Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer	Z-25-543373
Documentnummer	DOC-25-1025113
Naam commissielid	B. Huisman
Fractie	GroenLinks
Onderwerp	Commissievragen GroenLinks raadscie. 20-3 agendapunt 8.1 Middelgrote huisvestingslocaties buitenlandse werknemers
Datum waarop de vraag is gesteld	17 maart 2025

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.

Portefeuillehouder	Jeroen Broeders
Afdeling	Ruimte

1.	Als het klopt dat de woningen door 1 uitzendbureau worden verhuurd, zie vraag 4 van de vragen van MORGEN! , Hoe wordt er voor gezorgd dat er ook echt mensen komen te wonen die nu in woningen in onze gemeente wonen, en niet de mensen die nu in een arbeidsmigranten locatie verder weg wonen en zo dichterbij komen te wonen? want dan wordt er niks vrijgespeeld.
antwoord	Het vrijspelen van illegaal bewoonde woningen is een breed gedeelde wens binnen de gemeente. Momenteel wordt het project 'Illegale bewoning' actief uitgevoerd. Er wordt gehandhaafd, er worden registraties verricht, en de laatste stap is het bieden van passende huisvesting voor de bewoners van de illegale woningen. Op dit moment wordt onderzocht hoeveel woningen er kunnen worden vrijgemaakt. In de anterieure overeenkomst zullen hierover afspraken worden gemaakt met de initiatiefnemer.
2.	Wat als mensen die voor dit uitzendbureau werken maar voor een andere werkgever, kunnen zij dan wel aanspraak maken om hier te huren?
Antwoord	De initiatiefnemer geeft aan dat er uitsluitend gehuurd kan worden via Workinn, de huisvester. Workinn werkt samen met het uitzendbureau Charlie Works. Charlie Works werkt samen met meerdere werkgevers. Deze samenwerking is er om het concept te kunnen borgen. Er wordt namelijk er een screening uitgevoerd alvorens iemand wordt gehuisvest.
3.	Is er een telefoonnummer voor de omgeving om te bellen bij overlast?
Antwoord	Ja, de initiatiefnemer geeft aan dat er telefoonnummers beschikbaar zijn voor de omgeving welke zij kunnen bellen bij overlast. Het eerste nummer is van de beheerders op locatie en het tweede nummer is van Workinn.

4.	Wordt de zorg net als bij het azc hier ook op het terrein zelf verzorgd? kan er worden vastgelegd dat fonkelzorg die dit hier verzorgt, geen gebruik maakt van de reguliere huisartsenzorg maar dit extern inkoopt net als het coa dit doet?
Antwoord	De initiatiefnemer geeft aan dat, in het kader van een adequate en toegankelijke eerstelijns zorg, het eerste huisartsgesprek op locatie wordt uitgevoerd om de medische klachten van bewoners in kaart te brengen. Op basis hiervan wordt een gestructureerd dossier opgesteld, waarin de ernst van de klachten gedetailleerd worden vastgelegd. Dit dossier dient als basis voor een gerichte doorverwijzing naar de juiste zorgverlener, zodat de partners van Fonkelzorg optimale en doelgerichte zorg kunnen beiden. Daarnaast wordt, zodra de vergunning definitief is, actief gezocht naar geschikte samenwerkingspartners binnen de regio. Dit is in lijn met het nationale streven om huisartsenzorg binnen een reistijd van maximaal 30 minuten per auto of openbaar vervoer beschikbaar te stellen. Op deze manier wordt gewaarborgd dat bewoners op een efficiënte en verantwoorde wijze toegang hebben tot de benodigde medische zorg.
5.	Worden de gemaakte ambtenaren uren die nodig zijn geweest om alle onderzoeken tot nu toe te doen, verhaald op deze locatie en die in Wognum?
Antwoord	Ja.