

Aan de leden van de gemeenteraad

Datum : 10 MEI 2023
Kenmerk : UI23.01011
Kenmerkcode : 
Uw contact : Pierre Jochems
Telefoon : 14 024
Onderwerp : Toezegging 73 en amendement drempelbedrag nadeelcompensatie

Geachte raad,

Tijdens de raadsvergadering van 18 april 2023 is het Raadsvoorstel Verordening nadeelcompensatie gemeente Beuningen behandeld. Tijdens de behandeling is er een vraag gesteld die op de toezeggingenlijst staat onder nr. 73 en er is een amendement behandeld over het drempelbedrag.

In deze brief wordt hierop ingegaan.

Vraag: waarom de mogelijkheid van een hardheidsclausule niet mag in de verordening. Als er wél een mogelijkheid is om een hardheidsclausule in te brengen in de verordening met een voorstel naar de raad te komen.

Antwoord: Het opnemen van een hardheidsclausule in de verordening is juridisch mogelijk. Voor het toepassen van de hardheidsclausule zal beleid moeten worden geformuleerd om aan het criterium 'financiële nood' te kunnen toetsen. De verwachting is dat de hardheidsclausule zelden van toepassing zal zijn. Van de huidige planschaderegeling wordt slechts enkele malen per jaar gebruik gemaakt. Om die reden vinden wij het niet opportuun een hardheidsclausule voor te stellen.

Amendement drempelbedrag naar €250

Tijdens de raadsbehandeling op 18 april 2023 is via een amendement gevraagd het voorgestelde drempelbedrag van €500 (in verband met een beleid neutrale overgang) voor een aanvraag nadeelcompensatie te verlagen naar €250. In de huidige Wro wordt een drempelbedrag van €300 genoemd waarna besloten is het bedrag te verlagen van €500 naar €300. Onder de nieuwe Omgevingswet blijkt van een drempelbedrag echter geen sprake meer. Met dit gegeven stellen wij voor, in lijn met het amendement, om met een wijzigingsvoorstel het drempelbedrag van €300 te verlagen naar €250.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

BA

Dyanne Kocken
secretaris

B/A

Daphne Bergman
burgemeester