

Motie

Raadsvergadering : 7 november 2024

Agendapunt : 3

Registratienummer : 2024M II

Onderwerp : Programmabegroting 2025-2028; Noodzaak tot vaststellen nieuwe Omgevingsvisie

De gemeenteraad van de gemeente Roerdalen bijeen op donderdag 7 november 2024

Constaterende dat:

uit de begrotingsbehandeling valt te concluderen dat op tenminste de volgende onderdelen de huidige omgevingsvisie dient te worden aangepast:

- bouwen buiten de huidige kerngrenzen mogelijk maken, dit gelet op de voortgang van de woningbouw;
- het voorkeursrecht dat thans op diverse percelen is vastgelegd kan dan vervallen;
- nieuwe bestemmingen voor vrijkomende agrarische bebouwing moeten worden vastgesteld zodat ongewenste ontwikkelingen worden tegengegaan en deze in harmonie blijven met het landschap;
- in het kader van de warmtevisie is het mogelijk om gesloten warmtesystemen toe te staan en deze snel te vergunnen;
- het areaal landbouwgrond te beschermen en tevens vast te stellen hoeveel gronden beschikbaar komen voor natuurontwikkeling;
- het installeren van "zon op dak", zeker bij industriegebouwen, een verplichting wordt;
- heroriëntatie/onderzoek of de hoeveelheid grond, bestemd voor industrieterrein, nog voldoende is.

Overwegende dat:

- de noodzaak tot een voortvarende aanpak uit de behandeling van de begroting 2025-2028 blijkt;
- er een raadswerkgroep Omgevingswet bestaat binnen de gemeente Roerdalen en deze direct met deze materie aan de slag kan;
- er derhalve geen factoren zijn die een snelle aanpak van het aanpassen van de omgevingsvisie in de weg staan;
- het noodzakelijk is dit proces op een zo kort mogelijke termijn te realiseren maar uiterlijk eind 2025.

Roept het college op:

- Alles in het werk te stellen zodat de werkgroep Omgevingswet binnen 6 weken aan de slag kan om vóór einde 2025 een aangepaste omgevingsvisie in de gemeenteraad te laten vaststellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

H. v.d. Linden, Ons Roerdalen

