RAADSVOORSTEL
ZAAKNUMMER: 07431001719

Onderwerp:	Bijlage(n):	Vergadering van:	p.h.:
Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040	8	5 november 2024	LM

de raad
van de gemeente
Asten

Samenvatting
Samen met verschillende belanghebbenden hebben we in kaart gebracht wat ervoor nodig is om in de toekomst te kunnen beschikken over een bruisend en economisch vitaal centrum. In de periode juli 2023 tot heden hebben wij een intensief participatieproces doorlopen dat heeft geresulteerd in een nieuwe visie voor het centrum van Asten.

Van Visie naar Programma
De centrumvisie valt wettelijk onder de Omgevingswet. De Omgevingswet kent verschillende instrumenten die gemeenten kunnen inzetten om tot een gezonde en veilige leefomgeving te komen en transitieopgaven te realiseren:
- Omgevingsvisie – beleidsmatige beschrijving van de transitieopgaven.
- Programma's - de operationele uitwerking waarin opgaven vertaald worden in maatregelen.
- Omgevingsplan – juridische doorwerking om te zorgen voor een duidelijke borging van de maatregelen uit het programma.

De centrumvisie valt onder het instrument programma. Daarom spreken we in dit voorstel over een programma met een programmatische aanpak die kan landen in het Omgevingsplan. De ambities voor het centrum staat op hoofdlijnen al in de Toekomstagenda Asten 2030 en de Omgevingsvisie Asten (bruisend centrum, behoud van voorzieningenniveau, menging van winkels/horeca/evenementen/wonen, meer groen en blauw). In het nieuwe programma genaamd 'Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040' hebben wij deze ambities verder uitgewerkt.

Het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 in grote lijnen
Het programma beschrijft een toekomstbeeld voor het centrum van Asten dat niet alleen draait om consumptie, maar vooral om ervaring en beleving. Winkelen wordt aangevuld met een rijke mix aan horeca, culturele evenementen, recreatieve activiteiten en maatschappelijke voorzieningen. Deze veelzijdigheid vormt de kracht van het centrum en maakt het tot een aantrekkelijke omgeving om te wonen, te ondernemen, te recreëren en te werken. Met gezellige pleinen, een mix van lokale winkels en filiaalbedrijven, sfeervolle horecagelegenheden en een groene omgeving is het centrum nu en in de toekomst een geliefde bestemming voor zowel inwoners als bezoekers.

Uit het toekomstbeeld is de volgende kernpropositie geformuleerd:
"In 2040 is het centrum van Asten een levendige en veerkrachtige plek waar inwoners en ondernemers trots op zijn en bezoekers graag verblijven. Het is een aantrekkelijke omgeving waar wonen, werken en recreëren naadloos op elkaar aansluiten. De leegstand

is minimaal, Asten is een aantrekkelijk evenementendorp, klaar voor de toekomst. De nadruk ligt op het creëren van een dynamische en duurzame leef- en werkomgeving waar iedereen zich thuis voelt en waar ruimte is voor groei en innovatie".

Deze kernpropositie is uitgewerkt in vijf kernkwaliteiten voor het centrum:
- Economisch vitaal
- Leefbaar en Gastvrij
- Verbinding tussen de deelgebieden
- Toekomstbestendig en duurzaam
- Ons unieke DNA

Bij de uitwerking van deze kernkwaliteiten is een aantal randvoorwaarden benoemd. Zo moeten opgaven op vergroening, klimaatadaptie, tegengaan hittestress en verduurzaming nadrukkelijk een plek krijgen. Dat geldt ook voor inclusie; het centrum is voor iedereen en de openbare ruimte moet hand in hand gaan met de toegankelijkheid van het centrum.

