Aan de Raad

Made, 5 februari 2024

Raadsvergadering 7 maart 2024	**Registratienummer:** 2024002715 **Casenr:** Meerdere
Onderwerp: Verbouwing raadzaal	

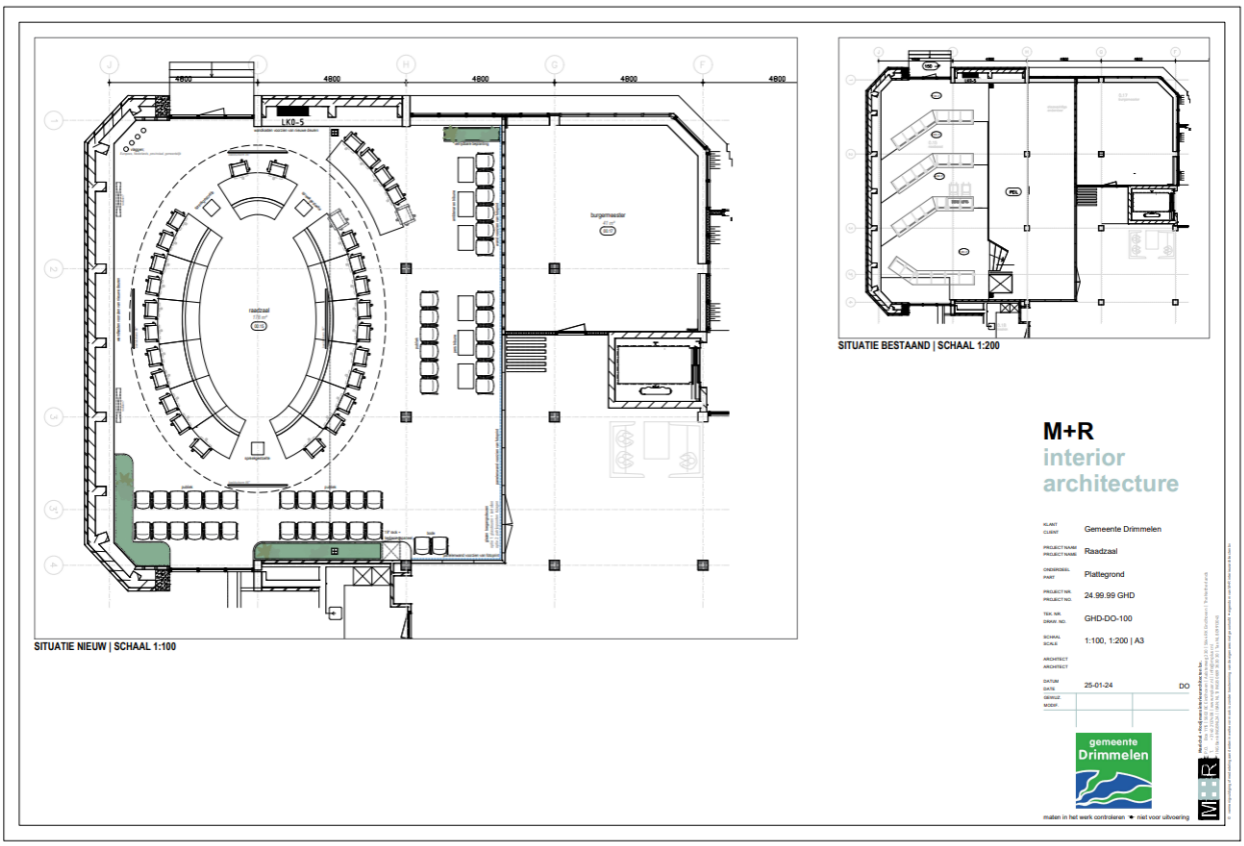
Portefeuillehouder: B.H.G. Scholtze **Ambtelijke coördinatie:** Griffie **Steller:** Th. van der Pluijm	**Bijlagen:** 1. Raadsbesluit 2. Ontwerp raadzaal d.d. 5 februari 2024	**Ter inzage:**

SAMENVATTING
Met de herinrichting van de raadzaal wordt een opstelling en inrichting gecreëerd waarin het prettig vergaderen is in het duale stelsel. De opstelling en inrichting van de raadzaal dragen bij aan een goed besluitvormingsproces.
De raad stelt een krediet beschikbaar voor de verbouwing van de raadzaal.

