

**Staat van wijzigingen
bestemmingsplan
“Looerheideweg 21 Bergeijk”**

1. Inleiding

Dit document bevat de wijzigingen welke bij vaststelling van het bestemmingsplan "Loerheideweg 21 Bergeijk" zijn opgenomen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. In hoofdstuk 2 worden de wijzigingen in de regels beschreven.

2. Wijzigingen in de regels

Artikel	Ontwerpbestemmingsplan	Gewijzigde regeling	Toelichting
4.2.2.	Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen gelden de volgende voorwaarden: a. De goothoogte mag niet meer bedragen dan 4,5 m. b. De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 10 m. c. de oppervlakte aan bedrijfsgebouwen mag niet meer bedragen dan 800 m².	Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen gelden de volgende voorwaarden: a. De goothoogte mag niet meer bedragen dan 4,5 m. b. De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 10 m. c. de oppervlakte aan bedrijfsgebouwen mag niet meer bedragen dan 797 m², waarvan: • maximaal 212m² ten dienste van een yogastudio • maximaal 585m² ten dienste van opslag voor de yogastudio en de bedrijfswoning.	Door aanpassing van de regels mag de oppervlakte van de bedrijfsbebouwing niet meer bedragen dan 797 m². Waarvan maximaal 212 m² ten dienste van een yogastudio en maximaal 585 m² ten dienste van opslag voor de yogastudio en de bedrijfswoning. In het ontwerpbestemmingsplan mocht de oppervlakte aan bedrijfsbebouwing niet meer bedragen dan 800 m². Hierin was verder geen onderscheid gemaakt in de verdeling waardoor de gehele bedrijfsbebouwing in gebruik genomen kon worden ten dienste van een yogastudio.