

Middenmeer, 20 december 2025

Aan: Het college van B&W van Hollands Kroon

Van: George Suidgeest

Betreft: Zienswijze op de Omgevingsvisie van Hollands Kroon

Als inwoner van Middenmeer breng ik deze zienswijze in.

Niet dat ik tegen Datacenters ben, maar wel tegen de onvolledige informatieverstrekking in het verleden en het verschil in behandeling bij het vestigen van nieuwe industrie tov bestaande industrie dan wel inwoners.

Verder kom ik verschillende passages tegen, waar ik een vraag over heb.

De zienswijze heb ik ingericht adv passages uit de omgevingsvisie, vergezeld met vragen dan wel opmerkingen.

Deze zienswijze kan ik mondeling toelichten, indien gewenst.

Passages Omgevingsvisie:

Blz. 7; Middenmeer krijgt eveneens een regionale rol vanwege de ligging aan de A7

Ambitie 1. De omgeving is de basis voor het welzijn van onze inwoner

De gemeente Hollands Kroon wil tot 2030 circa 3.200 woningen realiseren om de leefbaarheid in alle dorpskernen te versterken.

Er wordt gebouwd naar lokale behoefte, met extra aandacht voor grote kernen als Anna Paulowna, Wieringerwerf, 't Veld en Winkel/Nieuwe Niedorp. Middenmeer krijgt eveneens een regionale rol vanwege de ligging aan de A7. Bij woningbouw wordt niet alleen

Vragen:

1. welke aandacht krijgt Middenmeer mbt woningbouw, in vergelijking met de grote kernen?

Inwoners van Middenmeer mogen grote industrie verwelkomen, in tegenstelling tot de grote kernen.

2. hoe vindt u dit verhouden tot het welzijn van de middenmeerder (wel meer industrie, maar minder woningbouw dan de grote kernen)?

3. wat gaat bijdragen aan het welzijn van de Middenmeerder?

Blz. 7; Wat betreft bedrijvigheid kiest Hollands Kroon voor kwaliteit boven kwantiteit. Alleen bedrijven die bijdragen aan brede welvaart en lokale waarde creëren, krijgen ruimte.

Wat betreft bedrijvigheid kiest Hollands Kroon voor kwaliteit boven kwantiteit. Alleen bedrijven die bijdragen aan brede welvaart en lokale waarde creëren, krijgen ruimte. Bestaande bedrijventerreinen worden duurzaam en landschappelijk opgewaardeerd. Revitalisering, herstructurering en transformatie worden onderzocht per locatie.

Brede welvaart en drinkwater zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden, zie definitie onder deze vragen.

Vragen:

4. Welke bijdrage leveren datacenters volgens u aan brede welvaart?
5. waarom verbied u de datacenters niet om drinkwater als koelwater te gaan gebruiken?
6. Welke stappen onderneemt u om de bedrijven achter de datacenters te bewegen om te stoppen met het gebruik van drinkwater?

Als u van mening bent dat er al eerder vergunningen zijn vergund aan de bedrijven achter de datacenters en dat u daardoor het gebruik van drinkwater niet kunt verbieden.

7. Welke mogelijkheden ziet u om dit achteraf toch voor elkaar te krijgen?

Zie een definitie van brede welvaart:

Brede welvaart en drinkwater zijn onlosmakelijk verbonden, omdat schoon en voldoende drinkwater cruciaal is voor gezondheid, economie (landbouw, industrie, energie) en een stabiel leefklimaat, maar bedreigd wordt door droogte, vervuiling (PFAS) en toenemende vraag. Nederland scoort internationaal goed op kraanwaterkwaliteit, maar moet grote uitdagingen aanpakken, zoals klimaatadaptatie, waterkwaliteit (medicijnresten) en waterbeschikbaarheid, wat vraagt om publiek-private samenwerking en bestuurlijke keuzes voor de lange termijn. 

Blz. 8;

Ambitie 2. De agrarische hoofdstad van de toekomst

In 2040 wil Hollands Kroon uitgroeien tot dé agrarische hoofdstad van Nederland, met een toekomstbestendige, innovatieve en duurzame landbouwsector. Dankzij vruchtbare bodems, divers landschap en voldoende zoet water biedt de regio uitstekende voorwaarden voor uiteenlopende agrarische activiteiten, van akkerbouw tot veeteelt. De regio onderscheidt zich door hoogtechnologische innovatie via smart farming, precisielandbouw en de opzet van de Agritech Campus als kennis- en innovatiecentrum.