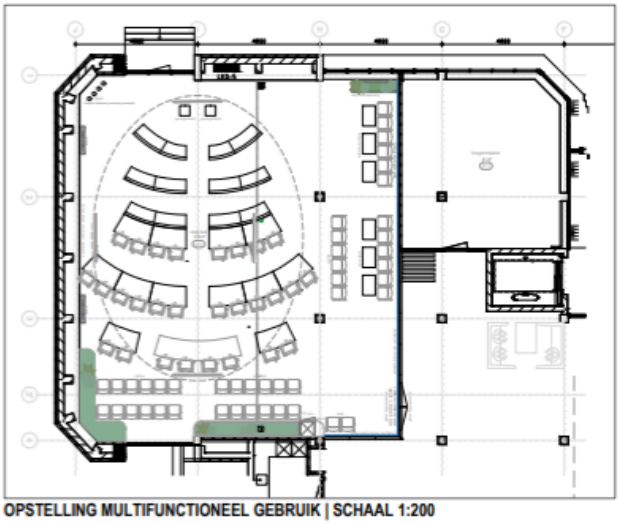
VOORGESCHIEDENIS
In het kader van de doorontwikkeling van de gemeenteraad worden het huidige vergadermodel en de werkwijze van de gemeenteraad geëvalueerd.
Er zijn door het presidium verbeterpunten benoemd om het besluitvormingsproces en de besluitvorming in de raad te verbeteren. Eén van de verbeterpunten is het aanpassen van de vergaderopstelling van de raad.

De huidige inrichting van de raadzaal dateert uit 2007.

WAT WILLEN WE BEREIKEN?
Met de herinrichting van de raadzaal wordt een opstelling en inrichting gecreëerd waarin het prettig vergaderen is in het duale stelsel. De opstelling en inrichting van de raadzaal dragen bij aan een goed besluitvormingsproces.



Resultaat
De raadzaal is een multifunctionele ruimte met een flexibele inrichting die aansluit bij het duale vergaderstelsel en naast het primaire gebruik als raadzaal ook prettig en praktisch te gebruiken is als trouwzaal, vergaderruimte, perszaal, ontvangstruimte, presentatie- en trainingsruimte.


OPSTELLING MULTIFUNCTIONEEL GEBRUIK | SCHAAL 1:200

De aan de raadzaal grenzende ontvangsthal is in te zetten als ‘extra’ publieke tribune in het geval van grote belangstelling. De ontvangsthal leent zich ook als locatie om informeel informatie uit te wisselen en in gesprek te gaan.

De inrichting van de ontvangsthal draagt eraan bij dat gebruikers en bezoekers zich welkom voelen met onder andere de mogelijkheid voor een kop koffie of thee.

Duurzaamheidsparagraaf
We houden rekening met een eventuele uitbreiding in de toekomst van het aantal raadszetels (van 21 naar 23) in het geval de gemeente Drimmelen het inwonersaantal van 30.000 bereikt. Het aantal inwoners van de gemeente Drimmelen is nu 28.195 inwoners (peildatum 1 januari 2024).

Uit oogpunt van toegankelijkheid wordt de vloer van de huidige vergaderkuil gelijkvloers gemaakt met de huidige publieke tribune. Ook het meubilair is 'toegankelijk' zodat bijvoorbeeld ook iemand in een rolstoel aan de tafels plaats kan nemen.

We onderzoeken of het haalbaar is om de bestaande stoelen opnieuw te stofferen.
Ook wordt onderzocht of de huidige projectoren, projectieschermen en stoelen elders hergebruikt kunnen worden.

WAT GAAN WE DOEN?
De gemeenteraad stelt een krediet beschikbaar van €389.000 voor het verbouwen van de raadzaal. Dit overeenkomstig het bijgevoegde ontwerp d.d. 5 februari 2024. We willen de 'nieuwe' raadzaal medio 2024 in gebruik nemen.

Om aan te sluiten bij de flexibele opstelling en het gebruik van de raadzaal is gekozen voor een flexibel draadloos discussiesysteem.
De nieuwe AV-installatie bestaat uit:
- 4 nieuwe LCD/LED schermen te plaatsen in het hoge gedeelte van het nieuwe plafond.
- Een discussiesysteem met (draadloze) microfoons en luidsprekers te integreren in het nieuwe plafond.
- Een cameravolgsysteem. Voor een goede weergave van de raadsvergadering is een nieuwe positionering van de camera's gewenst.
- Benodigde software, bediening en installatie.

