

Raadsvergadering d.d. : 20 april 2023

Afdeling : Beleid en Ontwikkeling

Portefeuillehouder : Wethouder M. Van Dalen, wethouder
M.M. Kuijken

Onderwerp : Woonzorgvisie Kempengemeenten

Betreffend onderdeel : Taakveld 6 "Sociaal domein"
programmabegroting

Samenvatting

De Kempische visie op wonen 2019-2023 besteedt onvoldoende aandacht voor vraagstukken die specifiek betrekking hebben op de combinatie wonen en zorg. Dit gaf aanleiding tot een nader onderzoek/analyse naar de behoeften op Kempisch en gemeentelijk niveau resulterend in een integrale visie op wonen en zorg. Deze visie vormt de basis als het gaat om (toekomstige) vraagstukken op de terreinen van wonen en huisvesting voor doelgroepen met een zorgvraag. Met het ontwikkelen van een woonzorgvisie willen de Kempengemeenten waarborgen dat wonen voor kwetsbare doelgroepen beter aansluit op de huidige en toekomstige vraag.

Inleiding

De Kempische visie op wonen 2019-2023 besteedt onvoldoende aandacht aan vraagstukken die specifiek betrekking hebben op de combinatie wonen en zorg. Dit gaf aanleiding tot een nader onderzoek/analyse naar de behoeften op Kempisch en gemeentelijk niveau resulterend in een integrale visie op wonen en zorg. Deze visie vormt de basis als het gaat om (toekomstige) vraagstukken op de terreinen van wonen en huisvesting voor doelgroepen met een zorgvraag. Met het ontwikkelen van een woonzorgvisie willen de Kempengemeenten waarborgen dat wonen voor kwetsbare doelgroepen beter aansluit op de huidige en toekomstige vraag.

Het proces

De Kempengemeenten Bergeijk, Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden hebben eind 2021 bureau HHM opdracht gegeven tot het maken van een integrale visie op wonen en zorg inclusief een analyse van de woonzorgopgave. Na een proces van participatie met brede participatie is het concept-eindrapport "Woonzorgvisie Kempengemeenten – Een lange termijnvisie op wonen, welzijn en zorg" (hierna te noemen Woonzorgvisie) opgeleverd. Op 1 maart 2023 heeft er een Kempenbrede informatiebijeenkomst over de woonzorgvisie plaatsgevonden, waarin de gemeenteraden over de inhoud en het proces zijn geïnformeerd. De woonzorgvisie ligt nu ter vaststelling door de gemeenteraden in de Kempengemeenten voor.

Voorstel

1. De "Woonzorgvisie Kempengemeenten - Een langetermijnvisie op wonen, welzijn en zorg" vast te stellen.

Beoogd effect

Met het ontwikkelen van een woonzorgvisie willen de Kempengemeenten waarborgen dat wonen voor kwetsbare doelgroepen beter aansluit op de huidige en toekomstige vraag.

Argumenten

1.1 De woonzorgvisie geeft een antwoord op de vraag welke kwantitatieve en kwalitatieve opgaven er zijn als het gaat om wonen en zorg in de komende 10 à 20 jaar en de visie daarop.

De Woonzorgvisie richt zich primair op voorzieningen op het gebied van wonen, welzijn en zorg die een beslag leggen op de fysieke ruimte. Daarbij gaat het om zowel woonvoorzieningen, variërend van intramuraal tot extramuraal en alle mogelijke tussenvormen, als om voorzieningen die gericht zijn op tijdelijk verblijf en opvang. Aan de hand van in beeld gebrachte trends rondom wonen en zorg en een weergave van de situatie in de vier Kempengemeenten is in hoofdstuk 3 inzichtelijk gemaakt welke opgave er voor de Kempengemeenten ligt. Deze opgave is ingericht vanuit drie clusters zijnde:

- Vastgoed en wonen
- Zorg, welzijn en leefbaarheid
- Samenwerking

Per cluster zijn de visie en de doelen geformuleerd.