Er is aandacht voor duurzaamheid: kringlooplandbouw, biodiversiteitsbeheer, agrarisch natuurbeheer en natuurvriendelijke oevers worden gestimuleerd. Biobased gewassen krijgen een plek in wisselteelt en multifunctionele landbouw (zoals boerderijwinkels en kampeerplekken) verbindt boeren met burgers en toeristen. Agriport functioneert als hightech cluster waar agri, energie en datatechnologie samenkomen. De gemeente wil Agriport versterken, maar voorlopig niet uitbreiden buiten de huidige contouren. Grootschalige energieprojecten zoals windenergie, elektrolyse en het 380kV-netwerk worden geïntegreerd mits landschappelijk goed ingepast en gekoppeld aan brede welvaart. Kleine windmolens en zon op daken zijn wel gewenst, maar zonneweides op landbouwgrond niet.

Vraag:

U geeft aan Agriport voorlopig niet te willen gaan uitbreiden.

8. welke plannen zijn er op dit moment om Agriport wel uit te gaan breiden?

9a. hoe gaat u bepalen dat er wel buiten de huidige contouren uitgebreid mag gaan worden?

In het verleden is het zoekgebied in het gebiedsplan immers beperkt, na veel tegenstand vanuit de maatschappij.

9b. Zonneweides op landbouwgrond wilt u niet toestaan. Agriport is voormalig landbouwgrond, mogen daar wel zonneweides komen?

9c. zijn zonneweides op andere gronden dan landbouwgrond wel wenselijk?

Blz. 8;

De gemeente gaat zorgvuldig om met landbouwgrond en geeft voorrang aan innovatieve, duurzame bedrijven. Woningbouw heeft prioriteit, maar altijd met oog voor landschappelijke inpassing. Vrijgekomen agrarisch vastgoed wordt benut voor kleinschalige woningbouw of een andere creatieve invulling, bijvoorbeeld voor hobbymatig gebruik of kleinschalige bedrijvigheid. Nieuwe natuur wordt alleen aangelegd op minder vruchtbare gronden, en altijd in samenhang met bestaande groene structuren.

Vragen:

10. Aan welke regels moet kleinschalige woningbouw voldoen? Bij vrijgekomen agrarisch vastgoed?

11. Hoe wordt minder vruchtbare grond bepaald, welke organisaties zijn hier volgens u geschikt voor?

Blz. 8;

Gebiedsontwikkelingen

De gemeente Hollands Kroon werkt aan gebiedsontwikkelingen die meerdere ambities opgaben combineren. In de **Wieringermeer** ligt de focus op innovatie in de agrarische sector, behoud van landbouwgrond en versterking van de Agritech Campus. **Wieringen** richt zich op kleinschalig toerisme, behoud van historische landschappen en versterking van Den Oever als visserij- en recreatiehaven. In de **A7-corridor** zijn woningbouw, verbetering van leefbaarheid en infrastructuur centrale thema's. De **Anna Paulownapolder** ontwikkelt zich verder als landschap waar waterrecreatie floreert. Tot slot wordt per **dorpskern** gekeken naar passende woningbouw, voorzieningen en inrichting, met maatwerk afgestemd op de identiteit van ieder dorp.

Vraag:

12a. Welke plannen zijn er al bekend mbt de A7-corridor?

12b. welke bedrijvigheid en industrie vindt u wenselijk binnen de A7-corridor?

12c. welke delen van de A7-corridor blijven landbouw en welke krijgen een andere bestemming?

Vragen:

13. hoe wilt u de grootschaligheid en hoogtechnologische agrarische sector borgen?
plannen zorgen voor omzetting van landbouwgrond in industrie (Agriport icm Datacenters), 380 kv station etc.
14. Wat is uw visie daaromtrent?
15. Welk deel mag Agrarisch blijven en welk deel mag industrie worden?
16. welke maatregelen wilt u gaan nemen om voldoende grond beschikbaar te hebben/houdern voor extensieve veehouderij met kringlooplandbouw zeker te stellen.
17. welke stappen wilt u gaan zetten om dierlijke mest lokaal te laten omzetten in groen gas, ipv het te laten ontwikkelen in een andere regio zoals Den Helder. In de Wieringermeer is immers een mengmogelijkheid op het terrein van de Gasunie.

