



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

AMENDEMENT

Onderwerp: Aanpassing besluitpunt 5 betreffende de toekomstbestendigheid en bereikbaarheid van Winkelhart Zwaagdijk
Agendapunt: C.1 Integraal ontwerp toekomstbestendig Winkelhart Zwaagdijk
Ingediend door: S. Visser (CU), T. Berlijn (HvM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 26 oktober 2023;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De raad voorgesteld wordt om akkoord te gaan met het eindbeeld voor een integraal ontwerp toekomstbestendig Winkelhart Zwaagdijk, om gefaseerd toe te werken naar een toekomstbestendig winkelcentrum.

Overwegende dat:

- Bereikbaarheid een cruciale factor is voor het succes van het Winkelhart Zwaagdijk;
- Een goede bereikbaarheid bijdraagt aan een positieve winkelervaring voor bezoekers en daarmee de aantrekkelijkheid en levensvatbaarheid van het Winkelhart Zwaagdijk vergroot;
- Het vergroten van het aantal winkels niet noodzakelijkerwijs bijdraagt aan de bereikbaarheid en toekomstbestendigheid van het Winkelhart;
- Het essentieel is om een balans te vinden tussen de ontwikkeling van nieuwe commerciële ruimtes en het waarborgen van een goede bereikbaarheid en verkeersveiligheid;
- Het belangrijk is dat de gemeente een faciliterende rol speelt in het realiseren van een goede bereikbaarheid binnen het bestemmingsplan;
- Veel ondernemers in de kern erg bezorgd zijn over de ontwikkelingen en bang zijn voor winkelverlies wegens concurrentie waar je niet tegen op kan;
- Er een actieve propaganda is naar de winkeliers in de kern om op te gaan in het winkelcentrum;
- Winkels mede de ziel zijn voor een kern en verlies daarvan een uitholling is van de leefbaarheid van de kern.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

De tekst van besluitpunt 5 te vervangen door de navolgende tekst:

Mee te werken aan het aanpassen van de verschillende ontwikkelingen binnen het bestemmingsplan om het Winkelhart toekomstbestendig te maken, met een focus op het verbeteren van de bereikbaarheid en niet op het vergroten van het aantal winkels.

En draagt het college op:

Ondernemers in de kern mee te nemen in een eerlijke kans te overleven.

Ingediend door:

.....
S. Visser
(CU)

.....
T. Berlijn
(HvM)