voorstel

Zwolle

Informatienota voor de raad

Datum 8 december 2020

Onderwerp	beantwoording moties Campherbeeklaan
Versienummer	V1.2

Portefeuillehouder W. Dogger

Informant K. Dekker
Afdeling Leefomgeving en Mobiliteit
Telefoon 038 498 2759
Email K.Dekker@zwolle.nl

Bijlagen 1 - M15-1 Verkeersveiligheid omgeving Campherbeeklaan
2 - M15-2 Verkeersveiligheid Campherbeeklaan en winkelcentrum Berkum
3 - M15-3 Onderzoek instellen blauwe parkeerzone winkelpleintje Berkum

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De beantwoording van de volgende moties:

1. M15-1: Verkeersveiligheid omgeving Campherbeeklaan (fracties ChristenUnie, Swollwacht en GroenLinks)
2. M15-2: Verkeersveiligheid Campherbeeklaan en winkelcentrum Berkum (fractie SP)
3. M15-3: Onderzoek instellen blauwe parkeerzone winkelpleintje Berkum (fracties VVD Zwolle, Swollwacht en Christenunie)

Datum 8 december 2020

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Op 15 juni 2020 heeft u met meerderheid van stemmen de volgende moties aangenomen:

1. **M15-1: Verkeersveiligheid omgeving Campherbeeklaan (fracties ChristenUnie, Swollwacht en GroenLinks)**

   Deze motie roept op om de verkeersdruk in het gebied te monitoren en samen met de gebruikers van het gebied te zoeken naar creatieve oplossingen, waardoor de verkeersveiligheid toeneemt.

2. **M15-2: Verkeersveiligheid Campherbeeklaan en winkelcentrum Berkum (SP)**

   Deze motie roept op om:
   i. In goed overleg met bewoners, wijkvereniging en winkeliers te zoeken naar manieren om de verkeersveiligheid in het gebied te waarborgen en indien mogelijk te verbeteren.
   ii. Daarbij nadrukkelijk open te staan voor oplossingsrichtingen zoals aangedragen door de betrokkenen.

3. **M15-3: Onderzoek instellen blauwe parkeerzone winkelpleintje Berkum (fracties VVD Zwolle, Swollwacht en Christenunie)**

   Deze motie roept op om:

   i. Onderzoek te doen of het instellen van een blauwe parkeerzone een oplossing kan bieden voor een efficiënt en praktisch gebruik van het winkelpleintje.
   ii. Details over gebied, tijden en dagen in overleg met de betrokken partijen af te stemmen.

Kernboodschap

Op twee locaties aan de Campherbeeklaan in Berkum ter hoogte van het winkelcentrum vinden ontwikkelingen plaats. Uw raad heeft in de vergadering van 15 juni 2020 het bestemmingsplan vastgesteld voor Campherbeeklaan 53-55 ten behoeve van de bouw van 27 appartementen door Resido vastgoed. Daarnaast heeft supermarkt Coöp (Campherbeeklaan 54-2) plannen om de winkel uit te breiden.

Bewoners en ondernemers hebben met betrekking tot de bouw van de appartementen hun zorgen geuit over het parkeren en de verkeersveiligheid rondom het winkelplein. Een aantal betrokkenen is in beroep gegaan tegen het raadsbesluit bij de Raad van State. Door deze beroepsprocedure zullen de appartementen naar verwachting niet eerder dan medio 2022 worden opgeleverd. Coöp is op dit moment bezig met het ontwikkelen van het plan voor de uitbreiding van de supermarkt.
Parkeeronderzoek voor beide ontwikkelingen heeft aangetoond dat in de openbare ruimte voldoende ruimte aanwezig is om de toename van de parkeerdruk op te kunnen vangen. Daarbij wordt voldaan aan de voorwaarden van de Regeling Parkeren van de gemeente Zwolle.
Omdat de plannen van de uitbreiding van de Coöp nog niet duidelijk zijn, is hier gerekend met een aantal scenario's.

