



Raadsvergadering

Dossiernummer	1077
Extern Zaak ID	3199347
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	21 september 2022
Agendapunt	14
Titel	Vaststellen 3e reparatieplan Den Hoorn, Diek 10
Portefeuillehouder	C. Hooijschuur

Geagendeerd	Vergaderdatum
B&W	5 juli 2022
Raadscommissie	6 september 2022
Raadsvergadering	21 september 2022

Toelichting

Het ontwerp '3e reparatieplan Den Hoorn, Diek 10' heeft van 16 mei tot en met 27 juni 2022 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Het college stelt de raad voor het reparatieplan vast te stellen.

Waarom dit reparatieplan?

Het reparatieplan betreft een gedeeltelijke reparatie van het bestemmingsplan Den Hoorn. Een paar jaar na de vaststelling is geconstateerd dat het moederplan een omissie bevat voor de locatie Diek 10:

- Op de locatie Diek 10 (Hotel Op Diek) is op de verbeelding niet het juiste aantal (recreatieve) slaappleatsen opgenomen. Het gaat om bestaande rechten, die voortvloeien uit een gevoerde planologische procedure. Het aantal slaappleatsen wordt daarom aangepast van 38 naar 46.

Besluit

1. Een fout in het bestemmingsplan Den Hoorn te herstellen door op de locatie Diek 10 het aantal recreatieve slaappleatsen te verhogen van 38 naar 46;
2. het ontwerpbestemmingsplan Derde Reparatieplan Den Hoorn, locatie Diek 10, zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.DHN2022BP0001-on01 vast te stellen;
3. als ondergrond voor de verbeelding te gebruiken: de Grootschalige Basiskaart (GBKN) ondergrond van 28 februari 2022;
4. voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid2 Wet ruimtelijke ordening aangezien er geen ontwikkellocatie is opgenomen.