

GemeenteBelangen

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

AMENDEMENT

Onderwerp: Scenario S1 (Soberder) scenario renovatie gemeentehuis
Agendapunt: C1. Investeren in een toekomstbestendig gemeentehuis
Ingediend door: L. Plekker (GB)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 13 februari 2025;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De gemeenteraad op 13 juli 2023 een voorbereidingskrediet beschikbaar stelde om het in een eerste haalbaarheidsonderzoek geschetste scenario "Energie neutraal en Efficiënt gemeentehuis Medemblik" verder uit te werken;
- Het afgelopen jaar architectenbureau Mecanoo het haalbaarheidsonderzoek, in samenwerking met het installatietechnisch bureau DGMR, verder heeft uitgewerkt. Dit heeft geleid tot een masterplan. Ook in dit plan is weer sprake van een aantal scenario's;
- Het college kiest voor scenario M, waarbij o.a. de raadzaal aan de noordzijde aan de buitenkant wordt bijgebouwd.

Overwegende dat:

- Wij willen dat medewerkers van de gemeente medemblik goed gehuisvest zijn;
- Toegewerkt wordt naar een duurzaam en energieneutraal gemeentehuis;
- Wij tegelijkertijd kritisch moeten zijn op grote uitgaven en we graag iets terug willen geven aan de maatschappij;
- Op 19 december 2024 de gemeenteraad het Stadsplan Medemblik heeft vastgesteld, maar er beperkt financiële middelen beschikbaar zijn.
- Het behoud van de raadszaal op de huidige locatie een besparing met zich meebrengt;
- De totale investering bij een keuze voor scenario S1 inclusief kantine in het Noordgebouw € 17.605.000 bedraagt. Dit betekent een verlaging van de totale investering van € 973.000 ten opzichte van scenario M (€ 18.578.000).
- De aanvullende besparing van € 650.000 op scenario S1 inclusief kantine in het Noordgebouw als volgt over de verschillende componenten van de investering te verdelen:
 - De bouwkosten van € 7.198.000 – worden met € 200.000 verlaagd
 - De bijkomende kosten van € 2.454.000 worden met € 150.000 verlaagd
 - De kosten van de installaties van € 7.046.000 worden met € 300.000 verlaagd

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

- Beslispunt 2 als volgt aan te passen: "te kiezen voor scenario S1, inclusief het toevoegen van een bedrijfsrestaurant in het Noordgebouw;"
- Beslispunt 4a aan te passen waar "€ 7.967.000" staat te vervangen door "€ 6.998.000"
- Beslispunt 4b aan te passen waar "€ 986.000" staat te vervangen door "€ 907.000"
- Beslispunt 4c aan te passen waar "€ 979.000" staat te vervangen door "€ 704.000" en de passage "de Algemene reserve en" te schrappen.
- Beslispunt 5 aan te passen waar "€ 1.876.000" staat te vervangen door "€ 1.576.000"
- Beslispunt 6 aan te passen waar "€ 80.000" staat te vervangen door "€ 17.000"
- Een beslispunt 7 toe te voegen:
"Een bedrag van € 973.000, te weten het verschil tussen de totale investering van scenario M en scenario S1 inclusief kantine in het Noordgebouw, in 2025 uit de algemene reserve te onttrekken en toe te voegen aan de nieuw in te stellen bestemmingsreserve 'Stadsplan Medemblik'."

Ingediend door:

.....
L. Plekker
(GemeenteBelangen)