Hoogtechnologische agrarische sector

Onze boeren maken gebruik van technologische innovaties op hun akkers en verzamelen data om dit zo goed mogelijk te coördineren. Dit wordt ook wel 'smart farming' genoemd. De techniek kan namelijk een oplossing zijn voor veel opgaves zoals zoetwatertekort, bodemvruchtbaarheid en terugdringen van gewasbeschermingsmiddelen. Met precisielandbouw kunnen we specifiek de hoeveelheid voeding en water toedienen aan gewassen die zij nodig hebben. Robots helpen bij het verwijderen van onkruid of het detecteren van ziektes. Met sensoren meten we wat de bodem nodig heeft. De mogelijkheden voor technologische innovaties zijn groot. Door middel van de Agritech Campus wordt de kennis over nieuwe technieken met elkaar uitgewisseld.

We zien met name kansen in de Wieringermeer, Groetpolder en Anna Paulownapolder voor het toepassen van hoogtechnologische toepassingen in de landbouw. Dit omdat de percelen hier grootschalig zijn opgezet en uitermate geschikt om innovatieve ontwikkelingen in de praktijk te brengen.

Extensieve veehouderij met kringlooplandbouw

De stikstofcrisis heeft geleid tot strenge regelgeving en beperkingen voor de landbouwsector, waarbij de nadruk ligt op het verminderen van de uitstoot en het beschermen van kwetsbare natuurgebieden. Hollands Kroon heeft relatief minder stikstofgevoelige natuur dan andere gebieden in Nederland. Dit maakt dat er nog kansen in ons gebied liggen voor veehouderij. Wel moedigen we een verschuiving naar extensieve en biologisch dynamische veehouderij aan. Met extensief bedoelen we dat de boer kleinere groepen dieren houdt op grotere oppervlakten land. Met biologisch bedoelen we boeren die geen gebruik maken van gewasbeschermingsmiddelen of kunstmest en een stapje extra zetten om circulair te zijn en geen reststromen te hebben uit de boerderij (kringlooplandbouw). Duurzaamheid, dierenwelzijn en respect voor het landschap en natuur staat centraal.

Kringlooplandbouw is een speerpunt. Hierbij gaat het om een manier van boeren waarbij niets wordt verspild en reststromen worden hergebruikt. Dat betekent dat alles dat door het landbouwsysteem wordt gebruikt, vanuit datzelfde systeem weer wordt aangevuld. Denk bijvoorbeeld aan plantenresten uit de akkerbouw of groenvoorziening die gebruikt worden als veevoer en mest van het vee dat weer gebruikt wordt op de akker. Door voldoende grond, goede bodemvruchtbaarheid, vruchtwisseling en optimale inzet van dierlijke mest te bevorderen, creëren we voordelen voor beide sectoren. Vooral op Wieringen en in Noordelijk Westfriesland is veeteelt te vinden. Hier zijn kansen voor extensieve veehouderij met kringlooplandbouw.

maatregelen om verstoring en predatie te minimaliseren. We streven ernaar om de weidevogelpopulaties te behouden en te verbeteren zodat deze iconische vogels een vertrouwd en onderdeel van ons landschap blijven.

Vraag:

18. Welke maatregelen gaat u nemen?

We richten ons op de Wieringermeer voor de teelt van biobased gewassen, omdat de grote percelen hier geschikt zijn voor grootschalige landbouw. We realiseren ons echter dat in deze gebieden voornamelijk hoogrenderende gewassen, zoals pootaardappelen, worden verbouwd. Momenteel leveren biobased gewassen financieel aanzienlijk minder op dan traditionele gewassen. Daarom beschouwen we biobased teelt nu vooral als een wisselteelt. Dit is echter uitdagend, omdat veel biobased gewassen meerjarige teelten zijn, zoals Olifantsgras en Paulownia bomen, die moeilijk als wisselteelt kunnen worden gebruikt. We zien mogelijkheden voor deze gewassen op de minder vruchtbare landbouwgronden.

Vragen:

19. Welke gebieden ziet u als minder vruchtbare landbouwgronden?

20. Aan welke financiële prikkels denkt Hollands Kroon, zodat de teelt nu al aantrekkelijker kan worden?

Om de biodiversiteit en het bodemleven in de Wieringermeer te versterken, is het cruciaal om extra in te zetten op groenblauwe dooradering. We willen de groenstructuren langs de A7 versterken, zodat verschillende natuurstapstenen met elkaar kunnen worden gecombineerd richting het Robbenoordbos. Langs de sloten in de Wieringermeer onderzoeken we, samen met HHNK, de mogelijkheid om natuurvriendelijke oevers te creëren met flauwe hellingen en kleine tot middelhoge houtachtige vegetatie. De waterlopen dienen wel voldoende diep te blijven om waterdoorstroming te waarborgen. Daarnaast willen we, net zoals in de Anna Paulowna Polder, de grootschalige agrarische percelen voorzien van een natuurinclusieve akkerrand met opgaand groen.