De brug naar uitvoering
In het slothoofdstuk van het programma wordt de brug naar uitvoering geschetst. Dit gaat in verschillende stappen:
- Stap 1: Het programma wordt in het najaar van 2024 ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Stap 2: Na vaststelling van het programma volgt de fase waarin we met belanghebbenden verder werken aan de Uitvoeringsagenda. In de Uitvoeringsagenda worden plannen, initiatieven en ideeën samengebracht; van majeure ontwikkelingen met een lange doorlooptijd tot quick wins die op korte termijn kunnen worden gerealiseerd. Tevens schetst de Uitvoeringsagenda welke partijen en samenwerkingsverbanden verantwoordelijk zijn voor de uitvoering van de verschillende acties. De verwachting is dat de Uitvoeringsagenda aan het einde van 2024 gereed is en ter besluitvorming wordt voorgelegd aan het college.
- Stap 3: We werken het verkeersscenario voor het kernwinkelgebied verder uit tijdens het actualiseren van het Gemeentelijk Verkeer en Vervoersplan (GVVP). De oplevering van het geactualiseerde GVVP wordt eind mei 2025 verwacht waarna de besluitvormingsprocedure volgt.
- Stap 4: Verschillende belanghebbenden worden actief betrokken bij de realisatie van de Uitvoeringsagenda. Er wordt een aftrapbijeenkomst georganiseerd zodra de Uitvoeringsagenda gereed is.
- Stap 5: We evalueren ieder jaar de voortgang van activiteiten uit de Uitvoeringsagenda.

Beslispunten
De raad besluit:
1. het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 vast te stellen.

Aanleiding
Coalitieakkoord
In het Coalitieakkoord 2022-2026 'Gedreven door passie en ambitie' zijn de belangrijkste ambities van de gemeente Asten voor de komende jaren opgeschreven. De ambities zijn verwoord in verschillende programmalijnen.
Een van die programmalijnen is de programmalijn 'Bruisende en aantrekkelijke kernen'. Daarin is de volgende ambitie voor het centrum van Asten opgenomen:

"Wij zien kansen op nog meer leven in ons centrum en willen de komende jaren meer ruimte bieden aan ondernemers om bij te dragen aan een bruisend centrum.
Wij maken ons sterk om leegstand te bestrijden en stimuleren ontwikkelingen zodat het winkelaanbod op peil blijft. We willen meer ruimte geven en minder regelen. Een nieuw

op te stellen centrumvisie, die wij met inwoners en ondernemers gaan maken, wordt richtingbepalend in ons beleid".

Themaraadbijeenkomst 5 juli 2023
Tijdens een Themaraadbijeenkomst op 5 juli 2023 hebben we deze ambitie nog eens gespiegeld aan de raads- en commissieleden. De raads- en commissieleden werden op een informele en interactieve manier geïnformeerd over het proces en de aanpak voor het opstellen van een nieuwe centrumvisie. Samen met de raads- en commissieleden maakten we een wandeling en gingen we in gesprek over (her)ontwikkelingen in het centrum.

De bijeenkomst was een succes en leverde belangrijke resultaten op: een goed geïnformeerde raad, waardevolle input van de raads- en commissieleden en een hoge betrokkenheid bij het proces om te komen tot een nieuwe centrumvisie. Dat heeft ertoe geleid dat de raad op 12 juli 2023 instemde met een extra budget voor het opstellen van een nieuwe centrumvisie. Daaropvolgend hebben wij adviesbureau Stad & Co gevraagd om ons hierbij te ondersteunen.

Doelstelling
Een programma dat duidelijke kaders biedt om het centrum van Asten leefbaar, aantrekkelijk en economisch gezond te houden en dat maatschappelijke opgaven, trends en ontwikkelingen integreert.

Het nieuwe programma is geen vaststaand document; het biedt kaders voor de inrichting van de openbare ruimte en voor nieuwe ontwikkelingen. Het schetst een toekomstbeeld dat bewoners, ondernemers, vastgoedeigenaren en andere initiatiefnemers moet inspireren tot actie en vernieuwing in het centrum van Asten.

Argumenten
1.1 De bestaande centrumvisie uit 2007 is aan vervanging toe
In 2007 is de huidige centrumvisie vastgesteld maar de wereld is sindsdien flink veranderd. We zien dat stads- en dorpskernen veranderen vanwege verschuivend consumentengedrag (online winkelen), toegenomen mobiliteit en toenemende vergrijzing. Als gevolg hiervan staan in veel dorpscentra in Nederland voorzieningen zoals winkels en horeca onder druk. Door de coronacrisis is deze ontwikkeling in een verdere versnelling geraakt. Het centrum van Asten vormt hierop geen uitzondering. Bovendien krijgen opgaven zoals verduurzaming, reductie van hittestress, inclusie en brede welvaart steeds meer gewicht. Asten kent hierdoor specifieke uitdagingen die aandacht vereisen.
Dit omvat het ontwikkelen van enkele braakliggende terreinen, het verbeteren van de verbinding tussen de twee winkelcentra de Midas en het Kompas, het terugdringen van leegstand, grootschalige renovaties, vergroening in het centrum en de discussie over een autovrije of autoluwe Markt.

