

Technische vragen

Van : Bram Talman – D66 Gouda
Datum vraag : 29 september 2025
Onderwerp : Stedenbouwkundig plan Westergouwe-IV
Commissiegriffier : Erwin Bok
Datum antwoord : 30 september 2025

Vragen:

Raadsvoorstel

1. Woonprogramma: waarom tellen woonwagentkavels niet mee als sociaal?
2. Woonprogramma: het percentage sociaal is reeds opgehoogd, wanneer heeft de raad opgeroepen om dit percentage verder te verhogen?
3. Parkeernormen: wat is de stand van zaken met betrekking tot de fietsbrug richting station Gouda, ontwikkeling van station Westergouwe en snelfietsverbindingen?
4. Kanttekeningen beheer openbare ruimte: kan u de laatste drie zinnen nader duiden? Bedoelt u dat de VOF extra beheerskosten op zich neemt, dat dit gedekt kan worden door meeropbrengsten uit de GREX of iets anders?

Antwoorden:

1. Woonwagentkavels tellen niet in het aantal sociale woningen omdat het geen reguliere sociale huurwoningen zijn. Bij de ontwerpinjectie aan het Projectbureau is meegegeven dat naast de gewenste sociale productie (33% voor de gemeente en 20% voor de VOF; gemiddeld 26,5%) kavels voor woonwagens moeten worden opgenomen.
2. De gemeenteraad heeft besloten om het percentage sociale woningen te verhogen in het raadsbesluit over het “in exploitatie nemen van deelgebied Westergouwe Overig” (november 2022).
3. De komst van station Gouda-Zuidplas is nog niet definitief. Het lobbytraject hiervoor loopt nog. De fietsbrug als onderdeel van een snelfietsroute is eveneens zeer gewenst, maar daarover heeft nog geen besluitvorming plaatsgevonden. De realisatie van deze fietsbrug is afhankelijk van de financiering door het Rijk. In de voortgangsrapportage Westergouwe (Q4 2025) zal, waar mogelijk, meer informatie worden verstrekt over de stand van zaken en vorderingen bij deze ontwikkelingen.
4. Het stedenbouwkundig plan is nog vrij globaal ten aanzien van de materialisering van de openbare ruimte. De plannen worden in een volgende fase verder in detail uitgewerkt. Op basis van die plannen zullen de (financiële) consequenties met betrekking tot het beheer in

beeld worden gebracht. Als dit tot hogere beheerkosten leidt zal financiële dekking voor die kosten moeten worden gezocht. Gemeente en VOF zijn gezamenlijk opdrachtgever voor de plannen en zullen gezamenlijk overeenstemming over de dekking van meerkosten moeten bereiken. Of er sprake is van meerkosten en in welke mate en hoe deze zullen worden gedekt is op dit moment nog niet aan te geven.