden tussen PostNL en geïnteresseerde ontwikkelaars. Naar verwachting zal de locatie worden gebruikt voor woningbouw. Deze functie is ook in lijn met eerdere uitspraken van de raad in het kader van de *Woonvisie 2016 - 2020* dat op deze locatie woningbouw gewenst is en sluit aan op de Woningbouwprogrammering 2019-2022.

Vraag 2. Is de reden van het niet onderzoeken van de locatie van het huidige PostNL gebouw omdat de eigenaar hiervan in onderhandeling was met een ontwikkelaar? Zo ja, bent u van zins, omdat deze onderhandelingen zijn stopgezet, om deze locatie alsnog in onderzoeken te nemen? Conform aangenomen amendementen 31 en sub-amendement 31.
Zo ja, op welke termijn kunnen wij deze resultaten verwachten? Zo niet, waarom niet?

Antwoord: Ja, ten tijde van het onderzoek was informatie ontvangen dat er een overeenkomst was en het pand daarmee niet meer beschikbaar zou zijn als locatie voor het poppodium.

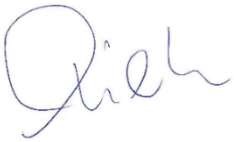
Gemeente Lelystad
Stadhuisplein 2
Postbus 91
8200 AB Lelystad
14 0320
www.lelystad.nl

Antwoord: Nee. Het betreft een woningbouwlocatie. Zie ook het antwoord op vraag 1. Het college beoogt tevens een mate van clustering van de (culturele) uitgaanvoorzieningen, waaronder het theater en de bioscoop. Een nabijgelegen poppodium versterkt dit. Om deze redenen acht het college een nader onderzoek of het gebouw geschikt is voor een poppodium niet opportuun.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,	de burgemeester,
	
A.N. van den Bergh	A.E.H. Baltus