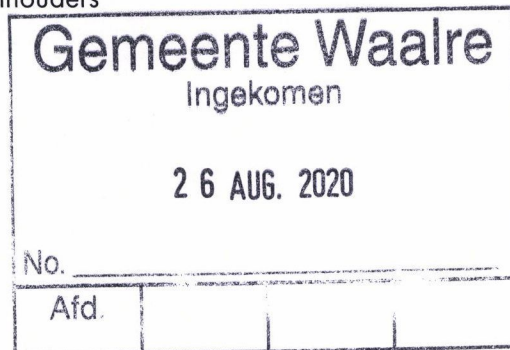


Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Waalre
Postbus 10000
5580 GA WAALRE



Onderwerp

Toezichtoordeel Huisvesting Vergunninghouders; 1^e helft 2020

Geacht college,

Door erop toe te zien dat de lokale overheden hun maatschappelijke taken goed uitvoeren, dragen we bij aan een bestendig en veilig Brabant met een sterk openbaar bestuur. Een bestuur waar de inwoners op kunnen vertrouwen. Respect voor de eigen verantwoordelijkheid van besturen en raden is het uitgangspunt.

Op basis van de criteria uit het Beleidskader Interbestuurlijk Toezicht 2020-2023 beoordelen wij uw gemeente voor wat betreft ons systematisch toezicht op de huisvesting vergunninghouders als **voldoet niet doch verschoonbaar**.

Huisvesting vergunninghouders

De Huisvestingswet bepaalt dat gemeenten zorg moeten dragen voor de voorziening in de huisvesting van vergunninghouders. Dit zijn asielzoekers met een verblijfsvergunning. Daartoe bepaalt de rijksoverheid ieder half jaar het aantal vergunninghouders dat iedere gemeente moet plaatsen. Tijdige realisatie van die vastgestelde taakstelling is belangrijk voor het optimaal kunnen blijven benutten van de centrale opvangcentra waarvoor ze bedoeld zijn, namelijk de opvang van asielzoekers die nog in procedure zijn en het bevorderen van snelle integratie in de Brabantse samenleving.

Criteria waaraan wij toetsen

Voldoet	De gemeente realiseert op de wettelijke peildatum 100% of meer van haar taakstelling en er is geen sprake van achterstanden.
Voldoet gedeeltelijk	De gemeente heeft één maand na de wettelijke peildatum haar taakstelling gehaald en er is geen sprake van achterstanden.
Voldoet niet	De gemeente heeft één maand na de wettelijke peildatum haar taakstelling niet gehaald en/of er is sprake van achterstanden.

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Datum

24 augustus 2020

Ons kenmerk

C2260138/4746708

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

W. (Tera) van de Langenberg

Telefoon

(06) 15 82 64 16

Email

wvdlangenberg@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Voldoet niet
doch
verschoonbaar

De gemeente heeft de taakstelling niet gehaald, maar om
verschoonbare redenen.

Datum

24 augustus 2020

Ons kenmerk

C2260138/4746708

Toezichtbevindingen

De taakstelling voor het eerste halfjaar van 2020 voor uw gemeente bedroeg 6 te huisvesten vergunninghouders. Daarnaast had uw gemeente uit eerdere perioden een achterstand van 14 vergunninghouders. Uw gemeente moest deze periode in totaal 20 vergunninghouders huisvesten.

Bij uw gemeente was echter sprake van te weinig koppelingen in vorige taakstellingsperioden. De daardoor ontstane achterstand wordt gefaseerd ingelopen.

Op grond van de realisatiecijfers van het COA per 1 juli 2020 (peildatum) constateren wij dat u in het eerste halfjaar van 2020 5 vergunninghouders heeft gehuisvest. Uit de COA-cijfers tot 1 augustus jl. blijkt dat uw gemeente in de maand juli (coulanccemaand) aan 2 vergunninghouders huisvesting heeft geboden.

Taakstelling eerste halfjaar van 2020	Achterstand uit eerdere perioden	Totale taakstelling	Realisatie 1 juli 2020	Realisatie 1 augustus 2020
6	14	20	5	7

Ambtelijk contact gemeente

De betrokken interbestuurlijk toezichthouder heeft contact opgenomen met uw gemeente over de oorzaak van de huidige achterstand. Hierbij werd het volgende aangegeven.

Het huisvestingstraject kent veel contactmomenten met verschillende mensen. Door de corona-uitbraak en de daarbij geldende maatregelen kon dit niet verantwoord worden uitgevoerd. Het regelen van praktische, maar wel noodzakelijke zaken was gedurende een langere periode moeilijk of onmogelijk.

Daarnaast geeft de gemeente aan dat er momenteel weinig woningen beschikbaar komen en er nauwelijks verhuizingen en opleveringen zijn. Er vindt geregeld overleg plaats met de woningcorporaties en er is bestuurlijk aandacht voor het huisvesten van vergunninghouders.

