

15 september 2021

Beste politici,

Bijgaand onze reactie naar aanleiding van de commissievergadering van 8 september.
Wij staan volledig achter het indienen van amendement door betrokken partijen.

In bijgevoegd schrijven hebben we een toelichting gegeven op de zaken die gedurende de commissievergadering ter sprake zijn gekomen.

Het betreft hier:

- **Reactie op D variant**, het één op één overnemen brengt geen extra capaciteit met zich mee, in combinatie met de plannen van het Markland, wordt er juist ingeleverd op deze capaciteit;
- **Loopafstanden basisonderwijs**, afwijking in metrages ten opzichte van ons overzicht. Volgens het overzicht van de gemeente is de afstand Arenberg – De Borgh 1025 meter hetgeen inhoudt dat de kinderen in 12 minuten deze afstand lopen, dat is niet realistisch. Daarbij moet je uitgaan van het Markland/IJsbahn, dat is zelfs verder. In ons overzicht is dit 2250 meter. Dit is nagemeten.
- **Breedtesport vs Topsport**, in onze plannen gaan we niet uit van topsport maar juist van breedtesport, wel moet er een goede locatie zijn die de basis legt voor talent. Met een basis inrichting. Wij zien een regionale functie wanneer het gaat om topsport.
- **Sportakkoord**, onze plannen leveren een duidelijke bijdrage aan het sportakkoord.
- **Burgerinitiatief**, een plan voor en door de gemeenschap. Met social return en mogelijk ook door lokale partijen.
- **Stadstafel**, deze is altijd betrokken geweest bij de ontwikkelingen van de plannen. Tijdens de informatiebijeenkomst was er een grote meerderheid die voor onze plannen was. In groepjes zijn we tijdens deze bijeenkomst uit elkaar gegaan en de ideeën zijn aan het einde gepresenteerd door de verschillende vertegenwoordigers van de groepjes. Uiteindelijk is er een werkgroep geformeerd waarin ook wij hebben deelgenomen. Zie notulen stadstafel via David de Jonge;
- **Fasering**, door de wethouder is in de vergadering aangegeven dat beide trajecten elkaar snel kunnen opvolgen. Waarom dan niet kiezen om dit gelijk vast te leggen.
- **Financiële onderbouwing plannen**, dit kan door ons prima opgeleverd worden, echter is er altijd sprake van geweest dat de gemeente eerst duidelijkheid zou geven omtrent locatie, soort hal en andere specs. Dan is het niet reëel dat dit nu een showstopper zou zijn.

We hopen dat dit een bijdrage levert en we hierdoor samen op kunnen trekken richting de B2 variant. Het zou fijn zijn wanneer er wordt ingestemd voor het amendement zodat we de scope van het onderzoek kunnen uitbreiden.

Het zou mooi zijn om aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen van volgend jaar, hier een mooi besluit in te nemen.

Conrad Mol, namens

Handbalvereniging Groene Ster
Turnvereniging AZTV, en
Koevoet Dancemasters

Beste politiek betrokkenen,

Naar aanleiding van bovengenoemde commissievergadering willen wij graag in de vorm van deze reactie nog wat aanvullende informatie verstrekken. De informatie heeft betrekking op de verschillende punten (reacties) die tijdens de vergadering aan bod zijn gekomen.

Ons doel hiervan is jullie zo volledig mogelijk te informeren omtrent onze visie en standpunten.

De verenigingen die hier direct betrokken bij vinden het jammer dat er door een deel wordt vastgehouden aan de D-variant. Het definitieve besluit hierover zal op 30 september a.s. worden genomen in de raadvergadering.

Wij willen dus een aantal zaken verduidelijken zodat een eventueel voorgenomen besluit kan worden herzien. Dit is overigens niet ongebruikelijk, toont moed en laat zien dat er écht geluisterd wordt naar de gemeenschap. Zeker wanneer het belang van de burgers treft.

Hierbij een opsomming van de wellicht nog onduidelijke zaken.

Reactie op D-variant

Enkel de D-variant biedt **geén** oplossing voor de algemene en ook onze problematiek waarmee we in 2017 richting gemeente zijn gegaan. In de notitie *Variant- en locatiekeuze project 197* welke is bijgevoegd bij de vergaderstukken wordt binnen de D-variant gesproken over 3 opties. Te weten:

1. Nieuwbouw sporthal met maatvoering zaaldeel van minimaal 26 x 14 x 7 meter en 1 dubbele sportzaal van minimaal 22 x 28 x 7 conform advies KVLO ;
2. Nieuwbouw ruime sporthal met maatvoering van grote zaal van minimaal 24 x 44 x 7 – op te splitsen in 3 zaaldelen, waarin voldoende ruimte is voor zowel gymonderwijs als sportverenigingen;
3. Nieuwbouw ruime sporthal met maatvoering van grote zaal van minimaal 24 x 44 x 7 op te splitsen in 2 zaaldelen + een zaal van minimaal 26 x 14 x 7, waarbinnen, wat betreft maatvoering, voldoende ruimte is om zowel het gymonderwijs als sportverenigingen te kunnen faciliteren.

