

Amendement

Voorstel nr.
Onderwerp raadsvoorstel - formalisatie oneigenlijk grondgebruik
De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 2 juni 2025
Overwegende dat, • De lijst niet deugdelijk, er missen stukken grond, alsmede dat er stukken grond zijn opgenomen die nooit verkocht cq. gekocht zullen worden; • Indien de lijst opgeschoond is pas een onderbouwing van een budget gegeven kan worden; • Voor een goede financiële staffel meerdere prijscategorieën noodzakelijk zijn; • De kosten voor de gemeenschap zo laag mogelijk dienen te zijn; • De verkoopkosten van percelen groter dan 100 m² kunnen verschillen, afhankelijk van bv ligging en toegestaan grondgebruik; • Percelen groter dan 100m² moeten getaxeerd worden en dan pas verkocht, k.k.. Constaterende dat, - In het voorgelegde voorstel een budget wordt gevraagd van € 290.000,--, gebaseerd op een ondeugdelijke inventarisatie; - Het voorgelegde voorstel slechts drie categorieën bevat, nl. < 5m², 5-125 m² en > 125m²; - In het voorgelegde voorstel veel korting wordt gegeven, waardoor de lasten voor alle inwoners onevenredig hoog zijn; - In het voorgelegde voorstel geen taxatie verplicht is voor percelen vanaf 100 m²;
Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor:
Besluit: Beslispunt 1 aan te vullen met: 1. In te stemmen met de uitvoering van het plan van aanpak Oneigenlijk grondgebruik gemeente Montfoort, waarbij a) de volgende categorieën aan te houden: a. < 5 m² b. 5-25 m² c. 25-50 m² d. 50-75 m² e. 75-100 m²

- f. 100-125 m2
- g. > 125 m2
- b) de korting te wijzigen naar:
 - a. 50% voor de categorie < 5 m2
 - b. 25% voor de categorieën 5-25 m2 en 25-50 m2 meter;
 - c. 0 % voor de overige categorieën
- c) Taxatie verplicht stellen voor percelen vanaf 125 m2.

Ondertekening en naam:

F. van Rooijen

VVD

Dit amendement is: aangenomen/ verworpen in de vergadering van: 2 juni 2025

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....

.....

.....
 mr. S.G. Meijer
 Griffier

.....
 mr.P.J. van Hartskamp-de Jong
 voorzitter