GEMEENTE NOORDENVELD

BEZOEKADRES
Raadhuisstraat 1
9301 AA Roden

POSTADRES
Postbus 109
9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL
www.noordenveld.nl
postbus@noordenveld.nl

TELEFOON
T 088 – 050 88 88

Fractie D66
t.a.v. De heer Van Lookeren Campagne

ONDERWERP	CONTACTPERSOON	UW KENMERK	ONS KENMERK	RODEN
Verhuizing Basisschool De Verwondering	Simone Bolt	641225	Zaak: 641225	8 juli 2025

Beste heer Van Lookeren Campagne,

Per brief d.d. 19 juni 2025 heeft u schriftelijke vragen over de verhuizing van Basisschool De Verwondering gesteld in de zin van artikel 41 van het Reglement van Orde. Hierbij beantwoorden wij de vragen.

1. Kunt u aangeven hoe de gesprekken met de school in de afgelopen periode zijn verlopen?

Antwoord:
De afgelopen anderhalf jaar zijn met regelmaat gesprekken met de school gevoerd over de tijdelijke huisvesting van de school. De insteek van deze gesprekken was om een passende tijdelijke huisvesting te vinden voor de school. Vanaf het begin was duidelijk dat vooral de nabijheid van natuur erg belangrijk was voor de school en daar hebben we steeds rekening mee gehouden. Tijdens deze gesprekken hebben we verschillende scenario's voor de tijdelijke huisvesting van de school onderzocht. Hierbij zijn de wensen en belangen van school meegenomen en onderzocht, maar ook de belangen van de gemeente.

Naarmate de tijd vorderde vielen steeds meer opties af (huisvesting elders in scholen in Noordenveld, Donderboerkamp). Uiteindelijk bleek ook de huidige locatie van de school voor de gemeente geen optie en bleef het Bewegingscentrum in Norg als meest passende optie over.

2. De huidige locatie in Alteveer is volgens schoolleiding en ouders geschikt voor deze vorm van onderwijs. Waarom bent u van mening dat de school nu moet verhuizen naar een gebouw dat niet aan hun wensen en eisen voldoet niet past binnen hun onderwijssysteem?

Antwoord:
Samen met schoolbesturen hebben we kwaliteitseisen voor onderwijshuisvesting geformuleerd in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2021-2041. Ons inziens wijkt de huidige locatie van de school te veel af van deze eisen en is het daarmee geen geschikte locatie voor het realiseren van door de gemeente beschikbaar gestelde (tijdelijke) huisvesting. Ook de verkeerssituatie maakt de locatie minder geschikt als tijdelijke huisvesting, zeker wanneer rekening wordt gehouden met de beoogde groei van het leerlingenaantal.

Bijlagen:

Het Bewegingscentrum in Norg is in goede staat, biedt voldoende ruimte om te groeien en de locatie grenst aan de natuur. De school kan er de gehele periode van tijdelijke huisvesting gehuisvest worden. Hoewel we ons kunnen voorstellen dat dit geografisch gezien niet de ideale plek is voor de school, is het Bewegingscentrum in Norg is wat ons betreft een passende optie voor deze periode van tijdelijke huisvesting.

3. We hebben begrepen dat de eigenaar van het pand in Alteveer in gesprek is geweest met de gemeente over een mogelijke huurprijs. Klopt dat? En zo ja: welk voorstel (bedrag en inhoud) is concreet besproken?

Antwoord:
Er zijn inderdaad gesprekken met de huidige eigenaar gevoerd over het mogelijk huren van de Prins Willem Alexanderhoeve. Er is mondeling gesproken over een huurprijs, en er is een ruwe versie van een concept huurovereenkomst overlegd, inclusief een voorstel van een schilderbedrijf voor herstelwerkzaamheden. Deze overeenkomst ligt ter inzage bij de griffie.

