

Motie vreemd aan de orde van de dag “Pré-mantelzorgwoning”

De gemeenteraad van Rheden in vergadering bijeen op 26 maart 2024,

Constaterende dat:

- veel senioren de wens hebben om zo lang mogelijk zelfstandig te wonen;
- mantelzorg daarin een belangrijke rol speelt;
- mensen met een voortschrijdende aandoening zo lang mogelijk zelfstandig c.q. in hun vertrouwde omgeving willen blijven wonen (vooruitlopend op een situatie van mantelzorg);
- het in Rheden mogelijk is om bij een zorgindicatie een mantelzorgunit te plaatsen als dit ruimtelijk past (woonzorgvisie 2023);
- als voldaan wordt aan de landelijk regels voor mantelzorg een mantelzorgwoning/unit vergunningsvrij mag worden gebouwd en in andere gevallen een omgevingsvergunning nodig is;
- het in de gemeente Rheden niet is toegestaan om een pré-mantelzorgwoning/unit¹ te plaatsen;

Overwegende dat:

- a) de gemeente Rheden inwoners en mantelzorgers aanmoedigt en ondersteunt om een mantelzorgwoning/unit te plaatsen als het nodig is en wil meedenken over de mogelijkheden (woonzorgvisie 2023 en actualisatie woonvisie 2023);
- b) het coalitieakkoord 2022-2026 " versterking van de lokale ondersteuning, zorg en samenredzaamheid" nastreeft (Voorwoord, p. 4) en in het hoofdstuk Zorg (p. 8) meldt dat zij "zorg voor elkaar" ambieert met "passende zorg en ondersteuning laagdrempelig, goed toegankelijk en bij voorkeur dicht bij huis" , "ondersteuning van mantelzorg belangrijk blijft" , "de totstandkoming van vernieuwende woonzorgvormen, zodat inwoners langer zelfstandig wonen en kunnen blijven 'meedoen' " stimuleert en een "dementievriendelijke en seniorvriendelijke gemeente" wil zijn.
- c) een mantelzorgwoning/unit pas geplaatst mag worden als de zorgbehoefte al bestaat. Het voordeel van een pré-mantelzorgwoning/unit is dat men zich zonder tijdsdruk kan voorbereiden op zo'n aanpassing. Dus nog voordat de eigenlijke zorg echt nodig is;
- d) dit in de voorbereidingen voor de mantelzorgwoning/unit stress en tijdverlies voorkomt voor bijvoorbeeld het treffen van regelingen, verkrijgen van toestemming en het ontwerp en de bouw van de mantelzorgwoning/unit zelf;
- e) een pré-mantelzorgwoning/unit de noodzaak tot het leveren van extramurale zorg en/of intramurale zorg in een zorginstelling kan voorkomen of verminderen en zo minder druk legt op externe zorgvoorzieningen;
- f) het in een groot aantal gemeenten al mogelijk is om een pré-mantelzorgwoning/unit te bouwen (bijv. Apeldoorn, Barneveld, Buren, Berg en Dal, Horst a/d Maas, Waalwijk, Berg en Dal, Peel en Maas)
- g) de pré-mantelzorgwoning/unit extra ruimte op de woningmarkt schept (huisvesting huishouden van de mantelzorger) en de doorstroming op de woningmarkt bevordert;
- h) het nodig is regels voor het plaatsen van een pré-mantelzorgwoning/unit te stellen zoals bijv. zorgindicatie bij progressieve aandoening, de minimumleeftijd van de seniore bewoner(s) en de onderlinge relatie/band tussen bewoner(s) en beoogde mantelzorger(s) etc.;

¹ een pré-mantelzorgwoning/unit is hetzelfde als een mantelzorgwoning/unit met dien verstande dat de pré-mantelzorgwoning/unit al bewoond mag worden nog vóórdat deze persoon zorghulp nodig heeft;



Draagt het college op:

1. een voorstel voor het toestaan van het plaatsen van een pré-mantelzorgwoning/unit voor inwoners van de gemeente Rheden op te stellen;
2. de daarbij behorende voorwaarden en regelgeving uit te werken;
3. dit voorstel en de bijbehorende regelgeving vóór 1 december 2024 aan de raad ter beoordeling/accordering voor te leggen.

Theo Kooijmans
Volkspartij Politiek Rheden

Beter Rheden
Rosanne Huertas Mulckhuyse