



Motie Zo min mogelijk Verklaringen Van Geen Bedenkingen

Betreft agendnummer 7.2

De Raad van de gemeente Elburg in vergadering bijeen d.d. 31 januari 2022

In overweging nemend dat:

- de betreffende onderneming al jaren gevestigd is in Elburg;
- in de zienswijze onzes inziens ten onrechte de conclusie wordt getrokken dat de onderneming illegaal is, en bovendien de rol van het College hierin onderbelicht wordt;
- de onderneming in 2019 (feitelijk al in 2016) een aanvraag omgevingsvergunning heeft ingediend, het is ondertussen drie jaar later;
- het lang duurde omdat kort samengevat: de aanvraag niet paste in de beheersverordening, er een afwijkingsprocedure moest worden gevolgd, maar omdat in de beheersverordening van het bestemmingsplan geen afwijkingsbevoegdheden zijn opgenomen en de zogenoemde kruimelgevallenregeling niet kon worden toegepast, kon alleen een zogeheten uitgebreide voorbereidingsprocedure/projectafwijkingsbesluit worden gevolgd. En in die gevallen is de Raad nodig om met een Verklaringen Van Geen Bedenkingen-besluit een uitweg te bieden;
- vrij vertaald: omdat de gemeente haar ruimtelijke ordeningsplannen niet op orde heeft, moest een Elburgse onderneming jaren wachten voordat alle stapjes in dit juridische proces doorlopen werden;

Constaterende dat:

- de onderneming van aanvankelijk uitgesproken instemming naar momenten van maandenlange 'radiostilte' vanuit het gemeentekantoor is geslingerd;
- de onderneming jarenlang in onzekerheid heeft gezeten, onnodig kosten heeft moeten maken (zoals het inschakelen van een adviseur);

Van mening zijn dat:

- voor de ondernemer snel een besluit moet worden genomen
- het College de Raad moet informeren over alle soortgelijke zaken, aanvragen e.d. waarbij o.a. ten onrechte het label illegaal wordt geplakt, terwijl met betere/actuelere ruimtelijke plannen dit en toepassing hiervan het instrument van een VVGB had kunnen worden voorkomen.

Verzoekt het college:

- Zo spoedig mogelijk na dit raadsbesluit 7.2 een omgevingsvergunning aan de onderneming te verstrekken, waarbij ook expliciet excuses worden gemaakt voor de vertraging in de procedure en de onderneming schadeloos wordt gesteld voor de onnodig gemaakte externe kosten;
- de Raad te informeren met een overzicht van alle soortgelijke aanvragen van de afgelopen drie jaar en de nog lopende aanvragen met bijbehorende ruimtelijke plannen, met voorgestelde versnellingsoplossingen en een plan van aanpak om deze ruimtelijke plannen ruimtelijk en juridisch up-to-date te krijgen;
- de Raad te informeren door toezending van het overzicht en een plan van aanpak vóór 1 april 2022.

En gaat over tot de orde van de dag.

LEV

D.A. van Velthuysen