Raadsvoorstel

Onderwerp	: Verordening nadeelcompensatie gemeente Beuningen	Raadsvergadering	20 juni 2023
Nummer(agenda)	:	Commissie 1	Ruimte
Registratienummer	: bb23.00304	Datum	6 juni 2023
Registratiecode	:	Commissie 2	
Auteur	: Pierre Jochems	Datum	
Status	: Openbaar	B&W-vergadering	9 mei 2023
		Portefeuillehouder	S. Versluijs

Samenvatting

Op 18 april 2023 heeft de raad van Beuningen de verordening nadeelcompensatie vastgesteld. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2024. Dit was nodig omdat op 1 januari 2024 ook de Omgevingswet in werking treedt. Vanwege de overgang van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) naar de Omgevingswet is er een verordening nadeelcompensatie nodig. Tijdens de raadsbehandeling op 18 april 2023 is via een amendement gevraagd het voorgestelde drempelbedrag van €500 voor een aanvraag nadeelcompensatie te verlagen naar €250. In de huidige Wro wordt een drempelbedrag van €300 genoemd waarna besloten is het bedrag te verlagen van €500 naar €300. Onder de nieuwe Omgevingswet blijkt van een drempelbedrag echter geen sprake. Dit gegeven resulteert, in lijn met het amendement, in bijgevoegd wijzigingsvoorstel. Het drempelbedrag van €300 verder te verlagen naar €250.

Besluit om

1. De gewijzigde verordening Nadeelcompensatie 2022 vast te stellen.

Inleiding

Nadeelcompensatie gaat over schade die wordt veroorzaakt door rechtmatig handelen van de overheid. Bijvoorbeeld door het verlenen van een omgevingsvergunning, het inperken van rechten of neveneffecten door werkzaamheden. Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Daarvoor is het nodig om onder de nieuwe wet een verordening nadeelcompensatie vast te stellen. De raad van Beuningen heeft dit op 18 april 2023 gedaan. Bij de implementatie van de Omgevingswet is het uitgangspunt in Beuningen dit zoveel mogelijk beleidsneutraal te doen. De huidige planschademethodiek kent een drempelbedrag van €500. In het voorstel dat op 18 april werd behandeld werd uitgegaan van een drempelbedrag van €500 voor iedere aanvrager. Dit bedrag krijgt iedere aanvrager dan na toekenning van de schade weer geretourneerd. Via een amendement is voorgesteld het drempelbedrag te verlagen van €500 naar €250. In de Wro wordt het bedrag van €300 genoemd als drempel, wat met 2/3e naar boven of beneden kan worden bijgesteld (minimaal €100 en maximaal €500). Na inwerkingtreding van de Omgevingswet is er alleen nog een maximum van 500,- euro. Met deze informatie is op 18 april 2023 besloten het drempelbedrag uiteindelijk van €500 niet naar €250 maar naar €300 te verlagen. Onder de nieuwe Omgevingswet is er echter alleen nog een maximum van €500 maar is er geen drempelbedrag meer verplicht. Daarom wordt voorgesteld om in lijn met het amendement het drempelbedrag alsnog aan te passen van €300 naar €250.

Beoogd effect

Met de verlaging van het drempelbedrag van €300 naar €250 voor het indienen van een aanvraag recht te doen aan het ingediende amendement en de discussie in de raad van 18 april 2023.

Argumenten

1.1 Een recht te heffen voor het in behandeling nemen van een aanvraag om schadevergoeding.

Onder de Omgevingswet is geen drempelbedrag meer verplicht voor het in behandeling nemen van een aanvraag om schadevergoeding. Wel is er een maximum van € 500,-. De heffing is geïntroduceerd om te voorkomen dat er al te lichtvaardig wordt overgegaan tot indiening van een aanvraag om schadevergoeding. In geval van het toekennen van een schadevergoeding krijgt de aanvrager het heffingsbedrag wel terug.

1.2 De hoogte van het bedrag te verlagen van €300 naar €250.

In Beuningen geldt bij Planschade (Wro) nu €500 als drempelbedrag. In verband met een beleidsneutrale overgang naar de Omgevingswet werd voorgesteld ook €500 aan te houden bij nadeelcompensatie. Na aanleiding van een ingediend amendement om het drempelbedrag te verlagen heeft de raad besloten een bedrag van €300 aan te houden bij nadeelcompensatie, namelijk het drempelbedrag dat genoemd wordt in de huidige Wro. Aangezien in de nieuwe Omgevingswet geen drempelbedrag verplicht is en het amendement uitging van €250 wordt dit bedrag voorgesteld in de gewijzigde verordening nadeelcompensatie.

Kanttekeningen

De verordening treedt pas in werking op 1 januari 2024 op het moment dat de Omgevingswet van kracht wordt.

Financiën

Er zijn geen nieuwe kosten.

Tijdspad

De Verordening wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad.

Duurzaamheid

N.v.t.

Communicatie

De Verordening wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad.

Evaluatie

Periodiek wordt de verordening geëvalueerd.

Bijlagen

01. Verordening nadeelcompensatie gemeente Beuningen 2022 (at23000833)

Burgemeester en wethouders,

Dyanne Kocken	Daphne Bergman
secretaris	burgemeester

Besluit d.d.

Esther Jonkman griffier	Daphne Bergman voorzitter