

TAM-Omgevingsplan



TAM-omgevingsplan Nieuwe Vaart Vleuten

Vastgesteld, juni 2025



TAM-omgevingsplan Nieuwe Vaart Vleuten

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	3
Artikel 1	Werking van dit plan	3
Hoofdstuk 2	Regels	4
Artikel 2	Artikel 2 Voorrangsregel	4

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Werking van dit plan

1.1 Werkingsgebied

De regels in dit plan zijn van toepassing op de locaties, waarvoor de geometrisch bepaalde planobjecten zijn opgenomen in het GML-bestand met identificatienummer NL.IMRO.0344.BPTAMNIEUWVAHVLEU-VA01.

1.2 Wijziging omgevingsplan

1. Dit plan maakt deel uit van het omgevingsplan.
2. De regels in dit plan gaan voor op de regels en de verbeelding uit het bestemmingsplan Dorpsplein, Vleuten uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan.
3. Voor zo ver de regels uit dit plan niet in strijd zijn met de regels en de verbeelding van het bestemmingsplan Dorpsplein, Vleuten uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan blijven deze regels en verbeelding onverminderd van toepassing.

1.3 Begrippen

1. In aanvulling op artikel 1.1 van het omgevingsplan gelden voor de toepassing van dit TAM-omgevingsplan de volgende begripsbepalingen:
 - a. plan
Het TAM-omgevingsplan Nieuwe Vaart Vleuten dat bestaat uit het GML-bestand NL.IMRO.0344.BPTAMNIEUWVAHVLEU-VA01.
 - b. besluitgebied van dit TAM-omgevingsplan
Het besluitgebied waarvan de geometrisch bepaalde begrenzing is vervat in het NL.IMRO.0344.BPTAMNIEUWVAHVLEU-VA01.
 - c. omgevingsplan
Het omgevingsplan van de gemeente Utrecht.
 - d. voorrangsregel
Een regel in het omgevingsplan die voorgaat op een regel uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan.

Hoofdstuk 2 Regels

Artikel 2 Artikel 2 Voorrangsregel

De verbeelding op de locatie als bedoeld in artikel 1, lid 1.1 van dit plan geldt in de plaats van de verbeelding van het bestemmingsplan Dorpsplein, Vleuten uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan.

