

Vervreemding Recreatieoord Hoek van Holland.



Technische sessie raadscommissie MHEK | 12 december 2023



Gemeente
Rotterdam

Perspectief vanuit recreanten

- Organisatie recreanten: CV ONS
- Professioneel beheer
- Zorgpunten bij overdracht

Intentieovereenkomst

- Uitgangspunt is een 'warme overdracht'
- Uitgifte in eeuwigdurende erfpacht van het gehele terrein inclusief parkeerterreinen
- Beoogde uitgifte erfpacht per 1 maart 2024 aan de CV ONS
- De ondergrondse infrastructuur blijft nog bij de gemeente in beheer en wordt volgens conditieafspraken opgeleverd aan de CV ONS
- Het beheer en exploitatie gaat per 1 maart 2024 over naar de CV ONS
- Aan alle individuele recreanten wordt door de gemeente een geharmoniseerde huurovereenkomst aangeboden
- Eenmalige startsubsidie wordt mogelijk gemaakt
- De gemeente levert een bijdrage aan de borging van de brandveiligheid (compartimenteringsplan met o.a. brandwerende maatregelen en rookmelders)
- De betrokken gemeentelijke medewerkers blijven binnen de gemeente