Verder bekijken we de mogelijkheid om de ruimtes onder en rondom de energie-infrastructuur in te richten als natuurstapstenen. Op deze manier willen we optimaal gebruikmaken van de beschikbare ruimte om natuur te bevorderen en de biodiversiteit te vergroten.

Vragen:

21. hoe gaat de gemeente de kennis over insecten etc. binnenhalen?

22. gaat de gemeente een 'nulmeting' uit laten voeren van hoe de natuur en landbouw er nu voorstaan?

Dan kunt u namelijk op een later moment een nieuwe meting laten doen om de gevolgen van nieuwe ingrepen in de omgeving te laten toetsen.

23. aanleg van houtwallen kunnen een belemmering geven voor de grootschaligheid, hoe ziet u dit?

In de akkerbouw is het telen van Pootgoed een belangrijk onderdeel van de gewasrotatie.

24. Welke gevolgen verwacht u bij een toename van insecten en de overbrenging van virus naar de teelt van Pootgoed?

25. in hoeverre worden landbouworganisaties hierin meegenomen, zoals LTO?

26. in hoeverre kunnen eigenaren van landbouwgrond hierin worden gedwongen mee te gaan, dan wel aan welke financiële compensatie denkt u?

Blz. 55. 1.398 nieuw bos

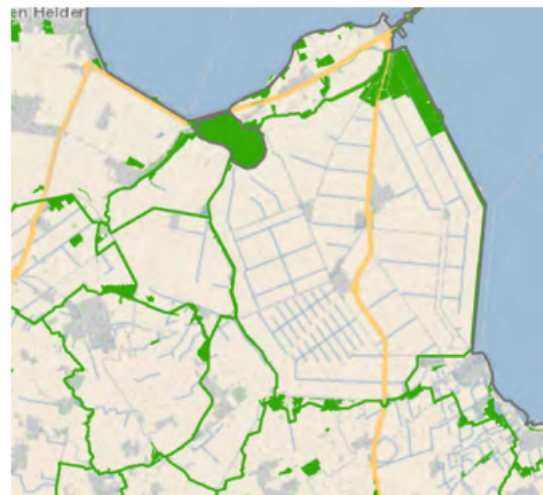
Vraag:

27. Welke mogelijkheden zijn meegenomen om naast industrieterreinen een stuk bos aan te planten?

Dat beperkt het uitzicht op de verlichting en verbergt de hoge gebouwen.

Bovendien streeft de Provincie ernaar om 1.478 hectare bos aan te planten, waarvan 1.398 hectare als 'nieuw' bos (buiten bestaande natuurgebieden). Momenteel wordt onderzocht hoe het Robbenoordbos en Dijkgatsbos kunnen worden uitgebreid. Vanuit de gemeente hechten wij belang aan het versterken van de groenblauwe dooradering in de Wieringermeer. Daarom kijken we niet alleen naar de bosuitbreiding, maar ook hoe deze kan aansluiten/bijdragen bij/aan andere opgaven. Hierbij gaan we uit van de volgende synergie:

- Natuurontwikkeling en recreatie gaan hand in hand. Hier koppelen we de ambities op recreatie vanuit de Kustvisie.
- De agrarische sector speelt een belangrijke rol en kan bijdragen met nieuwe (biobased) teelt aan de contouren van de bosuitbreiding.
- Ontwikkeling van verblijfsaccommodatie/recreatiewoningen rondom de IJsselmeerkust.



Chemische gewasbescherming als laatste mogelijkheid

Boeren zonder chemische gewasbeschermingsmiddelen. Dat is ons doel. We zien dat steeds meer agrariërs hier al bewust mee bezig zijn. Zo zijn er al verschillende technologische innovaties in omloop zoals robots die onkruid verwijderen met lasers. Daarnaast voert de samenleving ook druk uit op de agrarische sector om deze verandering in te zetten.

Toch is het nog niet zo gemakkelijk. Niet voor alle gewasbeschermingsmiddelen is op dit moment een goed alternatief beschikbaar. Als deze middelen niet meer gebruikt mogen worden dan kan de voedselvoorziening mogelijk in gevaar komen. We zijn ons ervan bewust dat de transitie naar biologische teelt dus niet zomaar is gerealiseerd. Hier is tijd voor nodig. Wel is het belangrijk om een stip aan de horizon te zetten waar we naartoe willen. We faseren chemische middelen dus langzamerhand uit, zetten in op technologische ontwikkelingen die mechanisch planten kunnen beschermen en biologische oplossingen.

