

Herziening van het vastgestelde bestemmingsplan 'Kavel de Machinist'

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 november 2023
(raadsvoorstel nr. 23bb007992/23bo008896);

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 6:19 van de
Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

de gemeente sterker in de bodemprocedure bij de Raad van State staat indien dit
herstelbesluit genomen wordt;

besluit:

het op 29 september 2022 vastgestelde bestemmingsplan Kavel De Machinist
(NL.IMRO.0599.BP2163KvLMachinist-va01) te herzien door middel van dit herstelbesluit en
hiermee te besluiten om:

Artikel 9 'Voorwaardelijke verplichting over parkeren' te wijzigen in:

- a. *Indien voor het bouwen, gebruiken, of voor activiteiten of functies een omgevingsvergunning is vereist, wordt deze alleen verleend als voorzien wordt in voldoende parkeergelegenheid en/of ruimte voor laden en lossen;*
- b. *De parkeerbehoefte wordt berekend op basis van de parkeernormen en berekeningsmethode, zoals opgenomen in de 'Beleidsregeling parkeernormen voor auto en fiets gemeente Rotterdam 2022'. Indien dit beleid wordt gewijzigd of herzien, wordt een aanvraag voor een omgevingsvergunning getoetst aan het op dat moment geldende beleid.*

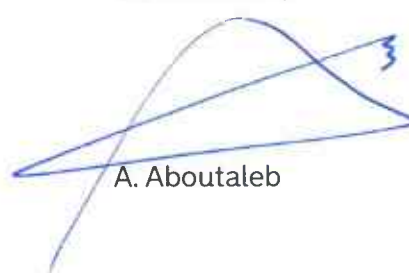
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 februari 2024.

De griffier,



I.C.M. Broeders

De voorzitter,



A. Aboutaleb