

WONEN Initiatiefnemer en bedrijven: perceel langs Westfrisiaweg dé plek voor seizoensarbeiders

'Arbeidsmigrant wil ook boodschappen doen'

Met allerlei agrarische bedrijven in de buurt, op fietsafstand van bedrijventerrein WFO en glastuinbouwgebied Het Grootslag en de A7 en N307 op steenworp afstand is 'Appelschenkbos' in Wognum dé plek voor het huisvesten van arbeidsmigranten. Dat vinden niet alleen initiatiefnemers Ruud en Laura van Leeuwen, maar ook Hans Peter Baars van de Westfriese Bedrijvengroep (WBG).



Martijn Mak
martijn.mak@mediahuis.nl

Wognum ■ Het is alweer ruim drie jaar geleden dat Van Leeuwen eens een kijkje ging nemen bij het perceel dat ligt nabij de rotonde waar de Hoornseweg en de Zwaagdijk samenkomen. Na de negentien door onderzoeksbureau Sweco aangewezen gebieden voor het bouwen van huisvesting voor arbeidsmigranten bestudeerd te hebben, zag de Wervershove hier de meeste voordelen. „Aan de rand van het dorp, een supermarkt en een bushalte dichtbij. Met de A7 en Westfrisiaweg als uitvalswegen. Allemaal voorzieningen die op korte afstand moeten zijn volgens het Sweco-rapport.”

Een plek waar maximaal driehonderd arbeidsmigranten kunnen wonen, op het punt waar de Hoornseweg en Zwaagdijk samenkomen, dat is wat de ondernemer voor ogen



Laura en Ruud van Leeuwen kijken met Hans Peter Baars naar de plannen.

FOTO MARCEL ROB

heeft. Inmiddels zijn tekeningen gemaakt en zijn de eerste gesprekken met omwonenden gevoerd.

De grootste bezwaren van omwonenden gaan over de verkeerssituatie op met name de Hoornseweg. Zij klagen hier al jaren over en vrezen dat het probleem met de komst van een wooncomplex voor arbeidsmigranten alleen maar groter wordt. Van Leeuwen ziet dat anders. „Het plan heeft niets met de Hoornseweg te maken. Veel bedrijven zijn op fietsafstand te bereiken. Autoverkeer richting bedrijventerrein WFO of glastuinbouwgebied Het Grootslag kan direct de Westfrisiaweg oprijden.”

Natuurlijk rijdt er ook wel eens een auto vanaf Appelschenkbos naar

Wognum, erkent hij. „Maar niet voor woon-werkverkeer. Het is niet logisch om zo te rijden.”

De in- en uitrit van de locatie is zo ver mogelijk aan de zuidkant van de Hoornseweg gemaakt, wat verkeersbewegingen scheelt. „De verkeersdruk op de Hoornseweg zal structureel aangepakt moeten worden.”

'Woningen vrijspelen'

Hans-Peter Baars, voorzitter van de Westfriese Bedrijvengroep (WBG), heeft dezelfde mening. Hij wijst op het nut en de noodzaak van nieuwe, grotere huisvesting voor seizoensarbeiders. „We hebben veel arbeidsmigranten nodig in West-Friesland, onze economie wordt deels door deze mensen gedragen. Voor bedrijven

is het belangrijk dat woonruimte voor deze tijdelijke medewerkers goed geregeld wordt. Daarbij speelt je door het verhuizen van arbeidsmigranten naar het nieuwe wooncomplex huizen vrij voor inwoners van gemeente Medemblik en daarbuiten. Bij dit plan gaat het om 45 huizen voor onze kinderen.”

Van Leeuwen en zijn twee dochters werken inmiddels alweer verder aan plan Appelschenkbos. Zo zijn de gebouwen - op papier - al meer in de lintbebouwing komen te liggen, als gevolg van provinciale regels. Zij hopen dat het nog voor de zomer door de gemeenteraad behandeld kan worden. „Wij zullen er alles aan doen om het tot een goed einde te brengen, maar er gaat nog



Uitstel behandeling

De gemeenteraad bespreekt plan Appelschenkbos niet meer voor de zomer, maar op zijn vroegst in het derde kwartaal van dit jaar. Dat heeft te maken met een motie van de VVD, die tijdens de afgelopen raadsvergadering unaniem is aangenomen. De raad heeft daarmee de teugels met betrekking tot het bouwen van een of meerdere woongebouwen voor arbeidsmigranten stevig in handen genomen en het laatste woord afgedwongen als het gaat om dit soort plannen (vanaf zestig bedden).

wel wat tijd overheen”, zegt Van Leeuwen. Baars knikt meelevend en zucht: „Je voelt je wel eens machteloos als ondernemer.”

'Leren van Zegersweel'

Bij raadsleden leven nog wel wat vragen en zorgen als het gaat om het plan. „Arbeidsmigranten willen ook sporten, boodschappen doen, naar het café of misschien wel de kerk”, reageert Tom Beuker (Morgen!), die denkt dat het plan naast woon-werkverkeer heel wat extra autoriteiten over de Hoornseweg met zich meebrengt. „En als je daar eenrichtingsverkeer instelt, wordt het op andere plekken, zoals de A.C. de Graafweg, weer drukker.”

Wat hem betreft, wordt eerst lering getrokken uit het arbeidsmigrantenhuisvestingsproject dat momenteel vorm krijgt in Wervershoof (Zegersweel). „En dan kijken we daarna naar Wognum.”