Op 29 juni jl. was er een video-belafpraak met wethouder Uijenhoet van uw gemeente met gedeputeerde Ronnes van de provincie Noord-Brabant.

Onderwerp van gesprek was o.a. het probleem van de huisvesting vergunninghouders/tekort aan sociale huurwoningen.

Naar voren kwam dat de gemeente met de corporatie afgesproken heeft dat de corporatie meer sociale huurwoningen gaat bouwen dan ze in het verleden heeft gedaan. Een deel van de nieuwe woningen zal toegewezen worden aan vergunninghouders.

Daarnaast is de gemeente bezig om een woning die ze in eigendom heeft geschikt te maken voor bewoning door een gezin van 6 vergunninghouders. Hierbij is de verwachting dat dit op korte termijn kan worden gerealiseerd. Ook worden 22 tiny houses gerealiseerd (kleine tijdelijke woningen voor spoedzoekers), waarvan er ook een aantal aan vergunninghouders zal worden toegewezen. Deze woningen worden rond de jaarwisseling opgeleverd.

Datum

24 augustus 2020

Ons kenmerk

C2260138/4746708

Inlopen verschoonbare achterstand te weinig koppelingen/corona

In de vorige toezichtbrief d.d. 12 maart 2020, nr. C2260138/4659318 had uw gemeente te maken met een verschoonbare achterstand wegens te weinig koppelingen door het COA. Zoals bekend heeft het rijk bepaald dat deze achterstand alsnog moet worden ingelopen.

Wij hebben in bovengenoemde brief met uw gemeente afgesproken dat u in 2 termijnen deze achterstand inloopt (2 x 7). Dit naast uw reguliere taakstelling. Hiermee zou op 1 januari 2021 de totale, verschoonbare, achterstand zijn weggewerkt.

Gezien het vermelde onder ambtelijk contact hebben wij besloten om deze termijn te verlengen tot uiterlijk 1 juli 2021.

In de tussentijd monitoren wij de resultaten van uw gemeente.

Oordeel

Op basis van de criteria uit het Beleidskader Interbestuurlijk Toezicht 2020-2023 beoordelen wij uw gemeente als **voldoet niet doch verschoonbaar**.

Uw gemeente krijgt de kleur "wit", op het kaartje dat wij in oktober 2020 op onze website www.brabant.nl/ibt zullen publiceren.

Tijdens het vorige peilmoment stond uw gemeente op trede 2 van de interventieladder (2^e maal taakstelling een maand later niet gehaald). Omdat u een 'witte' gemeente bent wordt de trede op de ladder wederom 'bevroren'. Dit betekent dat u op dezelfde trede blijft als in de vorige peilperiode.

Wij hebben er vertrouwen in dat door de door u aangekondigde extra maatregelen in combinatie met voldoende bestuurlijke prioriteit voor de wettelijke taak van huisvesting van vergunninghouders, opschaling op de bestuurlijke interventieladder kan worden voorkomen (fase 3a, actief toezicht).

Gevraagde actie van uw kant

In verband met de rol van de gemeenteraad in de horizontale verantwoording gaan wij ervan uit dat u uw raad informeert over de inhoud van deze brief.

Nieuwe taakstelling

Wij maken u er op attent dat voor het tweede halfjaar van 2020 uw taakstelling is vastgesteld op 7 vergunninghouders. Op 1 januari 2021 is het volgende wettelijke peilmoment.

Uit de sterk stijgende en dalende asielinstroom van de afgelopen jaren blijkt dat de groep vergunninghouders die gehuisvest moet worden snel kan veranderen, zowel qua samenstelling als qua omvang. Het is daarom goed de situatie nauwlettend te volgen en er zo flexibel mogelijk op in te spelen.

Datum

24 augustus 2020

Ons kenmerk

C2260138/4746708

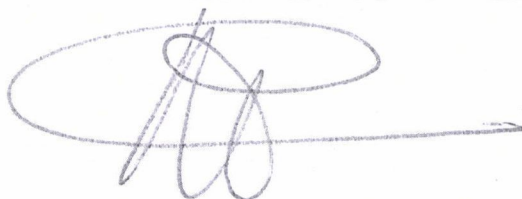
Totaaloverzicht

Te zijner tijd zenden wij u een totaaloverzicht van de uitkomsten van ons systematisch toezicht op de gebieden Archieftoezicht, Financieel toezicht, Huisvesting Vergunninghouders, Monumentenzorg, Omgevingsrecht en Ruimtelijke Ordening.

Tot slot

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw W. van de Langenberg van ons team IBT huisvesting vergunninghouders. Zij is op dinsdag, woensdagochtend en donderdag tijdens kantooruren bereikbaar via telefoonnummer (06) 1582 6416.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'W' followed by a horizontal line extending to the right.

N. Wester MSc,
programmamanager Kwaliteit Openbaar Bestuur

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.