Forza!

Amendement (RvO 26)

Amendement bij raadsvoorstel 2022.0002621
Vaststellen voorlopig ontwerp nieuw gemeentehuis

De Raad van de gemeente Haarlemmermeer in vergadering bijeen op **23 maart 2023**
Betreft wijziging op **raadsvoorstel 2022.0002621**

Inhoud wijziging:

2. In te stemmen met de voor het voorlopig ontwerp noodzakelijke wijzigingen in het ruimtelijk functioneel en technisch Programma van Eisen (PvE, 2020.0002958):

5. een daktuin met multifunctionele dakzaal aan het PvE toe te voegen;

Te wijzigen in:

2. In te stemmen met de voor het voorlopig ontwerp noodzakelijke wijzigingen in het ruimtelijk functioneel en technisch Programma van Eisen (PvE, 2020.0002958):

5. vervallen

En

5. Het openbare deel van het gebouw met de daktuin en ronde zaal Tijdens de architectenselectie is door de bestuurlijke commissie in de beoordeling van de cultuurhistorische aspecten van het ontwerp opgemerkt dat de schaalgrootte aan het Raadhuisplein nog relatief bescheiden is en dat een daktuin een mooi idee is. Deze bestuurlijke commissie bestond uit een afvaardiging van de gemeenteraad (twee raadsleden) en twee wethouders. Deze opmerking is vervolgens als aandachtspunt meegenomen in dit VO. De architect heeft met dit doel voor ogen een grote daktuin ingetekend, met bovendien op dat dak een ronde, multifunctionele zaal. Ook is bij de nadere uitwerking gekozen voor een materialisering en detaillering die het openbare deel van het gebouw de uitstraling geeft die past bij een gemeentehuis. Hier is een investering van € 1,9 miljoen aan verbonden. Omdat het openbare deel van het gebouw een prominente positie inneemt aan het Raadhuisplein, betekent het ook een verbetering van de uitstraling van het Raadhuisplein. In het PvE is geen daktuin met een zaal opgenomen. Dat betekent dat er ook financieel gezien geen rekening mee is gehouden. De investeringskosten van de daktuin bedragen circa € 700.000, inclusief pergola en opslagen en exclusief btw. De bijbehorende onderhoudskosten van met name de beplantingen op de daktuin bedragen circa € 28.500 per jaar (prijspeil 2026). De investeringskosten van de ronde zaal op het dak bedragen circa € 600.000 exclusief losse inrichting en exclusief btw. De daktuin en de zaal maken deel uit

Te wijzigen in:

5. vervallen

Toelichting: In het plan van eisen was geen daktuin en geen dakzaal opgenomen. De eisen die de raad in het PVE had verwoord aangaande de uitstraling van het nieuwe Raadhuis werden geacht een integraal onderdeel van het ontwerp te zijn.