

Parkeerbalans Parkhaven auto en fiets

Noord + Zuid

P-garage

366

in 1 laag

Omschrijving correctie	Correctie	Ja/nee
Correctie 1: nabijheid OV	10%	ja
Correctie 2: inzet deelauto's	20%	ja
Correctie 3: collectieve fietsenstalling	10%	ja
Correctie 4: inzet MaaS	15%	ja
Parkeernorm bezoekers van bewoners	0,15	nee

Resultaat	benodigd
aantal autoplaatsen	366
alleen bewoners	211
alleen pers.+ bezoek	50
alleen compensatie	200

aantal fietsplaatsen 3011 voor bewoners 2414

Functie	Aantal of omvang	Autoparkeren			Fietsparkeren		
		Parkeernorm (Zone A)	Eenheid	Normatief	Parkeernorm	Eenheid	Normatief
<u>Wonen</u>							
Woonfunctie 50 - 65 m2 / sociale huur	m2 gbo	126	0,40	per woning	50	3	per woning
Woonfunctie 50 - 65 m2 / midden huur	m2 gbo	189	0,60	per woning	113	3	per woning
Woonfunctie 65 - 85 m2	m2 gbo	189	0,60	per woning	113	4	per woning
Woonfunctie 85 - 120 m2	m2 gbo	77	1,00	per woning	77	5	per woning
Woonfunctie > 120 m2	m2 gbo	49	1,20	per woning	59	5	per woning
Woonfunctie - bezoekers		630	0,00	per woning	0	0	per woning
extra a.g.v. collectieve fietsenstalling							83
Totaal woningen	630	-	-	413	-	-	2414
<u>Overige functies</u>							
Horeca / Leisure	2.250	1,60	per 100 m2 bvo	36	18	per 100 m2 bvo	405
Maatschappelijk / cultureel	2.050	0,10	per 100 m2 bvo	2	3	per 100 m2 bvo	62
Detailhandel	0	0,38	per 100 m2 bvo	0	2,7	per 100 m2 bvo	0
Commerciële dienstverlening	1.725	1,20	per 100 m2 bvo	21	5	per 100 m2 bvo	86
kantoren	2.600	0,76	per 100 m2 bvo	20	1,7	per 100 m2 bvo	44
Totaal overige functies	8.625			79			597
Totale normatieve parkeerbehoefte				492			3011

Correcties autoparkeren		Autoparkeren				
Functie	Normatief	Correctie OV	Correctie Deelauto	Correctie Fietsenstalling	Correctie MaaS	Resterend normatief 1
<u>Wonen</u>						
Woonfunctie 50 - 65 m2 / sociale huur	50	5	9	5	7	24
Woonfunctie 50 - 65 m2 / midden huur	113	11	20	11	16	54
Woonfunctie 65 - 85 m2	113	11	20	11	16	54
Woonfunctie 85 - 120 m2	77	8	14	8	11	37
Woonfunctie > 120 m2	59	6	11	6	9	28
Woonfunctie - bezoekers	0					0
te plaatsen deelauto's			15			15
Totale correctie wonen		41	89	41 (2 extra fietsplaatsen per bespaarde autoplaats)	60	211
<u>Overige functies</u>						
Horeca	36	4				32
Maatschappelijk / cultureel	2	0				2
Detailhandel	0	0		n.v.t.		0
Commerciële dienstverlening	21	2				19
Kantoor	20	2				18
Totale correctie overige functies		2	0	0	0	71
Totaal		43	89	41	60	282

Functie	Aandeel vast	Rest. normatief	Werkdagochtend	Werkdagmiddag	Werkdagavond	Koopavond	Werkdagnacht	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond	Zondagmiddag
Wonen (alleen bewoners)	100%	196	98	98	176	157	196	118	157	137
Wonen (deelauto's)	100%	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Wonen - bezoekers	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Horeca	15%	32	10	13	29	31	0	23	32	13
Maatschappelijk / cultureel	5%	2	1	1	2	1	0	1	1	1
Detailhandel	15%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Commerciële dienstverlening	80%	19	19	19	1	14	0	0	0	0
Kantoor	95%	18	18	18	1	1	0	0	0	0
Totaal		282	160	163	224	219	211	156	206	166
Bezetting ppl kade (sectie 1, 2, 6 en 7)		200	50	70	geen gegevens	geen gegevens	geen gegevens	200	geen gegevens	200
verplaatsen naar overige locaties			0	0	geen gegevens	geen gegevens	geen gegevens	0	geen gegevens	0
oplossen in project			50	70	20	30	20	200	100	200
Totaal benodigd			210	233	244	249	231	356	306	366

	Rest. normatief	Werkdagochtend	Werkdagmiddag	Werkdagavond	Koopavond	Werkdagnacht	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond	Zondagmiddag
Aandeel stalling - bewoners (incl. deelauto's)	211	113	113	191	172	211	133	172	152
Aandeel stalling - personeel	20	33	34	6	17	0	3	5	2
Aandeel openbaar - bezoekers (excl. compensatie kade)	51	14	17	27	30	0	20	29	12
		47	50	33	47	0	24	34	14
Aandeel compensatie kadeplaatsen	200	50	70	20	30	20	200	100	200
Aandeel openbaar		97	120	53	77	20	224	134	214
Combinatie stalling en openbaar	482	210	233	244	249	231	356	306	366