



Gemeente Aalsmeer

MEMO RAAD

Registratienr. -
Aan leden raad
Afkomstig van Burgemeester en wethouders
Datum 25 januari 2022
Afschrift aan college, griffie, voorlichting

Betreft Beantwoording vragen uit de Commissie Ruimte en Economie van 11 januari 2022 inzake Startnotitie Hoofdweg-Zuid Kudelstaart

Tijdens de vergadering van de Commissie Ruimte & Economie op 11 januari jl., is de startnotitie voor het project Hoofdweg-Zuid Kudelstaart aan de orde geweest. Hier is een tweetal vragen over gesteld.

Vraag 1 (D66):

Kan er een relatie worden gelegd tussen de afhandeling van de unaniem aangenomen motie uit 2019 inzake een standaard werkwijze voor participatie bij projecten en de participatietoets voor het project Hoofdweg-Zuid, zoals opgesteld door het bureau Dietz Strategie & Communicatie (hierna: Dietz)?

De bedoelde motie *standaard werkwijze participatie projecten* is destijds raadsbreed aangenomen en ingediend naar aanleiding van het raadsvoorstel met betrekking tot de Nota beleidskader Ophelialaan westzijde. Er is een belangrijk verschil tussen beide raadsvoorstellen. Het voorstel omtrent de Ophelialaan zag op het vaststellen van een Nota die er voor zou zorgen dat de raad bij eventuele toekomstige initiatieven in het betreffende gebied niet meer aan de voorkant betrokken zou worden, daar de bedoelde nota er voor zorgde dat een verklaring van geen bedenkingen niet langer noodzakelijk was. Het onderhavige raadsvoorstel met betrekking tot de Hoofdweg-Zuid ziet op een grote woningbouwontwikkeling waarbij de raad juist wel aan de voorkant kaders stelt middels een startnotitie. Bovendien is van belang dat bij de commissiebehandeling op 29 januari 2019 het beleidskader Ophelialaan niets over participatie bevatte. Het stuk dat in de raadsvergadering van 14 februari 2019 werd vastgesteld, bevatte alsnog een hoofdstuk over participatie, te weten hoofdstuk 6. In die zin is de motie al direct opgepakt.

Met betrekking tot Hoofdweg Zuid is vooraf helderheid verschaft over hoe de inspraak op de startnotitie zou worden vormgegeven, onder andere middels het persbericht van 27 mei 2021. Wel kan het college in lijn met de analyse van Dietz uw raad vinden in het oordeel dat er wellicht nog meer participatie had kunnen plaatsvinden. Voor een volgende keer zal dit dan ook zeker meegenomen worden. In dit geval speelde ook een rol dat de woningnood hoog is en dat het daarom van belang is om tempo te maken met de ontwikkeling van woningen.

Tenslotte merken wij op dat de motie *standaard werkwijze participatie projecten* en de ervaringen die zijn opgedaan met onder meer het woningbouwproject Hoofdweg-Zuid ook zullen worden verwerkt in het in het kader van de Omgevingswet in ontwikkeling zijnde participatiebeleid fysiek domein. Op 30 september jl. heeft een raadswerksessie plaatsgevonden om de input van uw raad op te halen ten aanzien van dit beleid. Het college streeft er naar in het tweede kwartaal van dit jaar het concept van het bedoelde participatiebeleid aan u voor te leggen.

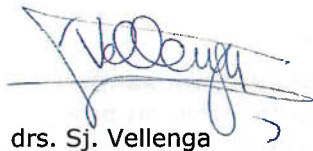
Vraag 2 (AA):

Komt het parkeren aan de Schoutweg te vervallen als de supermarkt uit de start-notitie wordt gehaald?

In de variant met en zonder supermarkt neemt de verkeersbelasting de Schoutweg als gebiedsontsluitingsweg toe tussen de aansluiting op de Hoofdweg en de kruising Zuiderpark en kan er niet langer op Schoutweg geparkeerd worden.

Daarom worden er tussen de bomen langs de ventweg op het Zuiderpark circa 7 langspaarkeerplaatsen opgenomen om het vervallen van een parkeermogelijkheid op de Schoutweg te compenseren voor de aanwonenden van de ventweg Zuiderpark.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,



drs. Sj. Vellenga



mr. G.E. Oude Kotte