WIE ZIJN DE BETROKKEN PARTIJEN?
Het presidium heeft in zijn vergadering op 13 september 2023 besloten om een werkgroep Vernieuwing Lokale Democratie in te stellen met daarin uit elke raadsfractie 1 persoon. In opdracht van het presidium heeft de griffie met de raadswerkgroep Vernieuwing Lokale Democratie het ontwerp van de 'nieuwe' raadzaal en dit raadsvoorstel voorbereid.

Er is een projectteam ingericht om de verbouwing te realiseren.

WAT ZIJN DE KOSTEN?
Voor de realisatie van het ontwerp is een investeringsraming opgesteld bestaande uit drie posten, namelijk bouwkundige installatie inclusief onvoorzien, losse inventaris en audiovisuele installatie. De totale raming inclusief kostprijs verhogende BTW bedraagt €389.000.

Voorgesteld wordt hiervoor één krediet bestaande uit drie deelkredieten ter beschikking te stellen vanwege de verschillende aard en afschrijvingstermijnen.
De afschrijvingstermijn voor de bouwkundige installatie wordt gesteld op 25 jaar.
De afschrijvingstermijn voor de AV-installatie wordt gesteld op 10 jaar.
De afschrijvingstermijn voor de losse inventaris wordt gesteld op 10 jaar.

De afschrijvingslasten zijn hierdoor in 2024 € 13.960 en in de daaropvolgende jaren € 27.920 (eerste 10 jaar).
In de begroting is voor deze investering geen krediet opgenomen en ook is met de kapitaallasten geen rekening gehouden. Procedureel had deze investering namelijk

opgenomen moeten zijn bij de Kadernota/Begroting 2024 ten behoeve van een integrale afweging.

Voorgesteld wordt het krediet te dekken uit de Algemene Reserve. De onttrekking uit de Algemene reserve wordt vervolgens toegevoegd aan de reserve Kapitaallasten waarna de jaarlijkse kapitaallasten uit de reserve worden onttrokken. Hierdoor heeft de investering geen effect op het begrotingssaldo.

WAT ZIJN DE ALTERNATIEVEN?
De raadswerkgroep Vernieuwing Lokale Democratie heeft in opdracht van het presidium het ontwerp van de ‘nieuwe’ raadzaal voorbereid. De wensen vanuit de werkgroep zijn geïnventariseerd en vertaald in een programma van eisen (PvE). Op basis van het PvE is een schetsontwerp gemaakt. De raadswerkgroep heeft wensen kenbaar gemaakt ten aanzien van het schetsontwerp. Deze wensen zijn verwerkt in het definitieve ontwerp.
De raadswerkgroep heeft tussentijds het presidium geïnformeerd en meegenomen in het proces.

WAT IS DE VERVOLGPROCEDURE?
Nadat uw raad krediet beschikbaar heeft gesteld worden de benodigde aanbesteding- en inkoop- procedures opgestart. De bouwkundige installatie, losse inventaris en de AV-installatie worden in afzonderlijke opdrachten aanbesteed. Conform het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsbeleid dient er meervoudig onderhands aanbesteed te worden.

Voor de verbouwactiviteiten wordt gemikt op de maanden juli en augustus en oplevering eind augustus 2024. Hiermee zijn er in deze periode geen besluitvormende raadsvergaderingen. De informatie- en opinie- ronde in deze periode verplaatsen we naar een nog nader te bepalen locatie.

Namens de gemeenteraad,

F.M.C. Ronde
griffier

B.H.G. Scholtze
voorzitter raad

De raad van de gemeente Drimmelen;

gezien het raadsvoorstel d.d. 5 februari 2024;

B e s l u i t :

1. Een krediet Verbouwing raadzaal te voteren van € 389.000
2. Een gelijk bedrag te onttrekken uit de Algemene Reserve en toe te voegen aan de Reserve Kapitaallasten
3. De jaarlijkse kapitaallasten van deze investering te onttrekken uit de Reserve Kapitaallasten
4. De financiële gevolgen te verwerken in de begroting 2024.

Made, 7 maart 2024

De raad voornoemd,

Griffier,
F.M.C. Ronde

Voorzitter,
B.H.G. Scholtze