1.2 Met het opstellen van het nieuwe Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 wordt uitvoering gegeven aan de ambitie zoals opgenomen in het Coalitieakkoord 2022-2026
In het coalitieakkoord is de ambitie opgenomen om een nieuw programma voor het centrum op te stellen samen met inwoners en ondernemers.

1.3 Het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 sluit aan bij de ambities zoals opgenomen in de Omgevingsvisie en Toekomstagenda Asten 2030
In de Omgevingsvisie en Toekomstagenda zijn ambities geformuleerd voor het centrum van Asten. Om te kunnen sturen op goede ruimtelijke- en functionele ontwikkelingen in het centrum is een uitwerking van deze ambities nodig. Het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 voorziet hierin.

1.4 Het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 is tot stand gekomen na een zorgvuldig integraal participatieproces
We hebben in 4 fasen toegewerkt naar het nieuwe programma. Tijdens het proces is uitgebreid onderzoek gedaan. Op diverse manieren en met inzet van meerdere methodieken is informatie verzameld en zijn bewoners, bezoekers, het bedrijfsleven, maatschappelijke organisaties en beleidsadviseurs van de gemeente Asten betrokken bij het proces. Naast verschillende openbare informatieavonden, vormden we een werkgroep Centrummakers bestaande uit een gemengde afvaardiging van de Astense gemeenschap (circa 36 personen bestaande uit inwoners, ondernemers, vastgoedeigenaren, leden van verenigingen en stichtingen, verkeerswerkgroep, leden van de werkgroep Inclusie, de VAC, Museum Klok &Peel, Centrummanagement Asten, OVA, KBO Asten-Ommel en VVV Asten).

De leden van de werkgroep Centrummakers konden tijdens meerdere werksessies input geven en meedenken over het toekomstbeeld voor het centrum van Asten. Samen met alle betrokken partijen en belanghebbenden zijn we volgens een trechtermodel, van een brede en algemene aanpak in fase 1, met veel informatie en een SWOT-analyse, friettent onderzoek, placemaking, parkeeronderzoek, verkeersproef, werkbezoek Best, TIP-enquête, bezoek aan Varendonck College en Savant de Lisse, geleidelijk aan naar een meer specifiek en haalbaar programma in fase 4 gegaan.

1.5 Het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 staat niet op zichzelf maar is nauw verweven met andere beleidsvelden
Tijdens het opstellen van het nieuwe programma hebben we meerdere werksessies georganiseerd voor beleidsadviseurs van de gemeente Asten. Mede op basis van hun input zijn strategische keuzes gemaakt die zorgen voor samenhang met andere beleidsvelden. Naast de Omgevingsvisie Asten, de Toekomstagenda Asten en het Coalitieakkoord 2022-2026, zijn dit de belangrijkste beleidsdocumenten die als input hebben gediend:

- Het in opbouw zijnde Beeldkwaliteitsplan Centrum Asten
- Programma Groen 2024-2033
- Programma Wonen 2024-2030
- Lokale Inclusieagenda Asten "Iedereen doet mee" 2024-2026

- Parkeeronderzoek blauwe zone 2023
- Gemeentelijk Verkeer en Vervoersplan Asten (wordt geactualiseerd in 2025)

1.6 Een autoluw kernwinkelgebied draagt bij aan onze kernpropositie voor het centrum
Al geruime tijd wordt er in de gemeente Asten gediscussieerd over de vraag of de Markt autovrij of autoluw moet zijn.
Deze vraag is niet uniek voor Asten, maar komt ook elders in Nederland en in de Brainportregio naar voren. Zowel bewoners als bezoekers pleiten voor meer ruimte om te verblijven en te ontmoeten, voor meer groen en minder verharding, en voor een verschuiving naar een ontmoetingsplaats met terrassen waar de auto niet meer komt. Tegelijkertijd blijft voor velen de wens bestaan om bestemmingsverkeer toe te laten, dichtbij de winkels te kunnen parkeren en maken winkeliers en horecaondernemers zich zorgen over een mogelijke omzetdaling wanneer auto's geweerd worden.