Optie 1

- Voldoet weliswaar aan de KVLO maatvoering, maar is niet geschikt voor het spelen van wedstrijden. Een wedstrijdveld voor zowel handbal als hockey heeft een afmeting van 20 x 40 meter. Dan moet er nog ruimte zijn voor uitloop. De NOC/NSF normering komt nergens in het verhaal terug. Zoals bij het inspreken al genoemd, missen we echt de verenigingen in dit verhaal.

Optie 2

- Net als alle andere opties binnen de D-variant geeft ook deze optie problemen met de capaciteit. Naast een kleinere maatvoering dan De Borg kom je ook nog eens een zaaldeel te kort. De kleine zaal bij De Borgh wordt ook veelvuldig gebruikt. De grote zaal van De Borgh is veel groter en door het efficiënt belijnen van deze grote zaal kan bijvoorbeeld hier de batminton meer speelvelden kwijt, die komen nu ook te vervallen. Ook hier dus capaciteitsproblemen.
- In hal in 3-en delen geeft nog meer problemen met de groepsdruk. We trainen nu al met te veel in een halve zaal.

- Er wordt aangegeven dat er geen rekening is gehouden over de gewenste tijdsindeling en bezetting!! We hebben nu al ruimte te kort. Je kunt van kinderen niet verwachten dat ze om 22.00 uur gaan trainen. Die moeten de volgende dag naar school.
- Wedstijdelementen kunnen niet getraind worden in een enkele grote zaal die je moet onderverdelen in 3 delen. Dan kan nu al niet bij 2 delen en een kleinere zaal.

Optie 3

- Dit is hetzelfde als De Borgh. Je gaat de bezetting 1 op 1 overnemen. We komen al capaciteit te kort. Sterker nog, voor wat betreft de maatvoering is De Borgh groter. Zie ook de opmerkingen bij optie 2.
- Weer sterk de nadruk op de scholen.

Bij alle 3 de opties zien we géén AZTV en Koevoet Dancemasters terugkomen. Dit zou inhouden dat het complex nog groter wordt. Daarnaast hebben we inmiddels ook vernomen dat het Markland College méér wil dan een sporthal. Een buitensportterrein en theaterzalen zijn ook wenselijk. Er ontstaat zo wel een heel groot complex.

Is dit wel wenselijk gezien de zorgen van de bewoners van de Bosselaar?

Loopafstanden basisonderwijs

In de notitie behorende bij het project 197 wordt in het kader van de afstanden van de basisscholen ten aanzien van de gymlocaties gesproken over aanlooptijden (tabel 5). Wij hebben dit onderzoek ook uitgevoerd en destijds gedeeld met de gemeente. We komen tot de conclusie dat de gegevens die door de gemeente worden gebruikt niet overeenkomen met het onderzoek wat wij hebben gedaan. Een voorbeeld hiervan is de loopafstand van basisschool De Arenberg naar het Marklandcollege. In het overzicht in de notitie staat dat deze afstand 1025 meter is. Volgens onze berekeningen is dit 2250 meter. Laatstgenoemde is ook realistisch want 1025 meter zou inhouden dat de kinderen (op basis van volwassen snelheid) in 12 minuten vanuit de Arenberg (Jumbo) naar het Markland/IJsbahn lopen. Bijgevoegd de tabel van zowel de gemeente als die uit ons onderzoek.

Tabel Gemeente Moerdijk

	De Borgh IJshof 1	Droge Mark Droge Mark 14	Neerhof Bloedkoraal 1	Lindonk Kristallaan 25
Markland College Zevenbergen	275	1030	590	765
De Boemerang	525	460	960	640
De Toren	880	100	1430	1100
De Neerhof	605	1370	0	490
De Regenboog	700	900	810	340
De Arenberg	1025	670	1335	880

Tabel 5 Afstanden in meters van school tot accommodatie

Op de volgende pagina treft u de tabel zoals wij deze hebben berekend.

Tabel plannen Groene Ster

Basisschool	De Knip		Bosselaar/Borgh		Lindonk	
	afstand	tijd	afstand	tijd	afstand	tijd
De Boemerang	834 meter	10 minuten	1.290 meter	16 minuten	800 meter	9 minuten
RKBS De Toren	694 meter	8 minuten	1.540 meter	19 minuten	1.299 meter	16 minuten
RKBS De Arenberg	736 meter	9 minuten	2.250 meter	27 minuten	1.300 meter	16 minuten

Bron: Google Maps (op basis van 80,625 meter per minuut)

Het doel binnen onze plannen is altijd geweest om de kinderen van het basisonderwijs een zo kort mogelijke looproute te kunne garanderen met onze plannen. Hiermee geven we invulling aan een veilige omgeving voor de kinderen. We hebben begrepen dat 1000 meter is vastgelegd als een kader binnen de plannen.

