

Amendement 092



PvdA



Onderwerp: Beheerplan Vastgoed Voorschoten: dekking onderhoud kern- en strategischeportefeuille vastgoed gemeente Voorschoten

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 14 mei 2020
gezien het raadsvoorstel nr. Z/19/035960/178282

Overwegende dat:

- Op grond van het herstelplan onderscheid wordt gemaakt tussen onderhoud van de kernportefeuille vastgoed en onderhoud van de strategische portefeuille vastgoed.

Constaterende dat:

- De kosten van het planmatig onderhoud van de kernportefeuille vastgoed structureel stijgen met € 83.863,- per jaar; en dat voor deze kosten vooralsnog geen dekking beschikbaar is;
- De kosten van het storingsonderhoud van de strategische portefeuille vastgoed structureel stijgen met € 14.665,- per jaar; en dat voor deze kosten vooralsnog geen dekking beschikbaar is.
- De kosten van het planmatig onderhoud van de strategische portefeuille vastgoed structureel dalen met € 87.867,- per jaar; en dat in de financiële paragraaf van het voorstel wordt vermeld dat deze middelen (ook) worden ingezet of (ook) kunnen worden ingezet voor 'toekomstige ontwikkelingen van het project integraal accommodatiebeleid'.

Van mening dat;

- Het in de rede ligt dat dalende kosten van het strategisch onderhoud worden ingezet als dekking voor stijgende kosten van planmatig onderhoud van de kernportefeuille én het storingsonderhoud van de strategische portefeuille.
- 'toekomstige ontwikkelingen van het project integraal accommodatiebeleid' een onvoldoende concrete grondslag vormt voor het beschikbaar stellen van (significante) dekking in het vorengenoemde project.

Besluit:

1. het voorgestelde beslispunt 2c als volgt te wijzigen:
2c. de vrijvallende structurele dekking van de strategische portefeuille vastgoed van € 87.867,- in te zetten voor de stijgende onderhoudslasten genoemd onder beslispunten 2a en 2b;
2. Beslispunt 2d toe te voegen dat als volgt luidt:

Amendement
092



PvdA



2d: de benodigde restantdekking [het verschil tussen de stijgende onderhoudslasten genoemd onder beslispunten 2a en 2b enerzijds en de dalende onderhoudslasten genoemd onder beslispunt 2c anderzijds] te betrekken bij c.q. te verwerken bij de integrale afweging in de kadernota 2021.

Ondertekening en naam:

CDA Voorschoten, Mark van Oostrum

PvdA, Ad de Graaf

Voorschoten Lokaal, Marleen Persoon

ONS Voorschoten, Glenn Zeelt

Aantekening griffier:

De motie wordt ingetrokken.