Inmiddels zien we in Nederland een trend ontstaan waarbij steeds meer gemeenten kiezen voor een autoluw kernwinkelgebied in plaats van volledig autovrij. De reden hiervoor is eigenlijk simpel. Veel gemeenten zien dat de opgave groter is dan alleen het verbieden van auto's en het verwijderen van parkeerplaatsen. Ondernemers hebben oplossingen nodig om te laden en lossen en bewoners willen thuis kunnen komen.

Pakketdiensten en taxi's hebben hun bestemming in het kernwinkelgebied en factoren als vergrijzing en inclusie moeten worden meegewogen.

Maatwerk
Het toekomstbeeld 2040 schetst een centrum van Asten dat voor iedereen is. Dat vraagt om maatwerk en een gedegen belangenafweging. Om tot een gedegen belangenafweging te komen hebben we veel onderzoek verricht en deskresearch gedaan waarbij we o.a. de volgende notities hebben geraadpleegd:

- Kentekenonderzoeken uit 2014 en 2015.
- Rapportages over de herinrichting van de Markt.
- Evaluatierapport over de heringerichte Markt.
- Notitie Autoluwe Markt uit 2019.

De notitie over een autoluwe Markt uit 2019 laat zien dat er vrij recent een uitvoerig onderzoek is verricht naar meerdere scenario's om de Markt verder autoluw of autovrij te maken. Zo gaat de notitie uitgebreid in op 4 scenario's voor het weren van verkeer over de Markt. Ieder scenario is daarbij gewogen op 5 doelstellingen:

1. Een prettig verblijfsklimaat in het winkelcentrum; prettig winkelen, recreëren en verblijven.
2. Goed vestigingsklimaat voor ondernemers.
3. Leefbaarheid.
4. Goede bereikbaarheid van centrumvoorzieningen en de parkeerlocaties.
5. Doorgaand verkeer (sluipverkeer) over de Markt zoveel mogelijk weren.

In aanvulling op het uitgebreide onderzoek uit 2019, hebben wij het nodige aan veldonderzoek verricht. Deze onderzoeken worden hierna beschreven.

Parkeeronderzoek blauwe zone
In juni 2023 heeft bureau Kragten een groot parkeeronderzoek uitgevoerd in het centrum van Asten. Het parkeeronderzoek brengt in beeld hoe de blauwe zone in het centrum functioneert op maatgevende momenten. Het parkeeronderzoek laat zien dat de blauwe zone goed functioneert.
Over het algemeen zijn er voldoende parkeerplaatsen beschikbaar in het centrum. Op enkele parkeerterreinen aan de rand van het kernwinkelgebied is de parkeerdruk hoog, bijvoorbeeld op het grote parkeerterrein aan de Frits de Bruijnstraat en in de omgeving van gemeenschapshuis 't Kwartier. Ook zien we een hoge parkeerdruk in enkele straten net buiten de blauwe zone (schilgebied).

Verkeersproef
In de periode van 11 maart tot en met 22 april 2024 hebben we een verkeersproef uitgevoerd in het centrum van Asten. Tijdens de proef werd een geslotenverklaring voor gemotoriseerd verkeer ingesteld in de Marktstraat, Markt, Emmastraat, Burgemeester Frenckenstraat en Prins Bernhardstraat. Alleen bestemmingsverkeer, zoals laad- en losverkeer, pakketdiensten, taxi's, bewoners en mensen met een beperking mochten het gebied in met een auto.

Tijdens deze proef hebben we de verkeersstromen in beeld gebracht. Uit de ingewonnen data kunnen we concluderen dat het aantal verkeersbewegingen in het gebied met meer dan 50% afnam tijdens de proef. Opgemerkt wordt dat de proef slechts van korte duur was. Tijdens een proef hebben mensen een periode van gewenning nodig. En dit zien we terug in de data. In de eerste weken van de proef zien we dat de geslotenverklaring redelijk vaak werd genegeerd. Men reed het gebied in zonder er een directe bestemming te hebben. In de laatste weken van de proef zien we dat het aantal auto's over de Markt

wel fors afneemt met in de laatste week van de proef nog circa 40 tot 50 voertuigen per gemiddelde werkdag.