Oplossingen in samenspraak met betrokkenen
De plannen voor de Coöp worden op dit moment uitgewerkt. Naast een ruimtelijke onderbouwing met verkeersveiligheid en parkeren als onderdeel daarvan, is het de bedoeling dat de buurt in een vroeg stadium wordt betrokken bij het plan.
Het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek geeft geen aanleiding om voor te sorteren op het treffen van maatregelen om de verkeersveiligheid of het parkeren te verbeteren. Mocht blijken dat na verloop van tijd toch knelpunten ontstaan, dan kan gericht en in samenspraak met de omgeving actie worden ondernomen.
Op 21 oktober 2020 heeft een eerste overleg plaatsgevonden tussen de Ondernemersclub Berkum (OCB), wijkwethouder William Dogger, wijkmanager en ambtenaren.
In dit overleg zijn de zorgen die bij de OCB leven over het parkeren en verkeersveiligheid besproken. Ook zijn hierin benoemd de middelen die uw raad in de begroting van 2018 beschikbaar heeft gesteld voor de versterking van de wijkwinkelcentra en aanloopstraten. Voor wijkwinkelcentrum Berkum is een bedrag van €75.000,- beschikbaar.
In samenspraak met winkeliers en directe omgeving kunnen deze middelen worden ingezet voor opwaardering van het winkelplein en/of voor de aanpak van eventuele verkeerskundige knelpunten.

Onderzoek parkeerschijfzone (blauwe zone)
Het instellen van een parkeerschijfzone is een maatregel die kan worden overwogen als er veel langparkeren plaatsvindt op het winkelplein en winkelend publiek daardoor lastig een parkeerplaats kan vinden. Uit het parkeeronderzoek dat is uitgevoerd blijkt dat de bezettingsgraad relatief laag is en er ook in de toekomstige situatie geen parkeerproblemen verwacht worden.
Omdat er ook een aantal nadelen kleven aan het instellen van een blauwe zone treffen we deze maatregel niet op voorhand, maar nemen we deze mee als oplossingsrichting als blijkt dat er toch problemen ontstaan als de appartementen gebouwd en bewoond zijn. Dit betekent daarmee ook dat we wachten met de uitvoering van motie M15-3.

Monitoren verkeerssituatie
Voordat de appartementen gebouwd en bewoond zijn wordt een nulmeting uitgevoerd. Op het moment dat de appartementen in gebruik zijn ontstaat een nieuwe situatie. Door dan de verkeerssituatie te gaan monitoren krijgen we inzicht in eventuele knelpunten die zijn ontstaan op het gebied van parkeren en/of verkeersveiligheid.

Financiën
Als uitvloeisel van de bespreking van de kadernota detailhandel heeft de raad bij de begroting 2018 middelen beschikbaar gesteld voor de versterking van de wijkwinkelcentra en aanloopstraten, per winkelgebied €75.000,-. Dit bedrag is nog beschikbaar en kan ingezet worden voor het verbeteren van de openbare ruimte rondom het winkelplein en het aanpakken van eventuele verkeerskundige knelpunten.

Communicatie
Met de Ondernemersclub Berkum (OCB) zijn de zorgen besproken op het gebied van parkeren en verkeersveiligheid. Afgesproken is eerst de plannen van Coöp af te wachten en op een later moment samen te bezien hoe het geld dat beschikbaar is voor versterking van dit winkelgebied zal worden ingezet.

Vervolg
De plannen van Coöp zijn nog in ontwikkeling. Er wordt een nulmeting uitgevoerd, als de appartementen gebouwd en in gebruik zijn wordt duidelijk of en welke verkeerskundige knelpunten zijn ontstaat. Op dat moment zullen we Motie M15-3 weer oppakken. Er is overleg met de Ondernemersclub Berkum en op een nog nader te bepalen moment zullen we in gezamenlijkheid met betrokken partijen bekijken hoe de beschikbare middelen ingezet kunnen worden.

Openbaarheid
Deze nota is openbaar

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Ingrid Geveke