Breedtesport en topsport

Topsport in Zevenbergen is niet het doel. Het overkomt je. Onze plannen hebben absoluut niet de intentie om een topsportklimaat te creëren. We sluiten ons aan bij de mening van de fractie Tak dat hiervoor men regionaal/landelijk moet. Maar de weg naar topsport is lang, en wanneer kinderen talent hebben dan moeten de kinderen wel die weg er naar toe kunnen bewandelen. En dat begint wel in de normale accommodatie in Zevenbergen. Ons doel is een accommodatie te hebben waarin de basisfaciliteiten gewoon goed geregeld zijn. Niet meer en niet minder. Daarnaast is de inrichting voor rekening van de gebruikersgroep> We werken hierbij met inbouwpakketten.

Sportakkoord

Onze plannen passen prima bij het afgesloten sportakkoord. We bevorderen de samenwerking door gebruik te maken van elkaars faciliteiten, we zorgen voor een veilige omgeving, we bieden een passend en gevarieerd aanbod voor juist iedereen. Zelfs voor diegene die niet lid zijn van een vereniging.

Burgerinitiatief

We worden blij van de complimenten van meerdere partijen op dit gebied. We hebben er de afgelopen jaren alles aan gedaan om hier invulling aan te geven. We hebben intensief samengewerkt met de verenigingen, stichtingen, gemeente, Méér Moerdijk, Energiek Moerdijk en zetten ons tevens in om mensen met een achterstand op de arbeidsmarkt een stageplaats aan te bieden om zo werkervaring op te doen. Ook willen we iets betekenen voor de kinderen die nog niet lid zijn van een vereniging of dat om welke reden dan ook dat niet kunnen. We organiseren in de vakanties workshops, toernooien en sport & speldagen.

Stadstafel

Ook de opmerkingen over de stadstafel hebben we meegekregen. Daarvan weten we dat bewoners uit Zevenbergen zijn uitgenodigd om mee te komen praten over de binnensport accommodaties in Zevenbergen. Dit heeft in de lokale krant en op Social Media gestaan. De bijeenkomst was in de Lindonk. De opkomst was groot en er is in werkgroepen aan de slag gegaan met mogelijke ideeën. Daar is ook uitgekomen dat Zevenbergen graag twee locaties wil voor de binnensport.

Beide trajecten nagenoeg gelijktijdig oplopen

In de commissievergadering van woensdag 8 september jongsleden is door de wethouder aangegeven dat de twee trajecten wat hem betreft nagenoeg gelijk kunnen lopen. Als je twee trajecten nagenoeg gelijk wil laten lopen of wanneer je fase 2 direct erna wil opstarten dan zou het toch een kleine stap zijn dit gewoon vast te leggen in de B2 variant.

Dan zou je zelfs kunnen overwegen om de besluitvorming een maand of twee maanden uit te stellen zodat er duidelijkheid is omtrent de woningbouw. Dat is namelijk volgens de wethouder het geval, gaf hij aan richting ons.

Monodisciplinair vs Multifunctioneel

Voor wat betreft dit punt hebben we aangegeven dat wanneer het gaat om monodisciplinair dat er vanuit de basisscholen is aangegeven dat men graag ook gebruik maakt van de turnhal. Dit is ook geen enkel probleem. Het multifunctionele gebruik moet binnen onze plannen gezien worden als het gezamenlijk gebruik maken van de faciliteiten, zoals kleedkamers en kantine. Ook zal er gezamenlijk facilitaire diensten worden afgenomen, zoals bijvoorbeeld schoonmaak.

Zowel met AZTV als met Koevoet Dancemaster is overeengekomen dat men de ruimte één op één huurt en hiervoor een langdurige huurovereenkomst wordt afgesloten op basis van de aanschafprijs van het te bouwen extra gedeelte.

Financiële onderbouwing

In onze contactmomenten met de gemeente is altijd besproken dat de financiële onderbouwing van de plannen, na de keuze van de variant zou komen. Dit is ook logisch omdat er eerst duidelijk moet worden of:

- a) Op welke locaties de sporthallen beoogd worden gerealiseerd,
- b) Voor welke soort er per locatie wordt gekozen (demontabel of permanent),
- c) Welke duurzaamheidsmaatregelen dienen te worden toegepast.

Zodra deze keuze is gemaakt, kunnen we prima aan de slag met een investerings- en exploitatiebegroting. Maar de afspraak was, dit pas te doen na de keuze van de locatie.

Dit is op zich ook logisch, want wanneer niet voor onze plannen wordt gekozen, zou het zonde zijn van alle energie die hierin moet worden gestoken.

Mochten jullie nog vragen hebben, dan kunt u altijd contact opnemen.

Veel groeten,

Conrad Mol, namens

Handbalvereniging Groene Ster

Turnvereniging AZTV

Koevoet Dancemasters