



Ons kenmerk : 25UT000801 /
Datum : 18 februari 2025
Behandeld door : Mevr. mr. B. van Beers
Afdeling : Maatschappij en Ruimte

Rekenkamercommissie
t.a.v. de heer mr. Drs. S. Hannen

Onderwerp : Bestuurlijke reactie op Rekenkamerrapport Centrummanagement Bergeijk d.d. 29 januari 2025

Geachte heer Hannen,

Op 1 februari jl. heeft u ons het rekenkamerrapport aangeboden over het onderzoek naar het centrummanagement in Bergeijk. U heeft het college uitgenodigd om hierop een bestuurlijke reactie te geven. Met deze brief maken wij graag van deze gelegenheid gebruik.

Onderzoeksvraag

De gemeenteraad van Bergeijk heeft het centrummanagement Bergeijk aangedragen als te onderzoeken onderwerp richting de rekenkamer. Wij begrijpen van de Gemeenteraad dat dit is ingegeven door de behoefte aan inzicht in de doelmatigheid en doeltreffendheid van het centrummanagement tot nu toe. Hierbij gaat het om vragen hoe het centrummanagement is ontstaan, wat de doelstellingen zijn, hoe de organisatie is opgebouwd en wat de rol en taken van het centrummanagement zijn.

Het doel van dit onderzoek is te bepalen in hoeverre het centrummanagement bijdraagt aan de beleidsdoelstellingen van de gemeenteraad en de vitaliteit van het centrum. De centrale vraag luidt: "Hoe doelmatig en doeltreffend is de uitvoering van het centrummanagement in Bergeijk?"

Context relatie Gemeente met de Stichting Centrummanagement

Gelet op bovenstaande onderzoeksvraag hechten we er waarde aan om nogmaals te benadrukken (we hebben dit ook diverse malen tijdens het onderzoek gedaan) dat de Stichting Centrummanagement een zelfstandige organisatie is met eigen verantwoordelijkheden.

De Stichting heeft als doel het versterken van het economisch functioneren van het centrumgebied en daarmee het realiseren van omzetverhoging bij ondernemers. Dit doel proberen ze te verwezenlijken door het vestigings- en verblijfsklimaat van het centrumgebied te verbeteren en het aantrekken van meer (regionale) bezoekers met een langere verblijfsduur en een toename van de bestedingen.

Weliswaar ligt hun doelstelling wel in de lijn met de centrumvisie, maar zij bepalen hun eigen doelen, zoals bijvoorbeeld de omzetverhoging.

Als gemeente hebben we formeel 3 relaties met de Stichting Centrummanagement:

1. Wij hebben een subsidierelatie met Stichting Centrummanagement. Zij ontvangen jaarlijks een subsidie van de gemeente van € 19.500.
2. Wij heffen en innen de reclamebelasting bij ondernemers. Dit bedrag storten wij 1 op 1 door aan Stichting Centrummanagement.
3. De wethouder Economische zaken is lid van de Raad van Toezicht van Stichting Centrummanagement.

Rekenkamerrapport

Kijkend naar de inhoud van het rapport, is het goed te lezen dat de centrummanagementorganisatie Bergeijk (Stichting Centrummanagement) op een aantal punten goed scoort in vergelijking met andere centrummanagementorganisaties.

Er worden een 4-tal verbeterpunten genoemd in vergelijking met andere centrummanagementorganisaties.

Hieronder volgt het (samengevatte) verbeterpunt met vervolgens per punt de bestuurlijke reactie schuingedrukt.

- Gebrek aan formele evaluatie en indicatoren

Uit de toelichting van dit verbeterpunt kan afgeleid worden dat het zowel een aandachtspunt is voor de Stichting Centrummanagement als de gemeente. De interne bedrijfsvoering van de Stichting Centrummanagement is aan hen.

Als gemeente kunnen we wel in het kader van onze subsidierelatie met hen gaan kijken hoe we naast de kwalitatieve indicatoren ook kwantitatieve indicatoren kunnen toevoegen aan onze gesprekscyclus, waarin we op frequente basis de activiteiten van deze Stichting bespreken.

