Vragen van D66 aan wethouder Voorink over nieuwbouw Carolushuis

De vergunning voor nieuwbouw van het Carolushuis is in procedure. De buurt is slecht geïnformeerd en nauwelijks betrokken. Een eerste plan is in oktober 2020 in een Webinar van een uur voorgelegd, waarbij slechts 14 omwonenden aanwezig waren. Het definitief ontwerp is vervolgens per brief aan een zeer beperkt deel van de buurt gepresenteerd. En dat terwijl de impact van het plan op de buurt groot is; denk aan massa /bebouwingsoppervlakte, hoogte van het gebouw, privacy, parkeren en de kap van 14 bomen. Verder is onduidelijk voor wie er gebouwd wordt, wat de voorzieningen voor de buurt worden etc;
Het hierdoor in allerijl opgerichte en snel groeiende Buurtplatform Carolushuis is ontstemd over deze gang van zaken. De buurt voelt zich niet gehoord en gezien. Men heeft vragen en bezwaren. Er is bij de gemeente tot nu toe weinig aandacht voor de zorgen en vragen die de buurt heeft.
D66 vindt het belangrijk dat alle omwonenden goed betrokken worden en dat de gemeente daarom meer regie moet voeren op het participatieproces. Zie ook
https://hilversum.d66.nl/2021/01/31/d66-betrek-buurt-bij-nieuwe-carolushuis/

D66 heeft de volgende vragen:

1. Is de wethouder op de hoogte van de oprichting van het Buurtplatform en de reden waarom de buurt zich organiseert?

2. Is de wethouder het met ons eens dat het met het participatieproces rond dit nieuwbouwplan niet goed gaat?

3. Is de wethouder bereid om samen met Hilverzorg en Woonzorg Nederland in gesprek te gaan met het Buurtplatform en andere omwonenden over het plan voordat de vergunning verleend wordt?

4. Is de wethouder bereid om ervoor te zorgen dat de gemeente als omgevingsregisseur/procesmanager de regie te voert op het overleg en dit overleg zó te organiseren en te borgen dat bewoners gehoord worden en hun vragen en bezwaren zorgvuldig worden behandeld?

5. Kan de wethouder toezeggen en borgen dat de ontwikkelaar én Hilverzorg ook tijdens de uitvoering met het Buurtplatform en de omwonenden goed blijven communiceren?

Marianne van Vliet
D66 Hilversum