
Van: Familie Snoeck [REDACTED]
Verzonden: zondag 17 juli 2022 20:51
Aan: Ria Boere-Schoonderwoerd
CC: Griffie Krimpenerwaard
Onderwerp: Spoorzone

Beste mevrouw Boere,

Middels deze mail willen wij u nogmaals bedanken voor uw tijd afgelopen woensdag. Daarnaast sommen wij onze pijnpunten en enkele aandachtspunten nog even voor u op.

De pijnpunten:

- Huizenblok voor de deur ter hoogte van de huisnummer 14 t/m 26, zonder doorkijk. Geen lucht of ruimte in het ontwerp. Huizen dicht op de gevel en ook nog eens parkeren aan twee kanten van de weg. De twee-onder-een kappers die zijn verdwenen uit het ontwerp waar alle bewoners juist voor waren.
- De manier waarop wij, als inwoners van Schoonhoven, worden behandeld door de gemeente en de projectontwikkelaar. Lange tijd geen reactie op telefoontjes/mailtjes (de befaamde 550dagen), geen actieve informatie levering betreft project, ontwerp wat rigoureus wordt veranderd zonder deelneming van inwoners, belofte tot beterschap en participatie maar tot nu toe niet zichtbaar.

Zoals iedere keer, komen wij ook nu weer met mogelijkheden voor oplossingen:

- Terug naar ontwerp zoals gepresenteerd op 3-9-2029 met de twee-onder-een kappers. Daarmee een ontwerp dat grote steun kreeg uit de buurt. Mogelijk is het KPN nu wel spoedig te bemachtigen en kan dit mee worden gewogen in de aanpassingen.
- Wisselen van het verspringen van het huizenblok is niet wenselijk, dan zitten andere burens met huizen dicht op hun gevel. Een wenselijke oplossing zou zijn dat het blokje van vier woningen ter hoogte van huisnummer 20 t/m 26 verder naar achteren gaat. Dus zonder verspringing of desnoods voordeur aan de Spoorsingel, dus de huizen omdraaien. Op deze wijze krijgen de nieuwe bewoners ook een tuin met goede bezonning. Een andere oplossing kan zijn dat het blokje van vier dwars gebouwd wordt met de tuinen richting de Bastille. Dit creëert ons inziens een ruimtelijk effect met doorkijken en tuinen die zonnig gelegen zijn en wellicht parkeren achter het huis i.p.v. aan de weg.

Tot nu toe verschuilt de projectontwikkelaar zich achter de gemeente en dat ervaren wij als hinderlijk. Graag zouden wij in gesprek gaan met de ontwikkelaar waar wij elkaar kunnen vinden, het is immers een participatie-project. Hoewel participatie een vrij ruim begrip is, ervaren wij geen enkele ruimte tot participatie. Ieder initiatief, suggestie of oplossing wordt niet beantwoord of we worden afgescheept.

Als laatste de aandachtspunten:

- Parkeren wordt een groot probleem in het huidige plan. Dit baart ons grote zorgen. Graag hier aandacht voor en een check of de juiste normering wordt gehanteerd. Wij en de Gemeente evengoed willen geen tweede Koestraat of Havenstraat creëren.
- Breedte van de weg. Afstanden benoemd in brief 30-5 -2022 van Van Wijnen zijn ons inziens niet correct. Zoals benoemd in gesprek woensdag j.l, blijft de weg tweerichtings verkeer. Wij zijn van mening dat de weg dan breder moet zijn, temeer er volgens het huidige ontwerp aan beide zijden geparkeerd dient te worden.
- Standpunt historische vereniging. Op de bewonersavond van 6-4-2022 benoemde mevrouw [REDACTED] dat de Historische Vereniging twee-kappers niet worden gezien als een dissonant in de wijk. Er zou worden onderzocht wat het standpunt van de Historische Vereniging nu werkelijk is. Ook hebben wij reeds verscheidende malen aangegeven dat er momenteel wel degelijk sprake is van meerdere tweekappers in de Spoorstraat. Hoe kan dit dan in hemelsnaam een dissonant zijn in de Spoorstraat?

- N.a.v. de bewonersbijeenkomst 6-4-2022 zou er antwoord komen op het onderzoek betreft riolering en bezonning. Graag ontvangen wij ook hier de antwoorden op.

Begrijpelijkerwijs wilt u spoedig starten met bouwen en zoals herhaaldelijk benoemd zijn wij niet tegen bouwen van de Spoorzone. Wel tegen het huidige ontwerp en de gesloten opstelling van projectontwikkelaar. Daarbij maakt het verloop van het gehele proces ons volhardend.

Wij hopen spoedig van u te horen.

Met vriendelijke groet,

Bewonerscommissie Spoorzone

Van: Griffie Krimpenerwaard
Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 10:35
Aan: 'Familie Snoeck'
Onderwerp: RE: Spoorzone

Beste meneer Snoeck,

Uw brief wordt via de openbare lijst ingekomen stukken raad 13 september ter kennisname aan de raad gebracht.

Met vriendelijke groet,



Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Bezoekadres Burgemeester van der Willigenstraat 58 2941 ES Lekkerkerk