- Betrekken van ondernemers in de aanloopstraten

Ondanks de inspanningen die reeds geleverd wordt door Stichting Centrummanagement, is dit als verbeterpunt geformuleerd. We lezen dit als een aandachtspunt voor de Stichting Centrummanagement. In de gesprekken die wij als gemeente met hen hebben, zullen we dit aan hen overbrengen.

De suggestie die wordt gedaan om de aanloopstraten te integreren binnen het centrum staat haaks op onze centrumvisie. Gelet op de onderzoeksvraag is de centrumvisie ook geen onderwerp van onderzoek.

- Toerisme en profilering

De aanbeveling die gedaan wordt om een goede afstemming te hebben tussen de Stichting Centrummanagement en Visit, onderschrijven wij ter harte. Met de aanstelling van een nieuwe interim bestuurder van Visit en een nieuwe interim Visitmanager hebben we de verwachting dat deze organisaties meer gaan samenwerken en hun activiteiten op elkaar gaan afstemmen. Vanuit onze rol sturen we richting deze organisaties nadrukkelijk op een goede samenwerking.

- Herijking van de centrumvisie

In de toelichting bij dit verbeterpunt wordt gesteld dat de gemeente een plan van aanpak voor het herijken van de centrumvisie opstelt. Dit klopt niet.

De centrumvisie (welke veel omvattender is dan centrummanagement) valt buiten de scope van het onderzoek. Immers op verzoek van de Raad zou de rekenkamer gaan kijken naar de doelmatigheid en doeltreffendheid van het centrummanagement.

Ten overvloede merken we op dat we dit jaar uitvoering geven aan het plan van aanpak inzake de evaluatie van de ontwikkelingen in het centrum van Bergeijk. Deze evaluatie zal eind 2025 worden afgerond.

Daarnaast wordt de Kempische detailhandelsvisie geëvalueerd.

Vóór dit moment is een herijking van de centrumvisie niet opportuun.

In het rapport worden tenslotte 2 aanbevelingen gedaan.

1. De herijking van de centrumvisie. *De bestuurlijke reactie is reeds vermeld onder de verbeterpunten.*
2. Informatiebehoefte van de Raad.

De Raad is middels de raadsinformatiebrief d.d. 26 november 2024 op de hoogte gebracht van het plan van aanpak Evaluatie ontwikkelingen centrum Bergeijk, waarin de scope, de processtappen en de tijdsplanning opgenomen zijn.

In het proces is voorzien in een Raadsinformatieavond, waarin de Raad wordt geïnformeerd over het 1^e conceptrapport en waar zij in de gelegenheid worden gesteld om hun input hierop te leveren.

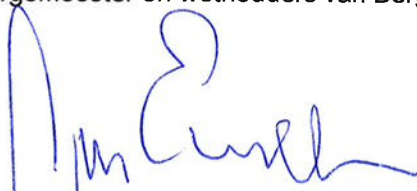
Terugblik op het proces

Tenslotte willen u nog een aantal zaken meegeven als het gaat over het gelopen proces.

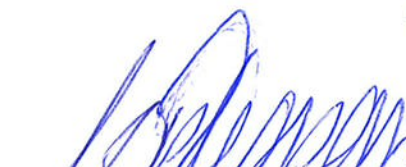
Wij hebben vele correcties teruggegeven richting het onderzoeksbureau op het verslag van het gesprek met de wethouder. Daarnaast hebben we uit de 2 conceptversies van het rekenkamerrapport diverse fouten gehaald. Verder zijn er in de definitieve versie weer nieuwe zaken toegevoegd; ook zaken die niet kloppen. Er wordt namelijk gesteld dat de gemeente een plan van aanpak voor het herijken van de centrumvisie opstelt. Dit is niet correct.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,



A.J.M. Ewalds
Gemeentesecretaris



W.J.G. Delissen-van Tongerlo
Burgemeester

