Ruimteprogramma gemeentehuis Beesel

Datum 28-5-2025
Status Concept

ICS ADVISEURS

cluster	ruimte	aantal ruimten of plek	m² fno per ruimte	m² fno totaal	*opmerkingen*
Backoffice zone					
	stiltewerkplek	30	8 m²	240 m²	*kan gepositioneerd worden in een stilteruimte*
	reguliere werkplek	60	6 m²	360 m²	*settingen van 2, 4 en 8 werkplekken per unit*
	toegewezen werkplek	10	8 m²	80 m²	
	kantoor (leidinggevenden)	4	25 m²	100 m²	*2 werkplekken en 1 overlegtafel per kantoor*
	kantine	1	80 m²	80 m²	*inclusief keukenblok*
	koffiecorner	3	12 m²	36 m²	
	creatieve ruimte	1	24 m²	24 m²	
	ICT / printen / kopieren	1	14 m²	14 m²	*centraal gepositioneerd*
	sanitair	1	95 m²	95 m²	*kleed- en doucheruimte, garderobe, sanitair*
	opslag	1	20 m²	20 m²	
	archief	1		tarra	
	technische ruimte	1		tarra	
	Subtotaal FNO			1.049 m²	
Bestuurszone					
	1 persoons kantoor	5	20 m²	100 m²	*1 werkplek en 1 overlegtafel*
	2 persoons kantoor	1	20 m²	20 m²	*2 werkplekken en 1 overlegtafel*
	overlegkantoor	1	30 m²	30 m²	*overlegtafel voor 8 personen, presentatieopstelling met 3 schermen en hybride vergaderen. Fungeert ook als collegekamer en als crisisruimte voor bevolkingszorg*
	secretariaat	1	20 m²	20 m²	*3 werkplekken in de algemene bestuurszone*
	Subtotaal FNO			170 m²	
Semi-publieke zone					
	overlegruimte 4 pers.	2	8 m²	16 m²	*voor 4 personen, inclusief presentatieunit en hybride vergaderen*
	overlegruimte 8 pers.	1	16 m²	16 m²	*voor 8 personen, inclusief presentatieunit en hybride vergaderen*
	overlegruimte 12 pers.	1	24 m²	24 m²	*voor 12 personen, inclusief presentatieunit en hybride vergaderen*
	raadzaal	1	155 m²	155 m²	*conform huidige raadzaal, inclusief geluid en video installatie*
	werkruimte voor partners (incl. politie)	2	12 m²	24 m²	*1 werkplek met verlengde spreektafel*
	Subtotaal FNO			235 m²	
Publieke zone (integraal toegankelijk)					
	receptie	1	52 m²	52 m²	*inclusief telefonie 2 werkplekken, zelfservice-punt, zuil en wachtruimte*
	snelbalie (staand)	2	8 m²	16 m²	*staande balie inclusief werkplek*
	balie (zittend)	2	10 m²	20 m²	*zittende balie inclusief werkplek*
	openbaar toilet (integraal toegankelijk)			tarra	
	Subtotaal FNO			88 m²	
Totaal clusters					
	Backoffice zone			1.049 m²	
	Bestuurszone			170 m²	
	Semi-publieke zone			235 m²	
	Publieke zone (integraal toegankelijk)			88 m²	*mogelijk onderdeel van tarra*
	Totaal FNO			1.542 m²	
		fno-bvo verhouding:	1,45		
	Totaal BVO gemeentehuis			2.236 m²	

Buitenruimte					
	fietsenstalling	1	45 m²	45 m²	*overdekt en afgelosten met 10 aansluitingen voor elektrische fietsen*
	parkeerplek elektrische auto's	5	25 m²	125 m²	*nabij personeelsingang met laadpunt*
	buitenruimte tuin/terras	1	80 m²	80 m²	
	Totaal buitenruimte			250 m²	