Werkbezoek aan het centrum van Best
Op donderdag 23 mei 2024 zijn we met een delegatie van de werkgroep Centrummakers afgereisd naar de gemeente Best. Daar werden we ontvangen door de wethouder Mobiliteit en een projectleider. Zij gaven een presentatie over de reconstructie van de Hoofdstraat in het centrum van Best.

Voorheen was de Hoofdstraat een drukke doorgaande weg met veel parkeerplaatsen. Na de reconstructie is de Hoofdstraat een woonerf geworden waar alleen bestemmingsverkeer is toegestaan en waar de parkeervakken zijn opgeheven. Bezoekers van het kernwinkelgebied parkeren op de grotere parkeerterreinen aan de randen van het kernwinkelgebied.

Door de nieuwe inrichting is er meer ruimte gekomen voor voetgangers en fietsers. De parkeerplaatsen zijn opgeheven en daarvoor in de plaats is extra groen aangeplant en zijn zitgelegenheden en sfeerelementen geplaatst. Weliswaar is de Hoofdstraat nog toegankelijk voor bestemmingsverkeer maar omdat de parkeerplaatsen zijn opgeheven, is het aantal auto’s fors verminderd. Voorheen reden er enkele duizenden auto’s per dag door de Hoofdstraat. Na de reconstructie zijn dat nog circa 200 voertuigen per dag.

Na de presentatie bij het gemeentehuis, zijn we naar de Hoofdstraat gewandeld. Daar hebben we gesproken met meerdere ondernemers; een horecaondernemer die zijn terras heeft aan de Hoofdstraat en de eigenaar van een kledingwinkel. Uit deze gesprekken bleek dat de ondernemers positief zijn over de reconstructie.

Deze ‘best practice’ hebben wij vertaald naar een verkeersscenario voor het centrum van Asten dat past binnen onze kernpropositie.

Verkeersscenario toekomstbeeld
“In 2040 is het centrumgebied een plek waar verblijfskwaliteit centraal staat, met aantrekkelijk groen ingerichte ruimtes. Voetgangers en fietsers krijgen de ruimte. De toegankelijkheid voor mensen met een beperking en oudere bezoekers is gewaarborgd. Auto's zijn slechts 'te gast' en hebben een directe bestemming in het gebied. Dit betekent dat het kernwinkelgebied – waaronder de Markt - enkel bereikbaar is voor bestemmingsverkeer: laden & lossen, pakketdiensten, taxi’s, bewoners en mensen met een beperking. Bezoekers parkeren hun auto's hoofdzakelijk op centrale parkeerplaatsen aan de randen van het kernwinkelgebied. Vanaf deze parkeerplaatsen lopen bezoekers via duidelijk bewegwijzerde routes naar het winkel- en horecagebied. De ambitie is om parkeervakken in het kernwinkelgebied te verwijderen en de vrijkomende ruimte aantrekkelijk en groen in te richten. Een goed bereikbaar centrum vraagt om versterking en verduidelijking van duidelijk herkenbare routestructuren en bewegwijzering van en naar het kernwinkelgebied”.

1.7 We sluiten aan bij de rolopvatting van de gemeenteraad en het college volgens het Astens Manifest
Binnen de Omgevingswet is het vaststellen van een programma als uitwerking van de Omgevingsvisie, een bevoegdheid van het college. Echter, om de ambities in het programma kracht bij te zetten, achten we het van belang dat de raad het programma vaststelt.

Risico's
1.1 Beschikbare menskracht en budgetruimte zijn beperkt
Na vaststelling van het programma in de gemeenteraad, werken we de Uitvoeringsagenda verder uit. De Uitvoeringsagenda beschrijft activiteiten, maatregelen en projecten die op korte,- middellange,- en lange termijn kunnen worden uitgevoerd. Projecten die concreet uitvoerbaar zijn en die binnen reguliere begroting kunnen worden uitgevoerd, worden met voorrang opgepakt.

Alternatieven
1.1 Een autovrije Markt in plaats van een autoluwe Markt
Het programma zet in op een autoluw kernwinkelgebied met een geslotenverklaring voor (doorgaand) gemotoriseerd verkeer uitgezonderd bestemmingsverkeer. De Markt valt binnen het kernwinkelgebied. Het alternatief waarbij de Markt helemaal autovrij wordt is een ingrijpend scenario omdat er dan ook géén bestemmingsverkeer is toegestaan, o.a. laad- en losverkeer, pakketdiensten en mensen met een beperking.

