

Amendement

Voorstel: GM2021-122920

Onderwerp: Zwembad de Smelen

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op 28 april 2021 gehoord hebbende de beraadslagingen;

Ondergetekende stellen voor:

De beslispunten 1 en 2 te vervangen door:

1. Conform het amendement van 17 juni 2019 een nieuwe meerjarige overeenkomst met Laco aan te gaan voor de maatschappelijke functie van Zwemvoorziening de Smelen conform de criteria in de bestaande overeenkomst voor de maatschappelijke functie met dien verstande dat de staat van onderhoud en de uitstraling van de zwemvoorziening op basis van objectief door beide partijen controleerbare criteria op een hoger niveau wordt gebracht en dat er criteria voor realiseren van de verduurzaming van de zwemvoorziening worden opgenomen.
2. Indien de overeenkomst zoals genoemd onder beslispunt 1 niet tot stand kan worden gebracht; een nieuwe meerjarige overeenkomst met Laco aan te gaan in de geest van de doelstelling zoals genoemd onder beslispunt 1 waarbij een exit strategie met Laco wordt overeengekomen die behelst dat de gemeente eventueel mee zal investeren in ruil voor de mogelijkheid om aan het einde van het contract deze investering terug te krijgen in de vorm van eigendom van het complex de Smelen en de grond. Waarbij LACO gedurende de looptijd de maatschappelijke functie moet realiseren en er over moet rapporteren en de diverse functies afgeprijsd zijn. Maar daarnaast ook het de smelen mag exploiteren.
3. Het college de raad voor het zomerreces 2021 zal informeren over de stand van zaken zodat de raad kan bepalen wat de vervolgstappen zullen zijn. Hiertoe zal het onderwerp worden geagendeerd in de commissie Samenleving van juni 2021.

En gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

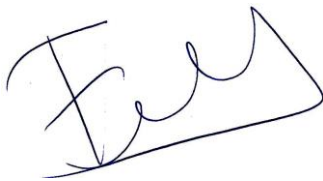
1. Indieners willen zwemvoorziening de Smelen graag voor onze gemeente behouden;
2. Indieners willen geen verdere bebouwing in het gebied rond de Smelen;

Amendement

3. Indieners willen dat de uitstraling en de staat van onderhoud van de Smelen verbeterd wordt;
4. Indieners zien in een meerjarig contract de oplossing om de maatschappelijke functie van de Smelen op langere termijn veilig te stellen;
5. Indieners van het amendement blijven bij hun oorspronkelijke voorstel (plan A) met dien verstande dat ze het college wat meer ruimte willen geven door een contract optie toe te voegen. Deze extra optie kan ingezet worden als de oorspronkelijke optie niet tot stand gebracht kan worden (plan B). Maar wel een deadline willen op de onderhandelingen als tijdstip waarop het college moet rapporteren. Ook als het nog niet gelukt is een overeenkomst te sluiten.

Ondertekening en naam:

DGG

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'D' followed by a series of loops and a final flourish.

DPM