4. We hebben begrepen dat er klachten waren uit de buurt over de schoolplaatsing in Alteveer. Klopt dit? Kunt u aangeven hoeveel verschillende omwonenden klachten hebben ingediend en wat de inhoud van die klachten was?

Antwoord:
Er zijn klachten binnen gekomen van twee direct omwonenden. De inhoud van de klachten betreft voornamelijk de verkeerssituatie, geluidsoverlast en communicatie. De verkeerssituatie is in kaart gebracht aan de hand van verkeerstellingen. Daarnaast is de school met de omwonenden en de gemeente in gesprek geweest om het over deze klachten te hebben en afspraken met elkaar te maken.

5. De Verwondering geeft aan dat ze, behalve dat het gebouw niet ondersteunend is aan hun onderwijsvisie, het bezwaarlijk vinden naar Norg te verhuizen. Hun recente draagvlakmeting voor het traject van een bekostigde school is in het postcodegebied van Roden e.o. uitgevoerd. In Norg is een ander voedingsgebied. Kent u dit bezwaar? Wat is uw reactie hierop?

Antwoord:
We zijn bekend met het postcodegebied van de school en hebben ook geprobeerd om passende huisvesting te zoeken in dit postcodegebied. In dit gebied was echter geen passende locatie voor tijdelijke huisvesting beschikbaar. Voor tijdelijke huisvesting mag worden afgeweken van het postcodegebied.

6. De Verwondering heeft aangegeven nu te blijven in het gebouw in Alteveer. Neemt de gemeente nu de huurkosten over?

Antwoord:
Naar aanleiding van het besluit van de school om geen gebruik te willen maken van de aangeboden tijdelijke huisvestiging zijn we met hen in gesprek over de vervolgstappen. De vergoeding van de huurkosten maakt hier geen onderdeel van uit. Zolang er nog geen duidelijkheid is over de (tijdelijke) huisvesting, zijn de financiële middelen niet beschikbaar.

7. In de IHP oplegnotitie van Noordhof bouwmanagement & advies staat dat er aanpassingen nodig zijn in het huidige gebouw. Welk budget is geraamd voor die aanpassingen? Bent u bereid om hiervoor de middelen ter beschikking te stellen die nu niet nodig zijn voor de huur van het Bewegingscentrum in Norg?

Antwoord:
In de begroting is een bedrag geraamd van €100.000 voor het regelen van tijdelijke huisvesting. Voor 2025 gingen we uit van dit bedrag voor huur (voor 5 maanden) en initiële investeringen. Aangezien we het gebouw in Alteveer niet passend vinden voor tijdelijke huisvesting zijn we niet bereid om dit bedrag daarvoor ter beschikking te stellen. Een bedrag voor de eerste inrichting is wel aangevraagd en gehonoreerd (zie de eerste trimesterrapportage over 2025).

8. Wanneer denkt u meer te kunnen melden over een (meer) definitieve plek voor deze school? Kunt u het traject schetsen inclusief streefdatum.

Antwoord:
We zijn met de school in gesprek om op korte termijn duidelijkheid te krijgen over de tijdelijke huisvesting. Dit heeft wat ons betreft de prioriteit. Het realiseren van definitieve huisvesting door de gemeente is pas aan de orde als er sprake is van definitieve bekostiging (door het Rijk) van de school. De school heeft in diverse gesprekken met de gemeente uitgelegd op welke wijze zij vorm wenst te geven aan de definitieve huisvesting. We hebben aan de school aangegeven dat wij bereid zijn alvast in gesprek te gaan of de door school voorgestelde wijze/oplossing een haalbare oplossing zou kunnen zijn en op welke termijn.

Heeft u nog vragen over deze brief?
Neem dan gerust contact op met Simone Bolt via telefoonnummer 088 050 88 88 of stuur een mail naar s.bolt@noordenveld.nl. Vermeld daarbij ons kenmerk 641225.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Sebastiaan Ruddijs, secretaris/directeur

Klaas Smid, burgemeester