Mocht de raad tot dit scenario besluiten, dan wordt het scenario verder uitgewerkt tijdens het actualiseren van het Gemeentelijk Verkeer en Vervoersplan.

Planning en uitvoering
Vaststelling Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040
Het programma wordt ter vaststelling geagendeerd voor de vergadering van de Commissie Ruimte van 15 oktober 2024 en de raad van 12 november 2024.

Verankering in Omgevingsplan
Na het vaststellen van het programma onderzoeken we hoe we de opgaven uit het programma juridisch kunnen verankeren. Een mogelijkheid is om het programma uit te werken in toetsbare beleidsregels en deze beleidsregels te koppelen aan het Omgevingsplan (juridische verankering).
Vaststelling Uitvoeringsagenda
Na vaststelling van het programma in de raad, wordt de Uitvoeringsagenda verder uitgewerkt en ter besluitvorming voorgelegd aan het college. De Uitvoeringsagenda heeft een looptijd tot 2040. De uitvoering van de Uitvoeringsagenda is flexibel en afhankelijk van budgetruimte, menskracht en het tempo van ontwikkelingen en transformaties in het centrum.

Actualiseren GVVP
Het autoluwe verkeersscenario voor het kernwinkelgebied wordt verder uitgewerkt in de actualisatie van het Gemeentelijk Verkeer en Vervoersplan. De oplevering van het geactualiseerde GVVP wordt eind mei 2025 verwacht waarna de besluitvormingsprocedure volgt.

Verkeersbesluiten
Voor het doorvoeren van het autoluwe verkeersscenario, het opheffen van parkeervakken, het aanwijzen van gehandicapten parkeerplaatsen e.d. dient de gemeente verkeersbesluiten te nemen. Op ieder van deze verkeersbesluiten is een bezwaar- en beroepsprocedure van toepassing.

Toekomstagenda Asten 2030 / Vitale democratie
Met het programma sluiten we aan bij de doelstellingen en ambities uit de Toekomstagenda Asten 2030. Het programma schept de kaders voor een bruisend en (economisch) vitaal centrum. Het centrum van Asten is uitnodigend voor inwoners en bezoekers. Beleven en genieten staan centraal. De sfeer in het centrum wordt bepaald door een goede mix van functies en voorzieningen, kleinschalige diensten en ambachtelijk werk.

Juridische context
Het programma laat een programmatische aanpak zien die kan landen in het Omgevingsplan (juridische doorwerking om te zorgen voor een duidelijke borging van de opgaven uit het programma).

Financiële toelichting
Er worden nog geen financiële middelen gevraagd bij het vaststellen van het programma. Bij het opstellen van de Uitvoeringsagenda worden financiële consequenties voor de korte,- middellange,- en lange termijn in beeld gebracht. In de Kadernota 2026 vindt de verdere financiële doorvertaling plaats.

Communicatie
Wij informeren de betrokken leden van de werkgroep Centrummakers over de besluitvorming in de raad van 12 november 2024. Tevens benutten wij onze reguliere communicatiemiddelen om inwoners en ondernemers te informeren.

Bijlage(n)/ter inzage

	Naam	**Document nummer**
1.	Raadsbesluit	2024104428
2.	Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040	2024105238
3.	Concept Uitvoeringsagenda Programma Centrumontwikkeling	2024105261
4.	Deel 1 De klok gelijk zetten – SWOT analyse	1008847
5.	TIP-enquête – Asten Centrumvisie	1008668
6.	Presentatie raad Asten 11 juni 2024	2024104421
7.	Analyse verkeersproef centrumvisie	2024104424
8.	Notitie Verkeersluwe Markt 2019	2024105248

RAADSBESLUIT

Onderwerp:	Dagtekening:
Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040	5 november 2024

De raad van de gemeente Asten;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 24 september 2024.

gehoord het advies van de commissie Ruimte van 15 oktober 2024;

besluit:
1. het Programma Centrumontwikkeling – Toekomstbeeld 2040 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Asten van 5 november 2024.

De raad voornoemd,
griffier,
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans

voorzitter,
A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk