

## Motie Drempels wegnemen voor bouwen Studentenhuisvesting

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 23 maart 2023, ter bespreking van agendapunt 8.1 Het uitvoeringsplan en kwaliteitsbegrip Studentenhuisvesting,

### Constaterende dat

- Rotterdam de tweede studentenstad van Nederland is met meer dan 100.000 studenten in MBO, HBO en WO waarvan 30.000 uitwonend in Rotterdam;
- Het aantal studenten in de stad naar verwachting de komende tijden flink zal groeien;
- Er een groot tekort is aan studentenwoningen met tot 2029 een behoefte van 6000 extra studenten eenheden;
- Het college 400 studenten woningen per jaar wil opleveren;

### Overwegende dat

- Dit grote tekort aan studentenwoningen het noodzakelijk maakt vaart te maken bij het realiseren van extra studentenwoningen;
- Het aantal studentenwoningen dat nu in de pijpleiding zit en op korte termijn daadwerkelijk gerealiseerd kan worden zeer te wensen over laat, gezien de 635 woningen in harde planvoorraad;
- Volgens het college kostenstijgingen de realisatie van studentenwoningen verder onder druk zet;
- Het wegnemen van zoveel mogelijk drempels om de hoge woningnood voor studenten op te lossen nodig is, om te zorgen de beoogde 1600 woningen ook echt gerealiseerd gaan worden;

### Verzoekt het college

- In de afweging voor het potje van 25 miljoen bedoeld voor verhoging van het aandeel betaalbare woningen, ook de realisatie van betaalbare studentenwoningen voor de komende 4 jaar mee te wegen;

En gaat over tot de orde van de dag.

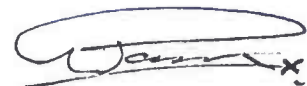


Astrid Kockelkoren  
GroenLinks



Mina Morkoç  
GroenLinks

Tegen: Leefbaar, VVD,  
Forum voor Democratie,  
50PLUS



Tjalling Vonk  
ChristenUnie