Bewonersbrief Multimodale Corridor

Datum: 14.05.2025

Aan de omwonenden en de afgevaardigden van de omwonenden van de Multimodale Corridor,

Op 16 april 2025 vond de bewonersavond plaats voor de direct omwonenden van de Multi Modale Corridor (MMC). Als afgevaardigde van die omwonenden sturen wij u hierbij het verslag, de getoonde presentatie en enkele aanvullende stukken toe. Wij vragen u om deze informatie met de overige bewoners te delen. Zoals gebruikelijk plaatsen wij deze informatie ook op onze website.

Zorgen
Tijdens de bewonersavond hebben we opnieuw gemerkt dat er bij een deel van de bewoners onrust bestaat over de effecten die de MMC zal hebben op uw woon- en leefklimaat. Wij begrijpen uw zorgen en respecteren uw gevoelens hierover. We realiseren ons dat u als bewoners niet om een MMC heeft gevraagd en dat u zich zorgen maakt over de effecten. We nemen die zorgen serieus, en we hebben geluisterd naar uw opmerkingen en geprobeerd om zo duidelijk mogelijk inzicht te geven in de effecten. Dit hebben we gedaan door een reeks van onderzoeken uit te voeren en de conclusies daarvan met u te delen. Omdat u vooraf nooit kunt ervaren hoe het is als de MMC gerealiseerd zou zijn, begrijpen we dat cijfermatige onderzoeksresultaten de zorgen nooit helemaal weg kunnen nemen. Anderzijds is dit wel de manier waarop aan ons als initiatiefnemer wordt gevraagd om inzicht te geven in de effecten.

Het belang
Realisatie van de MMC is om meerdere redenen belangrijk en daarom gaan we door met de voorbereidingen. De MMC is vanuit de Strategische Gebiedsvisie van de provincie, de gemeenten en Chemelot, juist een manier om invulling te geven aan de gewenste verbetering van de leefomgeving. Wij begrijpen dat er zorgen zijn of een verbetering van de leefomgeving voor het bredere gebied niet ten koste gaat van uw woongenot. Als initiatiefnemer zijn we op basis van onderzoek ervan overtuigd dat dit niet het geval is. Het oordeel is aan het bevoegd gezag of wij dat ook voldoende hebben aangetoond.

Toezeggingen en aandachtspunten
Tijdens de bewonersavond is er door verschillende omwonenden ook aandacht gevraagd voor eerdere toezeggingen. Op de avond zelf konden wij niet op alle punten direct een goede reactie geven. Om die reden hebben we naast het verslag een overzicht gemaakt van de punten die naar voren zijn gebracht en onze reactie daarop. Ons doel is om daarmee duidelijk en overzichtelijk de aandachtspunten en onze reactie aan u te presenteren.

chemelot
for today's future

Omgevingsdocument
Voorafgaand aan de bewonersavond hebben wij u het omgevingsdocument toegestuurd. Door diverse omwonenden zijn er opmerkingen gemaakt en vragen gesteld over dit document. Dat is zowel tijdens de avond gebeurd als ook schriftelijk daarna. Wij zijn blij met die reacties en benutten die graag om het omgevingsdocument aan te passen en waar mogelijk duidelijker te maken. Bijgaand treft u de aangepaste versie aan van het omgevingsdocument.

Varianten en bufferzone
Tijdens de bewonersavond is logischerwijs alle aandacht uitgegaan naar de effecten van de MMC. We hebben daardoor nauwelijks stil gestaan bij uw voorkeur voor een van de varianten en de inrichting van de bufferzone. De inrichting van de bufferzone kan later nog verder worden uitgewerkt. Zoals aangegeven is het voor de formele procedure nodig dat we een voorkeursvariant aangeven. Vanuit de omwonenden is er geen voorkeur uitgesproken. Wel werd duidelijk dat een aarden wal vanwege de breedte en dus het grondgebruik ongewenst is. Richting de gemeente zullen wij mede op basis van de aangegeven zorgen en aandachtspunten een voorkeur voor een van de varianten aangeven.

Vervolg
Wij vinden het contact met u bijzonder belangrijk en waarderen uw aanwezigheid bij de bijeenkomsten en uw reacties op het plan en de stukken. Hoewel niet iedereen dat zo zal ervaren, hebben we ons best gedaan om rekening te houden met de zorgen en aandachtspunten die naar voren zijn gebracht. Wij nodigen u ook uit om die reacties te blijven geven en gaan graag met u als omwonenden in gesprek als daar behoefte aan is.

Met vriendelijke groet,

Projectteam MMC