Raadsbesluit

Raadsvoorstel Vestiging voorkeursrecht (Wvg) Entree, deelgebied West 8
2024-015027

De raad van de gemeente Zoetermeer;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 februari 2024

besluit

1. Op grond van artikel 2 Wet voorkeursrecht gemeenten (vanaf 1 januari 2024 artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet) de voorlopige aanwijzing van de navolgende percelen te bestendigen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing is:

   a. Abdissenbos 3, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer, sectie F, nummer 1060, ter grootte van 3.500m2, eigendom van TRUST DUTCH GROUP B.V.;
   b. Abdissenbos ongenummerd, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer, sectie F, nummer 1920, ter grootte van 108m2, eigendom van Towerlink Netherlands B.V.;
   c. Abdissenbos 9, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer, sectie F, nummer 1921, ter grootte van 2.132m2, eigendom van KPN B.V.

2. Dat aan deze percelen een niet-agrarische bestemming van wonen, werken en/of voorzieningen en openbare ruimte wordt toegedacht, allen nader uit werken. Het huidige gebruik wijkt af van de toegedachte bestemming.

3. Het besluit tot aanwijzing bekend te maken in het Gemeenteblad, het tijdig in te schrijven in de openbare registers en de eigenaren en beperkt gerechtigden (per aangetekende brief) in kennis te stellen van het besluit tot voorlopige aanwijzing.

4. De financiële consequenties van een eventuele aankoop op grond van dit voorkeursrecht, in enig jaar, worden zo spoedig mogelijk ter besluitvorming (inclusief een begrotingswijziging) aan de raad voorgelegd.

Over dit besluit geen referendum mogelijk te maken, omdat het een besluit betreft waartegen bezwaar of beroep openstaat. Dit besluit treedt in werking de dag na de bekendmaking daarvan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 18 maart 2024

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

drs. M.J. Bezuijen