Vragen:

28. op basis waarvan stelt u het doel om te laten boeren zonder chemische gewasbeschermingsmiddelen?
- 29a. wat vindt u van de bestaande keuzes voor een landbouwer om te kiezen voor gangbaar dan wel biologisch?
- 29b. vindt u dat de agrariër zelfstandig mag beslissen of hij gangbaar wilt blijven telen of dat hij verder moet als biologische teler (dat hij met minder gewasbeschermingsmiddelen verder mag gaan)?
30. wat vindt u van organisaties zoals het CTGB?
31. heeft u meer kennis van de impact van gewasbeschermingsmiddelen dan het CTGB?
32. welke mening heeft u over de toelatingseisen voor gewasbeschermingsmiddelen in de landbouw?
33. welke type organisaties gaan volgens u over het verstrekken van vergunningen?
34. mogen andere organisaties dan overheden vergunningen verstrekken?
35. waarom gaat u zich dan bezig houden met het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in de landbouw?

Toegelicht: datacenters

Het gebruik van data wereldwijd blijft groeien, en daarmee ook de vraag naar geschikte locaties. Deze sector is sterk in ontwikkeling en technische innovaties hebben veel invloed op de fysieke ontwikkellocaties. Het is daarom belangrijk om in afstemming met de rijksoverheid en provincie de in Noord-Holland gevestigde infrastructuur voor datacenters te versterken c.q. optimaal benutten. De gemeente ziet hierin, mits passend in de datacenterstrategie en vestigingsvoorwaarden, kansen voor de regio en brede welvaart.

Principe 2. Toekomstperspectief Agriport

De groeiende vraag naar economische ontwikkellocaties, zowel autonoom als regionaal, vereist dat we vooruitkijken. Deze omgevingsvisie kijkt ten slotte door naar 2040. Daarom willen we het idee van een beperkte uitbreiding van Agriport op termijn niet volledig terzijde schuiven. Dit wordt ondersteund door onze plannen voor woningbouw langs de A7-corridor, die we willen verbinden met de bedrijvigheid in de Wieringermeer. Bij een proces om tot keuzes te komen hoort dat we vooraf met alle partijen in gesprek gaan over de invulling van de A7 corridor en Agriport. De opties voor uitbreiding worden uitgewerkt en afgewogen in een toekomstperspectief voor Agriport dat als hoofdstuk wordt toegevoegd aan deze omgevingsvisie.

Kaart met de huidige contouren van Agriport

**Vragen:**

36. Wat bedoelt u met de infrastructuur voor datacenters versterken?

37. Wat is voor de gemeente het maximum aan Datacenters, niet alleen in aantal maar ook in oppervlakte en op inhoud (bij hoogbouw)?

38. Welk stroom of watergebruik vindt de gemeente acceptabel?

U wilt zich immers ook bezig houden met het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in de landbouw, dus hier kunt u volgens mij wel een mening over vormen.

Het heeft onze voorkeur, ook van de regiogemeenten, om het 380 KV station te plaatsen op Agriport nabij het huidige hoogspanningsstation Middenmeer 150. Alles overwegende heeft deze locatie de minst negatieve impact voor de regio, zijn risico's goed beheersbaar en zijn de synergievoordelen hier het grootst. Voorwaarde is dat het plan goed wordt ingepast en maatschappelijke 'terugbetaling' goed wordt uitgewerkt. Dit past in de regionale visie en het maakt het mogelijk om de ambitie voor de ontwikkeling van de A7-corridor, waarbij woningbouw en bedrijvigheid elkaar versterkt, verder uit te werken. Ook past dit in onze visie op Agriport als vliegwiel voor brede welvaart. Vooral de bovengrondse masten hebben visuele impact. Door de juiste mitigerende maatregelen kan onnodige industrialisatie in het landschap worden voorkomen. De verbinding brengt ook oplossingen voor het netcongestieprobleem. En er zijn koppelkansen met duurzame energieoplossingen zoals waterstof. Hierdoor kunnen nieuwe woningbouwprojecten en bedrijven weer een nieuwe of zwaardere aansluiting krijgen. Ook biedt het kansen voor nieuwe bedrijvigheid om zich te vestigen. De uitbreiding is

Vraag:

39. Aan welke uitwerking denkt de gemeente mbt de A7 corridor?