Vervolgens is **per doelgroep** inzichtelijk gemaakt wat de gekwantificeerde en gekwalificeerde woonzorgopgave is. Daarbij zijn de volgende doelgroepen onderscheiden:

- Kwetsbare ouderen (inclusies doelgroep met dementie)
- Inwoners met een (verstandelijke) beperking
- Kwetsbare jeugdigen
- Inwoners met een psychische kwetsbaarheid of psychiatrische en/of verslavingsachtergrond
- Inwoners die vanwege persoonlijke of maatschappelijke problemen tijdelijk niet functioneren of niet veilig thuis kunnen wonen.

Per doelgroep is inzichtelijk gemaakt wat de visie en doelen zijn.

In hoofdstuk 4 is een tabel opgenomen waarin de visie en doelen nogmaals in tabelvorm zijn vertaald. Ook is daarin de noodzaak voor een integraal uitvoeringsprogramma weergegeven en zijn randvoorwaarden meegenomen. In hoofdstuk 5 is het advies opgenomen om aan de slag te gaan met het ontwikkelen van een uitvoeringsprogramma en de onderdelen die hierin een plek moeten krijgen.

1.2 De woonzorgvisie is tot stand gekomen in samenwerking met verschillende partijen.

Het gaat hierbij om de zorgaanbieders, woningcorporaties, welzijnsorganisaties en informele partijen (KBO's, dorpsraden, adviesraden) in de Kempengemeenten. Middels informatiebijeenkomsten en werksessies hebben deze partijen hun input kunnen leveren.

1.3 Na vaststelling van de woonzorgvisie vindt nadere uitwerking plaats in een uitvoeringsprogramma en een afwegingskader op basis waarop concrete initiatieven kunnen worden beoordeeld.

Het uitvoeringsprogramma zal nader ingaan op:

- Prioritering
- Concretisering van de doelstellingen
- Invulling per actiepoint (waaronder Kempisch of lokaal)
- Invulling proces

1.4 De woonzorgvisie en Kempische visie op wonen 2019-2023 sluiten op elkaar aan

De woonzorgvisie heeft een relatie met de Kempische visie op wonen 2019-2023 en dient gezien te worden als een uitbreiding hierop. Onderwerpen die opgenomen zijn in de Kempische visie op wonen komen niet terug in deze woonzorgvisie.

Kanttekeningen

-

Financiën

Op basis van het nog op te stellen uitvoeringsprogramma zullen mogelijke financiële consequenties in kaart worden gebracht.

Het voorstel leidt niet tot een begrotingswijziging.

Maatschappelijk verantwoord inkopen

[Er is geen sprake van een inkoop/aanbesteding naar aanleiding van dit voorstel.](#)

Communicatie

-

Uitvoering

Het is van cruciaal belang dat nadat de gemeenteraden van de Kempengemeenten de woonzorgvisie hebben vastgesteld deze visie een vervolg krijgt in een uitvoeringsprogramma op basis waarvan concretisering plaatsvindt met daarbij een afwegingskader waarop concrete initiatieven kunnen worden beoordeeld. De gemeente zal het initiatief nemen om dit uitvoeringsprogramma op te stellen waarbij de betreffende relevante stakeholders zullen worden betrokken.

In 2023 starten we met de actualisatie van de Kempische visie op Wonen. Naast afstemming met de woonzorgvisie worden hierbij andere ontwikkelingen meegenomen, zoals gewijzigd nationaal beleid en de ontwikkelstrategie voor Zuidoost-Brabant. Deze visie moet uiteindelijk worden verwerkt in het beleid rondom (alle doelgroepen en) wonen.

Bijlagen

- Woonzorgvisie Kempengemeenten - Een langetermijnvisie op wonen, welzijn en zorg inclusief bijlagen

Advies Raadscommissie

De commissie MZ heeft in haar vergadering d.d. 04 april 2023 geadviseerd om het stuk door te geleiden naar de raadsvergadering van 20 april 2023 als **hamerstuk/besprekingsstuk**.

<Wordt ingevuld door Griffier>

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,

A.J.M. Ewalds
Gemeentesecretaris

A. Callewaert – de Groot
Burgemeester